



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Grau de sigilo
#Público

EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0066/0225 CPA/RE

RESUMO

1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 24 de novembro de 2025, às 10:00h.

2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 28 de novembro de 2025, às 10:00h.

LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO: No site www.lbleiloes.com.br

LEILOEIRO(A) OFICIAL: LUIZ BARBOSA DE LIMA JUNIOR **CPF:** 397.601.709-49

Inscrição na Junta Comercial (UF): PR **Nº da Inscrição:** 10/030-L

Telefone: (43)99984-3739 **E-mail:** contato@lbleiloes.com.br

Endereço: Avenida Garibaldi Deliberador, 99 Apto 28 - CLAUDIA - LONDRINA/PR - CEP: 86050-280

Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.

DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL: no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção Resultado das Licitações.

COMISSÃO: paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS: interessado/arrematante.

FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL: conforme item 4, deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

TERMO DE ARREMATAÇÃO: deve ser assinada pelo leiloeiro no prazo de 24h após a realização da sessão.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO: no dia da arrematação.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA: em até 2 dias após a homologação.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO: 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Paraná, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão 24/11/2025 às 10:00h.
- 1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão 28/11/2025 às 10:00h.
- 1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro
- 1.4 – Leiloeiro Oficial: LUIZ BARBOSA DE LIMA JUNIOR
- 1.5 – Site do Leiloeiro: www.ibleiloes.com.br
- 1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º e 2º Leilão: a partir de 03/12/2025.

2 – DO OBJETO

2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [Anexo II – Relação de Imóveis](#) do presente edital.

3 – DA HABILITAÇÃO

3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item [3.2](#):

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
 - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciantes que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [Anexo II - Relação de Imóveis](#), deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [Anexo II](#), deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento, apenas na modalidade SBPE, concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [4.2](#) deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [4.2.2](#), que são apenas referenciais, sendo válidas as condições próprias da modalidade de financiamento vigentes na data da contratação.

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a arrematação, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.4 – **Recursos próprios**: Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.4.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no item [11](#) deste edital, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.5 – **FGTS**: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do arrematante e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.5.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.5.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [4.2](#).

4.5.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.5.2 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.6 – **Financiamento**: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA, apenas na modalidade SBPE (Antes de efetuar a proposta, verificar as condições e enquadramento).

4.6.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [4.5](#), exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.6.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação.

4.6.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.6.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [4.2](#).



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

4.6.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os arrematantes e/ou coobrigados, conforme item [4.2.2](#).

4.6.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.6.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.6.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6.6 – Caso o arrematante faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.7 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.8 – Os valores aplicados aos devedores fiduciários que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro até a data e horário estabelecidos nos itens [1.1](#) e [1.2](#).

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [1.5](#), para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [5.2.1](#), e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.2.1.1.1 – A proposta deverá ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa.

5.2.1.1.2 – Do mesmo modo, também não será autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [11](#) deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [3.3](#) e [3.4](#), conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [3.3](#) e [3.4](#), implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [16](#) e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA ARREMATAÇÃO

6.1 – Será considerada arrematação válida e positiva aquela que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [5.1](#) e [5.1.1](#) deste edital e que efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro conforme item 7.1.

6.1.1 – Não sendo realizado o pagamento pelo licitante, dentro do prazo estabelecido, o leiloeiro convocará o detentor do(s) lance(s) imediatamente subsequente(s), na ordem de classificação, desde que o valor não seja inferior ao lance mínimo informado no ANEXO I do Edital – Relação de Lotes deste Edital, mantendo-se os demais termos desse Edital.

6.1.2 – A desclassificação do maior lance ofertado automaticamente desabilita o CPF da opção de compra do lote.

6.1.3 – Para efeito de eventual convocação será considerado sempre o maior lance ofertado por cada CPF na disputa do lote

6.1.4 – Caso todos os licitantes participantes da disputa declinem do chamamento previsto no item 6.1, não existirá arrematação válida e positiva sendo o resultado considerado negativo para o item

6.2 – Não haverá lance vencedor em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – Nos casos de convênio com CAIXA, fica autorizada a dispensa da entrada e o pagamento 100% com financiamento habitacional CAIXA, respeitadas as demais condições de aceitação de financiamento e aprovação de crédito.

7.1.4 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.5 – A ausência do envio da informação citada no item [7.1.4](#) no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.6 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [11](#) desse edital.

7.1.7 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances que configurarem como vencedores da disputa no site do leiloeiro não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da em lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele, caso o item seja declarado não arrematado nos termos do item 6.1 e 6.1.1.

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [16.3](#) (e subitens) deste edital.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, e dados do arrematante (devendo obrigatoriamente conter nome e CPF), devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da data de realização da sessão do 2º leilão.

8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o arrematante consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não arrematação para o imóvel, se for o caso.

8.3 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver anulação do lote.

8.4 – O Termo de Arrematação, que constitui o [Anexo III](#), é assinado pelo leiloeiro no prazo de até 24h após a realização da sessão.

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na seção “Resultado das Licitações”.

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o arrematante deverá:

9.2.1 – Arrematante Pessoa Física:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.2.2 – Arrematante Pessoa Jurídica:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

- Efetuar cadastro da empresa no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na condição de representante;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação.
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens deste edital;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [9.2](#) no prazo exigido enseja na aceitação da proposta na forma de pagamento cadastrada pelo leiloeiro.

9.4 – Não é possível alteração do nome do arrematante.

9.4.1 - Todos os arrematantes e cônjuges (se houver) deverão ser informados no ato da arrematação.

9.4.2 – Após a homologação do resultado, a arrematação não comporta arrependimento unilateral.

10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o arrematante deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis www.caixa.gov.br/imoveiscaixa uma empresa credenciada (corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo arrematante deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o arrematante para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo arrematante, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no momento da seleção da empresa.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e ceven@caixa.gov.br.

11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [5.3](#) deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá acessar o site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/ para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão constante no item 1.6 deste edital, seja a arrematação realizada no 1º ou 2º leilão, para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

- Entre R\$ 500 mil e R\$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;
- Entre R\$ 7 milhões e R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;
- Acima de R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail ceven@caixa.gov.br. O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

11.3.1 – Para obter o boleto, o arrematante deve se cadastrar no portal de vendas, <http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/>, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários. Além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas, bem como as despesas previstas no item 19 e subitens;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

- o e-mail ceven@caixa.gov.br, nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

12 – DA CONTRATAÇÃO

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo passível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo arrematante ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [12.2](#) deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o arrematante apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [4.2.2](#) previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [12.2](#).

12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo arrematante no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O arrematante é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao arrematante efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:

12.4.1 – Em até 3 (três) dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio, quando for o caso, e o termo de arrematação a Proposta de Aquisição fornecida pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem

como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificada na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

13 – DA DESISTÊNCIA

13.1 A desistência é caracterizada nas situações em que:

- Não há pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3.
- Tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento da parte ofertada em recursos próprios do boleto dentro do prazo de vencimento.

13.2 No caso de desistência, o arrematante fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no item [14](#).

14 – DA MULTA

14.1 – A título de multa, o arrematante perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo arrematante, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciantes que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3, ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.

15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item 4, deste edital.

16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

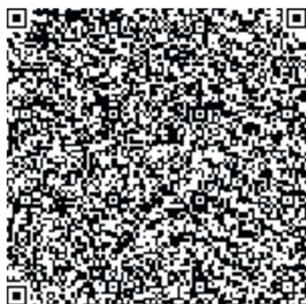
16.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá

- cadastrar-se no portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/;
- buscar o imóvel que pretende exercer a preferência de compra e acessar a aba “sou ex-mutuário”;
- ajustar eventuais dados de cadastro;

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- concluir a proposta de recompra;
- acessar sua área restrita na opção “Meus Resultados”;
- obter o boleto dos recursos próprios;
- efetivar o pagamento do valor da dívida posicionada para a data da publicação do edital de leilão,



16.1.2 - Caso seja necessário, poderá enviar e-mail no endereço ceven@caixa.gov.br informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá a data de realização do leilão para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto extraído do site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/, acessando sua área restrita na opção “Meus Resultados”. O imóvel será anulado do leilão até o dia seguinte ao pagamento total da proposta em recursos próprios.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

16.3.4 – Caso seja admitido uso de FGTS para a aquisição do imóvel, será devido o pagamento em recursos próprios de, pelo menos, 5% sobre o valor da proposta, desde que a quantia a ser utilizada de FGTS não ultrapasse o valor de avaliação do imóvel. No ato da assinatura do termo de aquisição, o ex mutuário deve apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

16.3.4.1 - O devedor fiduciante terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos, a contar do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS. O descumprimento deste prazo ensejará no cancelamento da contratação e conversão em multa de 5% do valor da proposta.

16.3.5 - A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.4.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

18 – DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

18.1 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o arrematante resolver-se-á de pleno direito.

18.2 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo arrematante, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), a CAIXA devolve ao arrematante os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, valor pago em recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item [18.1](#), o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

18.3.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do: <https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADAQ>.

18.4 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

18.5 – A informação de ações disposta no [ANEXO II](#) não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital, conforme item [19.2.1](#).

19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “*ad-corpus*”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que esta(s) não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel ou neste Edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste Edital ou no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.2.2 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.3 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra.

19.2.4 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for ofertado, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial LUIZ BARBOSA DE LIMA JUNIOR, horário de atendimento das segunda a sexta-feira, 08h às 11:30h e das 13h às 17:30h através dos seguintes canais:

- Telefone (43)99984-3739
- E-mail: contato@lbleiloes.com.br
- Site: www.lbleiloes.com.br
- Endereço: Av. Garibaldi Deliberador, 99 Apto 28 - CLAUDIA - LONDRINA/PR - CEP: 86050-280.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento comercial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Comissão Permanente de Alienação através da Caixa Postal cemab@caixa.gov.br.

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

20 – CONSTAM DESTES EDITAL:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

RECIFE, PE _____,22 de outubro de 2025

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ANEXO I – AVISO DE VENDA

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0066/0225 CPA/RE

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 22/10/2025 até 27/11/2025, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site www.lbleiloes.com.br e no escritório do(a) leiloeiro(a) LUIZ BARBOSA DE LIMA JUNIOR, no endereço Avenida Garibaldi Deliberador, 99 Apto 28 - CLAUDIA - LONDRINA/PR - CEP: 86050-280, Telefone (43)99984-3739, no horário de atendimento das segunda a sexta-feira, 08h às 11:30h e das 13h às 17:30h, contato@lbleiloes.com.br.

O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 24/11/2025, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 28/11/2025, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.lbleiloes.com.br.

CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

NÚMERO DO LEILÃO SFI - EDITAL ÚNICO: 0066 / 0225-CPA/RE

ESTADO: AC								
CIDADE: RIO BRANCO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
1		RUA JOAO COSTA N. 247, CS 04 QD 05	CONJUNTO ADALBERTO SENA	CASA, 176,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 176,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 275M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 100306140152001 MATRÍCULA: 29869 OFÍCIO: 1.	8444406873748	313.000,00	187.800,00	313.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: MACEIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
2	COND RES VILLAGE DAS FLORES	AVENIDA ANTONIO LISBOA DE AMORIM N. 322 APT. 208, BL 18	BENEDITO BENTES	APARTAMENTO, 71,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29563801 MATRÍCULA: 146353 OFÍCIO: 1.	8444411214587	166.208,96	110.086,29	155.000,00
3	CONJUNTO RESIDENCIAL NOVO JARDIM	RUA PROJETADA 1650 (ATUAL NELSON PEIXOTO FEIJO) N. 131, LT 17, QD L-IV, MÓDULO IV	CIDADE UNIVERSITARIA	CASA, 50,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 149288 OFÍCIO: 1.	8555518056212	177.440,24	106.464,14	177.440,24
4	CJ RES JARDIM ROYAL II	RUA PROJETADA K N. SN, CS 367 QD K-IV LT 06	CIDADE UNIVERSITARIA	CASA, 164 M2 DE ÁREA TOTAL, 164 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29598103	8555503170421	146.000,00	87.600,00	146.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 152931 OFÍCIO: 1.				
5	RES MARSELHA	RUA DOS NAMBUS N. 62 APTO. 303, BL 09	TABULEIRO DO MARTINS	APARTAMENTO, 47,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 29671666 MATRÍCULA: 207836 OFÍCIO: 1.	8787715362880	162.671,04	132.643,35	146.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: PILAR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
6	LOTEAMENTO MANGUABA III	RUA 21 N. 212, QD AG	CHA DO PILAR	CASA, 78 M2 DE ÁREA TOTAL, 78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 22016 MATRÍCULA: 10308 OFÍCIO: 1.	8444408567300	145.900,00	148.478,63	145.900,00
7		RUA EM PROJETO 22 N. 10, QD AR LT 22	CENTRO	CASA, 77 M2 DE ÁREA TOTAL, 77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 165M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 2159 OFÍCIO: 1.	8555512778950	151.000,00	138.142,78	151.000,00
8	CHÃ DO PILAR	RUA PROJETADA N. SN, CS 38, TERRENO DESM RUA ANTONIO S COSTA	CHA DO PILAR	CASA, 83,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 83,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 201,69M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 8405 OFÍCIO: 1.	8555528985798	112.000,00	165.525,06	112.000,00

ESTADO: AM								
CIDADE: IRANDUBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
9	LOT NOVA AMAZONAS I	R. LAGO DO TESTE N. 14, QD 38 LT 14	LOT NOVA AMAZONAS I	CASA, 52,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,3 M2 DE ÁREA	1787701025820	196.900,00	176.773,90	196.900,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		RES GOLDEN NOVA AMAZONAS		PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 018089 MATRÍCULA: 16649 OFÍCIO: 1.				
10	LOT NOVA AMAZONAS I	RUA IAGO DO MUDO N. SN, LT 09 QD 34 KM 08	LOT NOVA AMAZONAS I	CASA, 52,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 16879 MATRÍCULA: 16520 OFÍCIO: 1.	8787710637849	167.623,32	166.638,52	160.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: CAMACARI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
11	VILA ROMANA II	RUA COLONIA BOA UNIAO N. SN APTO. 403, BL 09	BOA UNIAO (ABRANTES)	APARTAMENTO, 86,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2042510 MATRÍCULA: 50489 OFÍCIO: 1.	8787709642192	142.244,49	94.877,69	130.000,00
12	RES PQ SOLAR DOS COQUEIROS	RUA SITIO DO ASSIS N. SN APTO. 501, BL 13	BOA UNIAO (ABRANTES)	APARTAMENTO, 60,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2034571 MATRÍCULA: 44605 OFÍCIO: 1.	8787701584401	170.000,00	167.408,30	170.000,00
13	RESIDENCIAL PARQUE SOLAR COQUEIROS	RUA SITIO DO ASSIS N. SN APTO. 204, BL 11	BOA UNIAO (ABRANTES)	APARTAMENTO, 49,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2034522 MATRÍCULA: 44556 OFÍCIO: 1.	8787701704504	193.592,58	218.708,74	153.000,00
14	RESERVA PREMIUM	RUA LAGOA BRANCA N. SN APTO. 103, BL 20	CAJAZEIRAS DE ABRANTES (ABRANTES)	APARTAMENTO, 80,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU:	8787711587713	168.538,15	130.863,50	122.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				2044237 MATRÍCULA: 51350 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: BA								
CIDADE: COCOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
15		RUA ALIPIO PEREIRA DA TRINDADE N. SN, POVOADO DO AGUA DO CARMO	CENTRO	CASA, 72 M2 DE ÁREA TOTAL, 72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 3201 OFÍCIO: 1.	8444406397300	60.000,00	62.052,80	60.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: FEIRA DE SANTANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
16		RUA VILHENA N. 250, QD H, LT 12	LOT JD DOS NAMORADOS	CASA, 65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01081380100001 MATRÍCULA: 59325 OFÍCIO: 1.	1444402005859	240.000,00	221.297,02	147.946,28
17	COND RES JD DAS ACACIAS	RUA HERACLITO DIAS DE CARVALHO N. 4030, CS 149	GABRIELA	CASA, 51,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144,47M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 01141730720149 2987856 MATRÍCULA: 112607 OFÍCIO: 1.	8787713490466	215.000,00	149.491,58	215.000,00
18	CONDOMINIO PARQUE DOS CARDEAIS	AVENIDA GRACINDO DE FREITAS MEDEIROS N. 50, CS 84	MANGABEIRA	CASA, 119,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 124,85M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 299339-2 MATRÍCULA: 108411 OFÍCIO: 1.	8787708936940	135.000,00	104.184,85	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

19	CONDOMINIO PARQUE IPE AMARELO	ESTRADA SANTA RITA MANTIBA N. SN, CS 81	MANTIBA	CASA, 40,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126,45M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2914794 MATRÍCULA: 107082 OFÍCIO: 1.	8787709199981	149.500,00	123.713,42	149.500,00
20	CONJ HAB RES PARQUE VIVER PAPAGAIO	RUA K N. S/N, LOTE 06, QUADRA T, CASA 06	PAPAGAIO	CASA, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132,66M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01088390042001 MATRÍCULA: 87003 OFÍCIO: 1.	8787702855506	170.000,00	120.090,49	145.000,00
21	COND RESID AZUL VILLE DUO	TRAVESSA RUBENS FRANCISCO DIAS N. 217, QD B	PAPAGAIO	CASA, 44,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 48,67M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01086120064217 MATRÍCULA: 71104 OFÍCIO: 1.	8555533450198	139.000,00	184.347,11	139.000,00
22		RUA DOUTOR JOAO EVANGELISTA N. 334	PEDRA DO DESCANSO	TERRENO, 127,38M2 DE ÁREA DO TERRENO, IMÓVEL SEM CONDIÇÃO DE HABITABILIDADE. IPTU: 01050550636008 MATRÍCULA: 51516 OFÍCIO: 2.	1444407776101	216.935,88	669.037,66	96.000,00
23		RUA CARAIBAS N. SN, CS 22	PONTO CENTRAL	CASA, 37,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01143600978001 MATRÍCULA: 94548 OFÍCIO: 1.	8787702299239	115.230,00	98.121,40	99.000,00
24		AVENIDA ANTONIO RIBEIRO MARQUES N. 300, QD B RUA A1	REGISTRO	CASA, 45,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01108060450151	8787701326623	170.000,00	130.221,00	146.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 59765 OFÍCIO: 2.				
25	CONDOMINIO RESIDENCIAL CENTRAL PARK	RUA ITORORO N. SN APTO. 104, QD K BL 12	RUA NOVA	APARTAMENTO, 42,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01062369301032 MATRÍCULA: 56833 OFÍCIO: 1.	8555517195251	110.000,00	79.004,14	110.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: IACU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
26		RUA AMÉRICO VESPÚCIO N. 71	BOIADEIRA	CASA, 82 M2 DE ÁREA TOTAL, 82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 01012740370001 MATRÍCULA: 3589 OFÍCIO: 1.	8444410946908	89.281,02	131.181,15	83.000,00
27		RUA DO HOSPITAL N. 11	CERAMICA	CASA, 76 M2 DE ÁREA TOTAL, 76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 81M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01042240076001 MATRÍCULA: 3781 OFÍCIO: 1.	8444413397549	95.000,00	143.217,46	95.000,00
28	MONTE	RUA JOÃO SANTANA N. 675	MONTE	CASA, 62,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01011330115001 MATRÍCULA: 3872 OFÍCIO: 1.	8444412392993	84.201,92	95.171,80	79.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: ITARANTIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

29		RUA VILOBALDO SANTOS N. 26, QD 09 LT 04	LOT ANEDILIA DE CARV	CASA, 59 M2 DE ÁREA TOTAL, 59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 59M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 05053110024000 MATRÍCULA: 5737 OFÍCIO: 1.	8444410433803	115.000,00	69.000,00	115.000,00
----	--	---	----------------------	---	---------------	------------	-----------	------------

ESTADO: BA								
CIDADE: LAURO DE FREITAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
30	RES MAR ONDA DA COPA	RUA MARTA MARIA DE JESUS N. 225 APTO. 102C	BURAQUINHO	APARTAMENTO, 103,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 94,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 4080000225C102 MATRÍCULA: 35108 OFÍCIO: 1.	1444403155773	464.000,00	753.952,87	464.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: LUIS EDUARDO MAGALHAES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
31		RUA ANACA N. 37, QD 10 LT 38	JARDIM ALVORADA	CASA, 56 M2 DE ÁREA TOTAL, 56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 216M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0630200037001 MATRÍCULA: 53034 OFÍCIO: 1.	8555519377136	250.000,00	150.000,00	250.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: PORTO SEGURO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
32	LOT PQ RES JOSE FONTANA II	RUA 26 N. SN, LOTE 11 QUADRA 31	JOSE FONTANA II	CASA, 139,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 168,44M2 DE ÁREA DO	8555514052972	270.000,00	162.000,00	270.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01070920117 MATRÍCULA: 31233 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: BA								
CIDADE: SALVADOR								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
33	RES. PORTO DA BARRA	RUA VIVER SALVADOR N. 350 APTO. 401, BL 18	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9491813 MATRÍCULA: 186821 OFÍCIO: 2.	8787712187107	129.228,43	108.468,17	121.000,00
34	CAMPO VERDE	RUA VEREADOR ZEZEU RIBEIRO N. 1117 APTO. 601, BL 07	BOCA DA MATA	APARTAMENTO, 41,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9420339 MATRÍCULA: 182097 OFÍCIO: 2.	8787709313695	157.674,13	164.970,48	151.500,00
35	RESIDENCIAL VILA BELLA	RUA VEREADOR ZEZEU RIBEIRO N. 613 APTO. 001, BL 13	BOCA DA MATA	APARTAMENTO, 91,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 966426-2 MATRÍCULA: 196881 OFÍCIO: 2.	8787716187802	163.025,11	127.319,48	122.893,26
36	RESIDENCIAL SOLAR DO ORIENTE	RODOVIA BA-526 N. 1741 APTO. 304, BL 05 VAGA 35-PCD	CASSANGE	APARTAMENTO, 69,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 957.090-0 MATRÍCULA: 189545 OFÍCIO: 2.	1787701425976	201.434,12	165.526,28	187.000,00
37		RUA PLINIO MOSCOSO N. 710 APTO. 103	CHAME-CHAME	APARTAMENTO, 79,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 79,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, DCE, COZINHA. IPTU: 1698605	8555514290571	386.640,03	202.891,58	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 35645 OFÍCIO: 1.				
38		RUA HEITOR DIAS N. 241A APTO. 341	COSME DE FARIAS	APARTAMENTO, 34 M2 DE ÁREA TOTAL, 34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 226.471-4 MATRÍCULA: 69679 OFÍCIO: 3.	8444409072495	91.446,38	47.282,08	75.000,00
39	EDIFÍCIO SOLAR DAS AGUAS	RUA JUAZEIRO N. 196 APTO. 101	ITAPUA	APARTAMENTO, 86 M2 DE ÁREA TOTAL, 86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 686.505-4 MATRÍCULA: 66877 OFÍCIO: 7.	1444423291257	326.411,44	171.421,23	285.702,05
40	COND RES HILDETE FRANCA TEIXEIRA	AVENIDA ALIOMAR BALEEIRO N. 81 APTO. 302, BL 06	JARDIM CAJAZEIRAS	APARTAMENTO, 77,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 652.891-0 MATRÍCULA: 119595 OFÍCIO: 2.	8555510737490	139.378,70	72.417,21	120.695,35
41	RESIDENCIAL PARQUE SOLARIS	RODOVIA BA-526 N. 1632 APTO. 003, BL 07 VAGA 233	JARDIM DAS MARGARIDAS	APARTAMENTO, 62,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 943368-6 MATRÍCULA: 181353 OFÍCIO: 2.	8787707296998	224.653,17	179.899,33	195.000,00
42		RODOVIA BA-526 N. 1632 APTO. 201, BL 09 VAGA 21-PCD	JARDIM DAS MARGARIDAS	APARTAMENTO, 52,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9434364 MATRÍCULA: 181826 OFÍCIO: 2.	8787709224854	193.548,35	189.077,21	193.548,35
43	RESIDENCIAL PARQUE SERRA VILLE	RUA JOAQUIM FERREIRA N. 553 APTO. 203, BL 16 VAGA 271	JARDIM DAS MARGARIDAS	APARTAMENTO, 62,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 943.071-7	8787707709290	194.884,43	177.801,98	148.600,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 180381 OFÍCIO: 2.				
44	RESIDENCIAL PARQUE SERRA VILLE	RUA JOAQUIM FERREIRA N. 553 APTO. 104, BL 06 VAGAS 457 E M44	JARDIM DAS MARGARIDAS	APARTAMENTO, 62,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 943.130-6 MATRÍCULA: 181515 OFÍCIO: 2.	8787710429545	194.884,43	180.195,87	145.000,00
45	COND RES VILA IMPERIAL	RUA VICENTE CELESTINO N. 508 APTO. 104, BL 23	MARECHAL RONDON	APARTAMENTO, 76,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 916167-8 MATRÍCULA: 164160 OFÍCIO: 2.	8555537792581	145.757,36	138.052,56	130.000,00
46	COND RES DOIS DE JULHO	RUA BRISA DO VALE N. 347 APTO. 004, BL 04	NOVA BRASILIA	APARTAMENTO, 43,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6535569 MATRÍCULA: 116395 OFÍCIO: 2.	8555502725101	164.146,00	96.000,00	160.000,00
47		RUA THOMAZ GONZAGA N. 144 APTO. 104, BL 44	PERNAMBUES	APARTAMENTO, 49,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1989731 MATRÍCULA: 91180 OFÍCIO: 3.	8444400536901	149.365,14	216.087,38	128.400,00

ESTADO: BA

CIDADE: UAUÁ

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
48	COND ELY	TRAVESSA MONTE ALEGRE N. SN, LT 2 LADO B	ALTO DO CONSELHEIRO	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01040410027003 MATRÍCULA: 0720 OFÍCIO: 1.	1444414240122	234.742,29	218.152,55	52.592,05

ESTADO: CE

CIDADE: AQUINAZ

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
49		AVENIDA FRANCISCA TAVARES DE CASTRO N. 291, LT 05 QD A	CABECEIRA DA ROÇA	CASA, 82,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 82,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 171M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1222585 MATRÍCULA: 26632 OFÍCIO: 1.	8444423735870	170.000,00	153.603,17	170.000,00
50		RUA JOSE SALOMAO N. 462, QD M LT 05	CENTRO	CASA, 72,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 153,82M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1123279 MATRÍCULA: 26750 OFÍCIO: 1.	8444423324110	180.000,00	153.501,25	180.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: FORTALEZA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
51		RUA DALLAS N. 441	GRANJA LISBOA	CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 770M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 811826-4 MATRÍCULA: 82769 OFÍCIO: 3.	8444405675128	148.390,00	104.923,76	125.000,00
52		RUA MEDELIM N. 160	GRANJA LISBOA	CASA, 69,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 145,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 8483850 MATRÍCULA: 89772 OFÍCIO: 3.	8444413402550	155.000,00	208.868,17	155.000,00
53	PQ BOUGAINVILLE	RUA PEDRO WILSON N. 220 APTO. 808, BL 02	ITAPERI	APARTAMENTO, 69,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9818120 MATRÍCULA: 98205 OFÍCIO: 6.	8787717837193	223.630,09	173.279,27	206.000,00
54	COND RES FORTE IRACEMA	RUA JOSE CAVALCANTE SOBRINHO N. 120 APTO.	MESSEJANA	APARTAMENTO, 43,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU:	8555525400560	172.000,00	206.841,62	172.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97

		502, BL 05 VAGA 743		7226470 MATRÍCULA: 83463 OFÍCIO: 1.				
55	COND CONQUISTA LAGUNA	RUA C N. 91 APTO. 502, BL 28, LT 01, QD 02	PARQUE DOIS IRMAOS	APARTAMENTO, 42,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9450114 MATRÍCULA: 90295 OFÍCIO: 6.	8787711691120	198.598,00	137.985,12	198.598,00
56	COND CONQUISTA LAGUNA	RUA C N. 91 APTO. 501, BL 31 LOT JD GLEBA K 2	PARQUE DOIS IRMAOS	APARTAMENTO, 42,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9448675 MATRÍCULA: 90354 OFÍCIO: 06.	8787711955054	184.210,00	137.920,82	151.500,00
57		RUA 3 N. 350 APTO. 301, BL 07	PEDRAS	APARTAMENTO, 55,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7300174 MATRÍCULA: 43467 OFÍCIO: 6.	8555525744811	159.410,00	84.763,17	108.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: HORIZONTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
58		RUA CROÁCIA N. 53-G, QD 01 LT 02	CANAUBAL	CASA, 60,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 115,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 62287305 MATRÍCULA: 13536 OFÍCIO: 2.	8444426940238	155.000,00	124.565,43	155.000,00
59		RUA GERALDO GABRIEL MARCELINO N. 110, CS B	PLANALTO DA GA	CASA, 62,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 198M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 62267099 MATRÍCULA: 6593 OFÍCIO: 2.	8444411949080	126.000,00	90.065,95	126.000,00
60		AVENIDA MARINA FERREIRA DE ALMEIDA N. 100, CS B	VERTENTE	CASA, 53,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 141M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 6225876 MATRÍCULA: 4014 OFÍCIO: 2.	8555525439270	115.000,00	79.980,36	115.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: CE								
CIDADE: JUAZEIRO DO NORTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
61	LOT PQ MARIA JOSE	RUA MANOEL VIEIRA DA SILVA N. 66, QD H LT 09-B/10-A/G01-B5	TIRADENTES	CASA, 103,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 103,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 187,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1028846 MATRÍCULA: 12272 OFÍCIO: 5.	8444405519193	164.000,00	110.047,68	164.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: MARANGUAPE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
62	LOTEAMENTO NOVO MARANGUAPE	RUA FRANCISCO SILVA OLIVEIRA N. SN, LT 22 E 23 QD 179	NOVO MARANGUAPE II	TERRENO, 960M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 34002 MATRÍCULA: 19192 OFÍCIO: 2.	1444403912868	110.000,00	230.464,87	110.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: PACATUBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
63		RUA ALFREDO CORREA DAS CHAGAS N. 72, QD 02 LT 15A E 15B	PAVUNA	CASA, 69 M2 DE ÁREA TOTAL, 69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 178,34M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 6828 OFÍCIO: 2.	8444402926707	115.000,00	69.000,00	115.000,00
64	LOTEAMENTO PARQUE NOVA PAVUNA	RUA ANJO GABRIEL N. 153, CS A, QD 127 LT 28	PAVUNA	CASA, 78,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 78,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 142,89M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0000035910 MATRÍCULA: 6805 OFÍCIO: 2.	8444402671342	137.000,00	121.217,54	137.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

65		RUA SAO JOAO N. 326-A	PAVUNA	CASA, 89,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 89,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 176M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL. IPTU: 2840786 MATRÍCULA: 11629 OFÍCIO: 2.	8444412966655	155.366,07	208.270,37	150.000,00
----	--	-----------------------	--------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: CE								
CIDADE: PENAFORTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
66	LOT JOAQUIM PEREIRA	PROFESSORA FRANCISCA FERREIRA ROCHA N. 666	FREI DAMIÃO	CASA, 81,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 81,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 156 MATRÍCULA: 767 OFÍCIO: 1.	8444411506537	124.000,00	84.592,76	124.000,00

ESTADO: DF								
CIDADE: SAMAMBAIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
67		QN 404 N. SN APTO. 207, LT 01 CJ F VAGA 16	SAMAMBAIA NORTE	APARTAMENTO, 107,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 48123722 MATRÍCULA: 184834 OFÍCIO: 3.	8230100001082	220.053,66	184.418,81	220.053,66
68		QN 412 N. SN APTO. 1302, LT A2 E 3A CJ A BL A VAGA 110	SAMAMBAIA NORTE	APARTAMENTO, 85,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51509369 MATRÍCULA: 295059 OFÍCIO: 3.	1555526035824	230.000,00	184.965,34	230.000,00
69		QN 614 N. SN APTO. 904, BL B LT 1 E 2 CJ B	SAMAMBAIA NORTE	APARTAMENTO, 114,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 51922703 MATRÍCULA: 291677 OFÍCIO: 3.	1444414070308	302.000,00	266.448,72	302.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: DF								
CIDADE: TAGUATINGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
70		QI 24 N. SN APTO. 408, BL A LT 14 A 27 VAGA 542	SETOR INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 84,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 52601773 MATRÍCULA: 312190 OFÍCIO: 3.	1555520654077	354.326,00	649.617,70	313.000,00
71		QNL 21 N. SN, BL H LT 05	TAGUATINGA NORTE	CASA, 37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 20618336 MATRÍCULA: 4734 OFÍCIO: 03.	1444401601920	310.343,48	281.762,96	310.343,48

ESTADO: ES								
CIDADE: SERRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
72	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE CABRAL	RUA DOM PEDRO II N. 312 APTO. 105, BL 01 VAGA 09	COLINA DE LARANJEIRAS	APARTAMENTO, 69 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01040083074001 MATRÍCULA: 89495 OFÍCIO: 1.	8555538149402	352.000,00	211.200,00	352.000,00
73	CONDOMINIO VISTA MATA DA SERRA CONDOMINIO CLUBE	RUA PROJETADA 03 N. 80 APTO. 312, TORRE D	PORTO CANOA	APARTAMENTO, 82,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01114280200001 MATRÍCULA: 105372 OFÍCIO: 1.	8787716393615	250.000,00	167.582,55	230.000,00

ESTADO: ES								
CIDADE: VILA VELHA								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
74	COND RES SPAZIO VILA DO FAROL	RUA SANTIAGO DANTAS N. SN APTO. 901, TORRE 01 - GLEBA 04 VAGA 04	NOSSA SENHORA DA PENHA	APARTAMENTO, 63,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04050461065065 MATRÍCULA: 177961 OFÍCIO: 1.	8787709120382	262.000,00	157.200,00	262.000,00

ESTADO: GO

CIDADE: ANAPOLIS

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
75	COND. RES ARCOS DO PARAÍSO	AVENIDA PATRIARCA N. 1070 APTO. 103, BL 15 VAGA 214	JARDIM EUROPA I E II	APARTAMENTO, 93,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1014730475227 MATRÍCULA: 112126 OFÍCIO: 2.	8787717626770	211.369,33	192.687,67	190.000,00
76	JD PRIMAVERA 1A ETAPA	RUA JP 13 N. S/N, QD 16 LT 17A	JARDIM PRIMAVERA 1A ETAPA	CASA, 90,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 90,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1042900167001 MATRÍCULA: 103959 OFÍCIO: 2.	8444433732858	304.814,39	240.024,23	256.000,00
77		RUA MARRECO N. SN, QD 23 LT 22	JIBRAN EL HADJ	CASA, 88,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 88,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3023700310000 MATRÍCULA: 79395 OFÍCIO: 2.	8444403584281	270.000,00	162.000,00	270.000,00
78	COND RES ORQUIDEA II	RUA RC-17 N. SN APTO. 02,	RESIDENCIAL CEREJEIRAS II ETAPA	APARTAMENTO, 67,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,16 M2 DE	8444427070946	330.795,31	187.853,40	187.589,21

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		QD 03 LT 15 VAGA 04		ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1044450231002 MATRÍCULA: 87245 OFÍCIO: 1.				
79	COND RES GRAND TROPICAL	AVENIDA FERROVIARIA N. 402 APTO. 608, BL 05 VAGA 218	VILA FORMOSA	APARTAMENTO, 75,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2014210311304 MATRÍCULA: 96308 OFÍCIO: 2.	8787705948742	211.576,44	146.014,92	211.576,44

ESTADO: GO								
CIDADE: APARECIDA DE GOIANIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
80	RESIDENCIAL FLOR DO IPE	ESTRADA D N. SN, CS 33, LT 13	INDUSTRIAL SANTO ANTONIO	CASA, 55,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 159M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 111600284001333 MATRÍCULA: 208175 OFÍCIO: 1.	8444415563071	244.000,00	180.797,49	244.000,00
81	RES. CATAVENTO II	RUA DOUTOR ANTONIO MANOEL DE OLIVEIRA LISBOA N. SN APTO. 304, BL D VAGA 33 QD 25 LT 9-14/17-22	PARQUE VEIGA JARDIM	APARTAMENTO, 104,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 111600177002261CCI257331 MATRÍCULA: 255024 OFÍCIO: 1.	8444422291677	155.000,00	93.000,00	155.000,00
82	RES PROFETA	RUA JOAO DA SILVA BRANDAO N. SN, CS 02 QD 35 LT 11	PARQUE VEIGA JARDIM	CASA, 81,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 81,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 181,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11160024500110002CCI477218 MATRÍCULA: 223215 OFÍCIO: 1.	8444401913482	190.000,00	142.501,74	190.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: CALDAS NOVAS								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
83		AVENIDA LINDOIA N. 491, LT 68 QD 13-A	CALDAS DO OESTE	CASA, 142,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 142,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 491 CCI 885993 MATRÍCULA: 115492 OFÍCIO: 1.	1444413713108	375.000,00	376.632,84	375.000,00
84	COND RES OPERA II	VIA 3 N. SN, CS 03, QD 04 LT 21-R	SETOR ITAPARICA	CASA, 86,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 86,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8375350000 MATRÍCULA: 76733 OFÍCIO: 1.	8444428920293	195.000,00	155.267,62	195.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: CIDADE OCIDENTAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
85	COND. RES. LIMEIRA XII	QUADRA 51 N. SN APTO. 103, LT 18 GARAGEM Nº 103 RUA 25	LOT PQ NOVA FRIBURGO	APARTAMENTO, 81,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, IMÓVEL DEPREDADO, SEM HABITABILIDADE. IPTU: 983194 MATRÍCULA: 26129 OFÍCIO: 1.	8444412973830	133.539,02	96.773,11	20.000,00
86		SQ 11 N. SN, QD 07 LT 10	CENTRO	CASA, 42,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA. IPTU: 110710 MATRÍCULA: 17530 OFÍCIO: 1.	8444406292443	153.779,00	139.052,76	150.000,00
87		QUADRA 2 N. SN, LT 71 QD 2 R JOAO CAETANO	DOM BOSCO	CASA, 46,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC,	8555510282299	104.000,00	62.400,00	104.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				SL, COZINHA. IPTU: 965855 MATRÍCULA: 34417 OFÍCIO: 1.				
88	COND RESD VILLA NOVA	QUADRA 3 N. SN APTO. 103, LT 20 BL 01 VAGA 103 R OSVALDO CRUZ	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 84,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 992013 MATRÍCULA: 41310 OFÍCIO: 1.	8787717476611	152.673,22	136.176,90	150.000,00
89	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALVORADA IV	QUADRA QUADRA 7 N. SN APTO. 102, BL A QD 07 LT 06D VAGA A102	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 81,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 987960 MATRÍCULA: 31967 OFÍCIO: 1.	8787709657688	120.656,77	123.251,04	115.000,00
90	COND RES JACARANDA ROXO	QUADRA 18 N. SN, CS 03 LT 13 R BRASIL	PARQUE ARAGUARI	CASA, 54,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 973687 MATRÍCULA: 30851 OFÍCIO: 1.	8555514548412	105.000,00	149.381,40	105.000,00
91	COND RES ITA	QUADRA 57 N. SN, CS 07 LT 02 RUA 11	PARQUE NOVA FRIBURGO B	CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 980698 MATRÍCULA: 14393 OFÍCIO: 1.	8444428743570	119.000,00	104.132,65	119.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: COCALZINHO DE GOIAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
92		RUA 14 N. S/N, QD 14 LT 18	ITAMAR NOBREGA II	CASA, 51,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 8485003039001400180001 MATRÍCULA: 1979 OFÍCIO: 1.	8444407887521	109.000,00	160.120,28	109.000,00
93		RUA VI N. SN, QD 22 LT 10	GIRASSOL RESIDENCIAL	CASA, 47,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6067003035002200100001 MATRÍCULA: 2376 OFÍCIO: 1.	8444428880240	111.972,05	102.919,89	95.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: GO								
CIDADE: GOIANIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
94	GRAN VALENCE	AVENIDA SAO DOMINGOS N. 1151 APTO. 102, BL 07 VAGA 87	FAZENDA SAO DOMINGOS	APARTAMENTO, 80,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 44200907000107 MATRÍCULA: 157562 OFÍCIO: 2.	8787714752847	168.101,27	141.820,33	145.000,00
95	LAGO AZUL I	RUA MANACA N. SN APTO. 103, QD 48 BL 12 LT 01/49 VAGA 161	LOTEAMENTO AGUA AZUL	APARTAMENTO, 95,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 43918305000188 MATRÍCULA: 162865 OFÍCIO: 2.	8787719613136	196.108,16	156.809,15	182.500,00
96	SOLAR GRANDE RETIRO	RUA GR20 N. 0 APTO. 101, BL 10 QD 30 LT 05	LOTEAMENTO GRANDE RETIRO	APARTAMENTO, 100,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11614213270154 MATRÍCULA: 114109 OFÍCIO: 4.	8787715531860	168.031,13	128.292,11	160.000,00
97	RESIDENCIAL PORTO DOURADO II	RUA 76 N. .SN APTO. 404, QD 03 BL 08 LT 01 VAGA 122	RESIDENCIAL PORTO DOURADO	APARTAMENTO, 84,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 36037206300328 MATRÍCULA: 352787 OFÍCIO: 1.	8787708618174	187.000,00	112.200,00	187.000,00
98		QUADRA 72 N. 725, LT 77, RUA 23	SETOR CENTRAL	TERRENO, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 4010940328008 MATRÍCULA: 23780 OFÍCIO: 2.	1444407404255	715.000,00	556.725,07	715.000,00
99	RESIDENCIAL GRAN CANÁRIA	RUA DA DIVISA N. SN APTO. 404,	SETOR MORADA DO SOL	APARTAMENTO, 85,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE	8787708723474	192.000,00	130.991,45	192.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		BL 03 QD 23 SITIO 233 VAGA 81		ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 46823300500057 MATRÍCULA: 147841 OFÍCIO: 2.				
--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: GO								
CIDADE: GOIANIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
100	LOT RES TRIUNFO	RUA 32 N. SN, QD 20 LT 07	RESIDENCIAL TRIUNFO	CASA, 84,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 84,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1041000200000700 MATRÍCULA: 14063 OFÍCIO: 1.	8444414691068	220.000,00	199.790,16	220.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: LUZIANIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
101	COND JOM - VILLE 2018 V	QUADRA C 7 N. SN, CS 01 LT 02 AVENIDA BRASILIA	CIDADE JARDIM MARILIA	CASA, 69,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 247239 MATRÍCULA: 217562 OFÍCIO: 1.	8444419570609	183.000,00	126.189,56	183.000,00
102		QUADRA H 1 N. 12, LT 12 AVENIDA PLANALTO	CIDADE JARDIM MARILIA	CASA, 51,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 247881 MATRÍCULA: 174663 OFÍCIO: 1.	8555510900685	115.000,00	69.000,00	115.000,00
103	COND BRM I	RUA TUPA N. .SN, CS 02, QD 11 LT 27 VAGA 02	JARDIM ZULEIKA	CASA, 62,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8444400650291	117.000,00	247.346,80	117.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 376193 MATRÍCULA: 19478 OFÍCIO: 2.				
104	COND RES VIENA IV	QUADRA 147 N. SN APTO. 108, BL B, LT 4-A, RUA 92	PARQUE ESTRELA DALVA IX	APARTAMENTO, 44,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 392654 MATRÍCULA: 16489 OFÍCIO: 2.	8787705444442	114.696,98	106.465,03	112.531,76
105	COND VILA DALVA III	QUADRA 168 N. SN, CS 02 LT 02 VAGA 02 RUA 112	PARQUE ESTRELA DALVA IX	CASA, 55,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 115,83M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 378410 MATRÍCULA: 25439 OFÍCIO: 2.	8444403799105	136.000,00	154.857,86	136.000,00
106	ED AMBAR AMARELO	RUA 06 N. SN APTO. 301, QD 23 LT 13 VAGA 301	SETOR MANDU II	APARTAMENTO, 86,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 408926 MATRÍCULA: 37823 OFÍCIO: 2.	8444427284865	177.000,00	142.217,34	177.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: MORRINHOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
107	RES JARINA PARK	RUA 4 N. 09, QD 05 LT 25-T	RESIDENCIAL JARINA PARK	CASA, 77,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 167,45M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 135592 MATRÍCULA: 32084 OFÍCIO: 1.	8444420574787	168.000,00	109.399,15	168.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: NOVO GAMA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
108	COND RES VIVA	CONDOMINIO PARQUE LOUSA N. SN APTO.	NUCLEO HABITACIONAL NOVO GAMA	APARTAMENTO, 75,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8787708770812	140.000,00	116.883,16	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	VIDA BEM ESTAR	401, BL 03 CJ 06-HC LT SQM 400-A1		A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00100906HC00A1030401 MATRÍCULA: 20703 OFÍCIO: 1.				
--	----------------	---	--	---	--	--	--	--

ESTADO: GO								
CIDADE: PLANALTIMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
109	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL RODRIGUES II	QUADRA 1 MR 12 N. SN APTO. 202, LT 26	SETOR LESTE	APARTAMENTO, 88,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1125616 MATRÍCULA: 88182 OFÍCIO: 1.	8444422525325	165.000,00	99.000,00	165.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
110	JARDIM ANA BEATRIZ I	QUADRA 39 N. SN, LT 05-C RUA 12	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 69,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 153M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101013000390005C000000 MATRÍCULA: 32988 OFÍCIO: 1.	8444426068590	155.444,07	160.292,88	135.000,00
111	LOT JD ANA BEATRIZ II	QUADRA QUADRA 55 N. SN, QD 55 LT 07B	JARDIM ANA BEATRIZ II	CASA, 62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, POSSUI AÇÃO JUDICIAL TRF1 10014165820184013502. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 23927 OFÍCIO: 01.	8444401550860	140.000,00	99.173,67	140.000,00
112		QUADRA 7 N. SN, LT 01-F RUA 06	MANSOES BITTENCOURT	CASA, 69,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180,39M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101018000070001F000000 MATRÍCULA: 30273 OFÍCIO: 1.	8444416133526	162.706,25	165.343,91	157.000,00
113		QUADRA 49 N. SN, LT 25J RUA 65	PARQUE ESTRELA DALVA XI	CASA, 69,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101001000490025J000000 MATRÍCULA: 31413 OFÍCIO: 1.	8444421810239	158.000,00	155.900,50	158.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

114	QUADRA 130 N. SN, LT 04-F RUA CLOVIS SALGADO	PARQUE ESTRELA DALVA XII	CASA, 65,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 182,94M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 00101003001300004F000000 MATRÍCULA: 24743 OFÍCIO: 1.	1444419355548	178.416,21	168.361,27	172.000,00
115	QUADRA 19 N. SN, LT 11B RUA THEREZA DUTRA	PARQUE ESTRELA DALVA XII	CASA, 55,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM, IMÓVEL SEM CONDIÇÃO DE HABITABILIDADE. IPTU: 00101003000190011B000000 MATRÍCULA: 24400 OFÍCIO: 1.	8444404426884	116.397,89	116.407,59	52.827,22
116	QUADRA 227 N. SN, LT 30-A RUA 88	PARQUE ESTRELA DALVA XVI	CASA, 63,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 181,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101007002270030A000000 MATRÍCULA: 21713 OFÍCIO: 1.	8444423746805	141.336,00	139.828,09	123.000,00
117	QUADRA 228 N. SN, LT 06-B RUA 87	PARQUE ESTRELA DALVA XVI	CASA, 63 M2 DE ÁREA TOTAL, 63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101007002280006B000000 MATRÍCULA: 32831 OFÍCIO: 1.	8444426529015	144.471,03	126.782,76	140.000,00
118	QUADRA 240 N. SN, LT 09-A RUA 88	PARQUE ESTRELA DALVA XVI	CASA, 60,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101007002400009A000000 MATRÍCULA: 21491 OFÍCIO: 1.	8444422725871	149.439,23	175.149,85	137.000,00
119	QUADRA 256 N. SN, LT 14-A RUA 85	PARQUE ESTRELA DALVA XVII	CASA, 63 M2 DE ÁREA TOTAL, 63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101008002560014A000000 MATRÍCULA: 33279 OFÍCIO: 1.	8444427387575	190.000,00	135.188,16	190.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: SENADOR CANEDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
120		RUA NELSON RODRIGUES N. SN, QD 07 LT 32	RESIDENCIAL JARDIM CANEDO	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 133500007000032000 MATRÍCULA: 14822 OFÍCIO: 1.	1444405378222	240.000,00	407.639,51	240.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: GO								
CIDADE: TRINDADE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
121	COND RES MARTA GUILARDUCCI PORFIRIO II	RUA 121 N. SN, Q17 LT02 CS01	SETOR JARDIM IMPERIAL	CASA, 70,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 147,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 010380001700002001 MATRÍCULA: 62527 OFÍCIO: 1.	8787700830743	210.000,00	126.000,00	210.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
122	RESIDENCIAL ROYAL VALPARAISO	RUA 8 N. SN APTO. 101, BL A CHACARA 41 QD 08	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 87,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14730000800041000 MATRÍCULA: 94208 OFÍCIO: 1.	8787709822409	137.000,00	114.305,65	137.000,00
123	RESIDENCIAL GRAN ACRÓPOLIS IV	RUA 8 N. SN APTO. 202, BL 51 QD 08 CHÁCARA 37 VAGA 267	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 100,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 265128 MATRÍCULA: 104726 OFÍCIO: 1.	8787716479447	169.767,27	112.145,57	127.000,00
124	RESIDENCIAL GRAN ACRÓPOLIS IV	RUA 8 N. SN APTO. 101, BL 06 QD 08 CHÁCARA 37 VAGA 36	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 125,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 264854 MATRÍCULA: 104462 OFÍCIO: 1.	8787717126904	194.934,88	123.411,01	124.000,00
125	RESIDENCIAL GRAN ACRÓPOLIS IV	RUA 8 N. SN APTO. 102, BL 16 CHACARA 37 QD 08 VAGA 130	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 126,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 74,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM.	8787717482603	192.956,72	110.504,77	154.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				IPTU: 264920 MATRÍCULA: 104520 OFÍCIO: 1.				
126	CONJ RES PARQUE DAS AGUAS	QUADRA QC- 02 CONJUNTO B N. SN APTO. 202, BL F QD 04 VAGA 164	CIDADE JARDINS	APARTAMENTO, 49,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 259095 MATRÍCULA: 89969 OFÍCIO: 1.	8787708522754	140.459,11	136.046,00	127.000,00
127	CONDOMINIO RESIDENCIAL JERICO XVI	RUA 05 N. SN APTO. 202, QD 26 LT 24	PARQUE RIO BRANCO	APARTAMENTO, 79,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 256682 MATRÍCULA: 94641 OFÍCIO: 1.	8444422383652	155.000,00	151.054,88	155.000,00
128	RESIDENCIAL BELLA VITTA IV	QUADRA 18 N. SN APTO. 301, BL D CHÁCARA 05 - RUA MARANHÃO	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	APARTAMENTO, 102,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 256376 MATRÍCULA: 87299 OFÍCIO: 1.	8787705826574	123.500,00	109.718,81	123.500,00
129	CJ RES GREEN PARK II	RUA MARAJO N. SN APTO. 01, BL 06 CH 06 QD 01	VALPARAISO I - ETAPA E	APARTAMENTO, 86,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 11350000100006000 MATRÍCULA: 54437 OFÍCIO: 1.	8555523581150	180.000,00	124.494,55	140.000,00
130	COND CARPE DIEM XXX	QUADRA 04 N. SN, CS 01 LT 19	VILA ISABEL	CASA, 84,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 84,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 012880000400019000 MATRÍCULA: 44537 OFÍCIO: 1.	8555511441862	148.000,00	133.220,28	148.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: HUMBERTO DE CAMPOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
131		RUA SÃO BERNARDO N. SN	SAO BERNARDO	CASA, 88,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 88,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 952,5M2 DE ÁREA DO	1444403633152	129.617,00	307.711,25	72.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 2234111 MATRÍCULA: 2547 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MA								
CIDADE: IMPERATRIZ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
132		RUA PROJETADA I N. 06, QD 13-A LT 06	JARDIM SUMARE	CASA, 59,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 156,41M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 59254 OFÍCIO: 6.	8444408612780	158.082,69	178.950,57	131.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: PACO DO LUMIAR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
133	MORADA DO SOL	AVENIDA L N. SN, QD 33 LT 05	ARACAGY	TERRENO, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO, LOTE 05 ESTÁ INTEGRADO A 12 LOTES DA QUADRA 33. DEMARCAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 010899461900050005 MATRÍCULA: 60539 OFÍCIO: 1.	1555512890263	128.000,00	189.045,77	128.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: SANTA INES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
134	LOT PINHEIRO PARK RESIDENCIAL	RUA BABAÇU N. 208, QD 17 LT 21	SAO BENEDITO	CASA, 77,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 77,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00026150021001 MATRÍCULA: 14103 OFÍCIO: 1.	8444429133325	254.984,18	261.881,10	228.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MG								
CIDADE: ARAUJOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
135	CONDOMINIO ANTONIA DE LOURDES	RUA DAS NAÇÕES ESQUINA COM RUA ESPIRITO SANTO N. 794 APTO. 202, BL B	ANTONIA DE LOURDES	APARTAMENTO, 113,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: L15Q94 MATRÍCULA: 58600 OFÍCIO: 1.	8444425783627	105.856,42	96.432,65	74.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BELO HORIZONTE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
136		RUA PADRE JOAO CRISOSTOMO N. 270, QD 93 LT 10A	CORACAO EUCARISTICO	CASA, 648,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 648,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 500M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, A.SERV, 3 WCS, 3 SLS, LAVABO, COZINHA. IPTU: 245093010A001-1 MATRÍCULA: 69655 OFÍCIO: 3.	1600000112660	2.264.984,00	2.476.226,23	1.973.000,00
137	RESIDENCIAL PLAZA NORTE	RUA ALVA N. 200 APTO. 403, BL 07 VAGA 171	JULIANA	APARTAMENTO, 124,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 959077048136X MATRÍCULA: 131861 OFÍCIO: 5.	8787716514498	247.943,31	225.531,96	210.000,00
138	RESIDENCIAL QUATI	RUA QUATRO MIL DUZENTOS E QUARENTA E OITO N. 550 APTO. 202, BL 01 QD 043 LT 001 ESQ RUA 4252	MONTE AZUL	APARTAMENTO, 53,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 7510430010079 MATRÍCULA: 125793 OFÍCIO: 5.	8787716252612	211.280,00	120.617,60	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MG								
CIDADE: BOM DESPACHO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
139		RUA TRES CORACOES N. 90, QD 03 LT 24	NOVO SAO VICENTE	CASA, 66,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 25968 MATRÍCULA: 25968 OFÍCIO: 1.	8444400864780	182.000,00	109.200,00	182.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BRUMADINHO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
140		RUA DA BAHIA N. 415, QD 04 LT 10	PARQUE DA CACHOEIRA	CASA, 157,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1000M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01510040010000 MATRÍCULA: 18440 OFÍCIO: 1.	1444403885585	230.000,00	278.179,73	230.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CONGONHAL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
141	PORTAL VILA DA SERRA	JOSE RAIMUNDO DETONI N. 151 APTO. 304, BL 08	MIGUEIS	APARTAMENTO, 112,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01010017051001 MATRÍCULA: 119277 OFÍCIO: 1.	8787716516644	180.000,00	132.520,85	180.000,00
142	PORTAL VILA DA SERRA	JOSE RAIMUNDO DETONI N. 151 APTO. 204, BL 1	MIGUEIS	APARTAMENTO, 126,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01010016937001	8787719147143	190.000,00	135.719,15	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 119163 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: CONTAGEM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
143	ED RES PORTAL DA PAMPULHA	RUA RITA CAMARGOS N. 405 APTO. 304, BL 05	BOM JESUS	APARTAMENTO, 72,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 92020848077 MATRÍCULA: 167049 OFÍCIO: 1.	8787711173757	205.500,08	147.598,55	205.500,08

ESTADO: MG								
CIDADE: ESMERALDAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
144	COND RES ARTHUR SALES FERREIRA	AVENIDA WEVERTON DA SILVA N. 1221, CS 01 QD 22 LT 10	FLORESTA ENCANTADA	CASA, 179,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010810220173001 MATRÍCULA: 42567 OFÍCIO: 1.	1444404172574	182.766,04	215.683,20	174.000,00
145	COND RES GENOVA	RUA I N. 30 APTO. 03, BL 04	NOVA ESMERALDAS	APARTAMENTO, 94,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010470100196001 MATRÍCULA: 56807 OFÍCIO: 1.	8787702575511	112.086,89	137.275,21	112.000,00
146	CONDOMINIO RESIDENCIAL FLORENCA	RUA I N. 70 APTO. 04, BL 01 VAGA 26 QD 11 LT 09-A:	NOVA ESMERALDAS	APARTAMENTO, 111,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010470110904001 MATRÍCULA: 57253 OFÍCIO: 1.	8787705427157	120.463,13	101.025,84	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

147	COND RES DU VALLE III	RUA DEZ N. 263 APTO. 101	VALE DAS ESMERALDAS 2 (MELO VIANA)	APARTAMENTO, 72,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 020360090335001 MATRÍCULA: 49356 OFÍCIO: 1.	8444410810194	144.179,80	207.695,48	138.000,00
-----	-----------------------	--------------------------	------------------------------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: MG								
CIDADE: FELIXLANDIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
148	LOT RES RECANTO VERDE	RUA CIPRESTES N. 119, QD 09 LT 16	ELDORADO	CASA, 48,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01020940080001 MATRÍCULA: 31734 OFÍCIO: 1.	8444427207526	125.830,91	113.482,44	122.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: FRUTAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
149		RUA JOSE GALINA N. 746, QD 409-A LT 02	SANTOS DUMONT	CASA, 56,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 010290409A002000 MATRÍCULA: 45057 OFÍCIO: 1.	8555513192932	165.000,00	99.000,00	165.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: IBIRITE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
150	RES AMARILIS	RUA ANTONIO BERRIO (ANTIGA RUA 37) N. 185, CS 03 DUPLEX 01 QD 49 LT 9A	ELDORADO (PARQUE DURVAL DE BARROS)	CASA, 85,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 49,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8444412606276	203.000,00	134.695,41	203.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 31646 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: IGARAPE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
151		RUA CONFRADE JOAO DE SOUZA COELHO N. 643, QD 54 LT 24	POUSADA DEL REY	CASA, 138,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 138,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01097054024001 MATRÍCULA: 32091 OFÍCIO: 1.	1444418194460	465.453,00	451.970,56	265.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: IPATINGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
152	RES NOVO HORIZONTE I	RUA CAMOMILA N. 1118 APTO. 904, 904	ESPERANCA	APARTAMENTO, 102,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3090780022053 MATRÍCULA: 67537 OFÍCIO: 1.	8787703638517	160.000,00	132.939,18	160.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ITAUNA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
153		RUA JOAQUIM SOARES NOGUEIRA N. 1012, 02, 1101FRAÇÃO IDEAL 0,19884	ITAUNENSE II	CASA, 81,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 390M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11010110001001000	8555517224227	150.000,00	155.651,84	143.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 48386 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: ITUIUTABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
154		RUA GILBERTO INACIO DE OLIVEIRA N. 223, QD 05 LT 48	NOVA ITUIUTABA II	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: SE-31-06-08-48 MATRÍCULA: 46700 OFÍCIO: 2.	8444424872871	151.659,05	84.508,90	64.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: JUIZ DE FORA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
155	RES VILLE FIRENZE	RUA BENJAMIM GUIMARAES N. 315 APTO. 503, BL A VAGA 270	DEMOCRATA	APARTAMENTO, 95,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 99990162740150000 MATRÍCULA: 81394 OFÍCIO: 1.	8787706619661	189.708,86	177.285,92	185.000,00
156	PARQUE JARDIM LIBERDADE	RUA OCTAVIO MALVACCINI N. 585 APTO. 401, BL 15 VAGA 156	SPINA VILLE II	APARTAMENTO, 81,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 77026 OFÍCIO: 1.	8787708502524	174.000,00	142.280,95	174.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: MARIA DA FE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
157		RUA CONEGO JOAO ARISITDES DE OLIVEIRA N. 160, LT 08	MORRO DA ALEGRIA	CASA, 146,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, POSSUI UMA ÁREA NÃO AVERBADA DE 36,75M².	1444405085748	270.000,00	162.000,00	270.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				IPTU: 01020070002001 MATRÍCULA: 3695 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: MONTES CLAROS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
158		AVENIDA GOVERNADOR MAGALHÃES PINTO N. 00, QD 17, LT 34	JARAGUA	GALPÃO, 830 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 735M2 DE ÁREA DO TERRENO, NO LOCAL EXISTE UM GALPÃO, CUJA CONSTRUÇÃO SE ESTENDE AO TERRENO VIZINHO, COM MATRÍCULA Nº 11.018, OCUPANDO, PARCIALMENTE, OS DOIS TERRENOS. CONSTRUÇÃO TOTALMENTE NÃO AVERBADA NA MATRÍCULA Nº 14.628, DA CAIXA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. EDIFICAÇÃO POSSUI NÚMERO 5369. IPTU: 01340480706000 MATRÍCULA: 14628 OFÍCIO: 2.	10219730	1.830.000,00	1.098.000,00	1.830.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: PARA DE MINAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
159		RUA JOAO RODRIGUES DE ALMEIDA N. 396, QD PS-01 LT 26	SANTA EDWIRGES	CASA, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0286150001 MATRÍCULA: 91278 OFÍCIO: 1.	8013708020297	135.000,00	81.000,00	135.000,00

ESTADO: MG								
------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CIDADE: POCOS DE CALDAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
160	COND PORTAL ENCANTOS DE BOLONHA	AVENIDA FRANCISCO GILBERTO BLASI N. 55 APTO. 102, BL 07	LOTEAMENTO RESIDENCIAL TIRADENTES	APARTAMENTO, 54,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 003905300140098 MATRÍCULA: 89712 OFÍCIO: 1.	8787716322670	220.000,00	132.000,00	220.000,00
161	COND PORTAL ENCANTOS DE BOLONHA	AVENIDA FRANCISCO GILBERTO BLASI N. 55 APTO. 403, BL 09	LOTEAMENTO RESIDENCIAL TIRADENTES	APARTAMENTO, 54,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 003905300140143 MATRÍCULA: 89757 OFÍCIO: 1.	8787716800970	236.582,28	161.284,99	230.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: POUSO ALEGRE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
162	COND SCODELER II	RUA MARCOS ARLINDO RIBEIRO N. 180 APTO. 101, QD E LT 04	RESIDENCIAL PARQUE DOS FONTES	APARTAMENTO, 107,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00306300310001 MATRÍCULA: 105421 OFÍCIO: 1.	8444421166240	350.000,00	205.648,99	280.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: RIBEIRAO DAS NEVES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
163	COND RES PROVÍNCIAS DE PORTUGAL	AVENIDA DENISE CRISTINA DA ROCHA N. 612 APTO. 203,	JUSTINOPOLIS	APARTAMENTO, 65,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8787716425690	190.671,03	178.440,42	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		BL 16 VAGA 263 SUBCOND 01 PROV LISBOA		GARAGEM. IPTU: 100990010213247 MATRÍCULA: 46938 OFÍCIO: 1.				
164	RESIDENCIAL CAPRI	RUA JOSE RENATO NOGUEIRA N. 244 APTO. 207, QD 15 LT 05 VAGA 15	BOM SOSSEGO	APARTAMENTO, 75,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200840150005014 MATRÍCULA: 41593 OFÍCIO: 1.	8555536345743	128.383,69	255.034,84	125.000,00
165		AV. VEREADOR JOÃO DE OLIVEIRA MICHETTE N. SN, QD 09 LT 22	PORTO SEGURO	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2012220090022000 MATRÍCULA: 33559 OFÍCIO: 1.	1555525968320	180.000,00	206.989,64	117.000,00
166	RESIDENCIAL PALMAS	RUA JULIETA GOMES N. 704, CS 01 QD 17 LT 27	PORTO SEGURO	CASA, 90,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90,37M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2012201700270001 MATRÍCULA: 36517 OFÍCIO: 1.	8444407701835	140.000,00	147.783,54	128.000,00
167	RESIDENCIAL CANTO DO SABIÁ	RUA LAURO SODRE NOGUEIRA N. 302 APTO. B203, BL 08 VAGA 110	SAO PEDRO	APARTAMENTO, 61,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200630190015199 MATRÍCULA: 48050 OFÍCIO: 1.	8787713051411	159.817,16	144.213,83	148.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SALINAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
168		RUA DAS HORTÊNCIAS N. SN, QD 23 LT 22	CANDIDO VILLAGE	CASA, 0,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 0,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 397M2 DE ÁREA DO	1444401198238	151.747,48	92.702,21	110.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				TERRENO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 6812 OFÍCIO: 1.				
169		AVENIDA MAROTO FERREIRA N. 102, QD 01, LTS 03 E 04	SANTA MARTA	COMERCIAL, 1017 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 750M2 DE ÁREA DO TERRENO, NO LOCAL FUNCIONA UM SUPERMERCADO. IPTU: 01050040055001 MATRÍCULA: 5595 OFÍCIO: 1.	10218018	1.650.000,00	1.202.753,79	1.650.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
170	COND RESID AGUAS CRISTALINAS	AVENIDA DOUTOR HELIO LUIZ DA COSTA N. 701 APTO. 502, BL 21 VAGA 428	CONJUNTO GUANABARA	APARTAMENTO, 58,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31213040012418-3020260 MATRÍCULA: 89905 OFÍCIO: 2.	8787708866747	170.000,00	165.781,40	170.000,00
171	COND VITTA JD DO LAGO	RUA CLODION REZENDE N. 363 APTO. 401, TORRE 1 BL A VAGA 21	JARDIM DO LAGO	APARTAMENTO, 82,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51203030004013 MATRÍCULA: 96578 OFÍCIO: 2.	8787717703570	205.840,72	163.387,77	190.000,00
172	COND VITTA JD DO LAGO	RUA CLODION REZENDE N. 363 APTO. 202, BL D TORRE 2 VAGA 94	JARDIM DO LAGO	APARTAMENTO, 82,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51203030004126 MATRÍCULA: 96691 OFÍCIO: 2.	8787719330649	204.576,90	186.354,97	200.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

173	COND RESERVA USHUAIA - RES ARSENAL	AVENIDA NIZA MARQUEZ GUARITA N. 1801 APTO. 803, VAGA 59	LOTEAMENTO RESERVA USHUAIA	APARTAMENTO, 80,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51307010008059 MATRÍCULA: 96099 OFÍCIO: 2.	8787716787109	196.569,01	148.303,86	185.000,00
174	COND RESERVA USHUAIA - RES ARSENAL	AVENIDA NIZA MARQUEZ GUARITA N. 1801 APTO. 504, VAGA 36	LOTEAMENTO RESERVA USHUAIA	APARTAMENTO, 80,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51307010008036 MATRÍCULA: 96076 OFÍCIO: 2.	8787719057497	210.000,00	162.807,62	210.000,00
175		RUA APARECIDA VALDELICE DE MOURA N. 378, QD 30 LT 17	PARQUE DAS AROEIRAS	CASA, 41,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 53309020018001 MATRÍCULA: 69385 OFÍCIO: 2.	8787713768600	175.000,00	163.941,26	175.000,00
176	COND TERRA NOVA UBERABA I	AVENIDA GERALDO FORMIGA DO NASCIMENTO N. 261, CS 342 QD D	RECREIO DOS BANDEIRANTES	CASA, 89,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 88,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 143M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 4310802001137 MATRÍCULA: 60713 OFÍCIO: 1.	1444411013524	253.000,00	151.800,00	253.000,00
177	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VENEZA	RUA OUTONO N. 250 APTO. 104, BL 17 VAGA 206	VILA ARQUELAU	APARTAMENTO, 78,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32205040015260 302026	8787716812731	180.000,00	145.798,52	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 94796 OFÍCIO: 2.				
178	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VENEZA	RUA OUTONO N. 250 APTO. 304, BL 01 VAGA 06	VILA ARQUELAU	APARTAMENTO, 82,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32204050015012 MATRÍCULA: 94548 OFÍCIO: 2.	8787717135326	190.454,66	152.492,07	158.000,00
179	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VENEZA	RUA OUTONO N. 250 APTO. 301, BL 12 VAGA 151	VILA ARQUELAU	APARTAMENTO, 78,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3220540015185-242823 MATRÍCULA: 94721 OFÍCIO: 2.	8787717731816	184.829,91	143.577,03	180.000,00
180	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VENEZA	RUA OUTONO N. 250 APTO. 401, BL 15 VAGA 18	VILA ARQUELAU	APARTAMENTO, 78,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32205040015237 MATRÍCULA: 94773 OFÍCIO: 2.	8787717865588	185.825,98	135.977,51	176.500,00
181	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VENEZA	RUA OUTONO N. 250 APTO. 403, BL 12 VAGA 145	VILA ARQUELAU	APARTAMENTO, 78,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32205040015191 MATRÍCULA: 94727 OFÍCIO: 2.	8787717865790	190.000,00	177.679,27	190.000,00
182	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VENEZA	RUA OUTONO N. 250 APTO. 304, BL 17 VAGA 197	VILA ARQUELAU	APARTAMENTO, 78,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32205040015268	8787718278627	187.000,00	158.845,32	187.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 94804 OFÍCIO: 2.				
183	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VENEZA	RUA OUTONO N. 250 APTO. 304, BL 15 VAGA 219	VILA ARQUELAU	APARTAMENTO, 78,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32205040015236-302026 MATRÍCULA: 94772 OFÍCIO: 2.	8787718815355	183.869,14	128.062,45	170.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERLANDIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
184	CONDOMINIO TOP LIFE ACAPULCO	RUA JOSE GARIBALDINO N. 350 APTO. 203, BL 06 VAGA 35 LT 138A	CHACARAS TUBALINA E QUARTEL	APARTAMENTO, 57,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10201131000010087 MATRÍCULA: 134982 OFÍCIO: 2.	8787716982955	188.953,68	139.170,96	180.000,00
185	GRAND PRIME CONDOMINIO CLUBE	ALAMEDA DOS MANDARINS N. 200 APTO. 105, BL 03 VAGA 498 QD 05 LT 01	GRAND VILLE	APARTAMENTO, 69,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00020401100700010165 MATRÍCULA: 236566 OFÍCIO: 1.	8787716401103	225.000,00	138.496,00	225.000,00
186	MIRANTE DAS BRISAS	RUA CIANO N. 385 APTO. 904, TORRE 02 QD 02A LT 01A VAGA 167	GRAND VILLE	APARTAMENTO, 90,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00020402131100010167 MATRÍCULA: 242087 OFÍCIO: 1.	8787719993400	325.973,77	225.482,80	240.000,00
187	RES PARK KARAIBA	AVENIDA VEREADOR CARLITO CORDEIRO N. 1895 APTO. 1207, TORRE B QD 05 LT 01A	LARANJEIRAS	APARTAMENTO, 89,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00030203111500010306	8787717428293	251.340,83	218.575,42	235.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 238057 OFÍCIO: 1.				
188	COND RES DESH RESIDENCE	RUA SAGUI- DO-CERRADO N. 90 APTO. 402, BL 02 VAGA 26	LOTEAMENTO RESIDENCIAL PEQUIS	APARTAMENTO, 47,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40704040600010030 MATRÍCULA: 226322 OFÍCIO: 1.	8444434498646	137.967,66	124.099,92	135.000,00
189		RUA DO FUNCIONARIO PUBLICO N. 271, QD 36 LT 19	PLANALTO	CASA, 61,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00040302041400190000 MATRÍCULA: 55322 OFÍCIO: 2.	8153700030825	235.000,00	141.000,00	235.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VARGINHA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
190	LOTEAMEN TO LAGAMAR	ALAMEDA DOS BALSAMOS N. 00, QD 02, LT 28	CONDOMI NIO LAGAMAR	TERRENO, 690M2 DE ÁREA DO TERRENO, NO CADASTRO MUNICIPAL, O IMÓVEL RECEBEU O Nº 160. IPTU: 39237311190280000 MATRÍCULA: 41365 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISP ONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10220684	233.000,00	236.753,74	150.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VESPASIANO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
191	RES MARIANA	RUA MINAS GERAIS N. 669 APTO. 311, BL 02 VAGA 48 QD 41 LT 07A11 E LT 19A22	CELVIA	APARTAMENTO, 93,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010100500350043	8555521039722	200.000,00	120.000,00	200.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 15169 OFÍCIO: 1.				
192	RESIDENCIAL VILLE PARK MADRI	RUA SERRA DA BOA ESPERANCA N. 540 APTO. 404, BL 17 VAGA 170 ÁREA 04 GLEBA 07	SERRA DOURADA	APARTAMENTO, 80,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010509320760272 MATRÍCULA: 31749 OFÍCIO: 1.	8787709145024	138.740,99	133.829,74	135.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: CAMPO GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
193	COND RES SPAZIO COLINA DAS PALMEIRAS	RUA PAULO TOGNINI N. 104 APTO. 606, TORRE 01 VAGA 55 LT HR	MATA DO JACINTO	APARTAMENTO, 93,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3620121958 MATRÍCULA: 256302 OFÍCIO: 1.	1555537166127	290.000,00	248.572,68	290.000,00
194	PARQUE CIUDAD DE VIGO	AVENIDA MARQUES DE POMBAL N. 1888, BL 12 VAGA 420 LT R1	TIRADENTES	LOJA, 43,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 242146 OFÍCIO: 1.	8555510277732	190.000,00	114.000,00	190.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: DOURADOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
195		RUA ATAIDE DE SOUZA LEITAO N. 1052, CS 02, QD 13 LT 05	VILA TOSCANA	CASA, 52,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000436040100021 MATRÍCULA: 7418 OFÍCIO: 2.	8555529605280	220.000,00	132.000,00	220.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MT								
CIDADE: CUIABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
196	COND RES VILLAGIO DI PIETRA	AVENIDA NEWTON RABELLO DE CASTRO N. 56, CS 61	PEDRA 90	CASA, 51,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 129,93M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 042330161089061 MATRÍCULA: 108912 OFÍCIO: 5.	8787708984553	222.000,00	163.127,65	222.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: SINOP								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
197		RUA 6 N. SN, LT 21 QD 07	JARDIM MILAO I	CASA, 56 M2 DE ÁREA TOTAL, 56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01153007021000 MATRÍCULA: 63667 OFÍCIO: 1.	8444417090138	330.000,00	198.000,00	330.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: VARZEA GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
198		RUA MOISES N. 0, QD 76 AREA 26A	CANELAS	CASA, 54,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 30303390026000 63550 MATRÍCULA: 106911 OFÍCIO: 1.	8787701022195	171.000,00	102.600,00	171.000,00
199	RES VILA DOS GIRASSOIS II	AVENIDA NICARAGUA (ANTIGA AVENIDA C) N. SN, QD 19 AREA B4	NOVO MUNDO	CASA, 59,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 198M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 634154	8787716919331	187.000,00	137.548,41	187.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 125249 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: PA								
CIDADE: MOJU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
200		RUA JOÃO GORDO DA SILVA N. SN, QD O-13 LT 01-A	BAIRRO PEDREIRA	CASA, 65,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 65,65M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 A.SERVS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0103240701 MATRÍCULA: 10171 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM TÍTULO DE CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444415718270	104.000,00	145.130,38	104.000,00
201		RUA MARANHÃO N. SN, QD 86 LT 07	BAIRRO ALMIR GABRIEL	CASA, 69,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 01130860060001 MATRÍCULA: 7326 OFÍCIO: 1.	8444411834666	128.058,95	213.991,83	95.000,00
202		RUA PIAUÍ (ANTIGA RUA RIO GRANDE DO NORTE) N. SN, QD 64 LT 11	BAIRRO ALMIR GABRIEL	CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 6853 OFÍCIO: 1.	1444414972611	135.000,00	125.905,72	124.000,00
203	LOT GOV ALMIR GABRIEL	RUA RIO GRANDE DO NORTE N. 15, QD 80 LT15	BAIRRO ALMIR GABRIEL	CASA, 80,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 6685	8444420618970	122.435,22	184.183,68	102.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 7214 OFÍCIO: 1.				
204		TRAVESSA SÃO BERNARDINO N. SN, QD Y07 LT 02	NOVA PAROLANDIA	CASA, 69,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0101011 MATRÍCULA: 9747 OFÍCIO: 1.	8444408620332	102.000,00	121.472,26	102.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: CONDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
205	COND RES MAR DE JACUMA V	RUA PROJETADA N. 38, CS 01, QD 09 LOT 33/34 B	LOT CIDADE BALN NOVO	CASA, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 108M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 08290016500001 MATRÍCULA: 46308 OFÍCIO: 1.	8444418032301	117.575,58	124.656,45	117.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: ITAPORANGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
206	ED RES VALLE IMPERIAL I	RUA EUCLIDES ALVES DE CARVALHO N. SN APTO. 301	LOT JOÃO S FONSECA	APARTAMENTO, 197,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 197,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 3 WCS, SL, LAVABO, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 8974 OFÍCIO: 1.	1444402908379	425.828,66	592.022,90	355.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: JOAO PESSOA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO O (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

207	RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR	RUA COMERCIAL E ALVARO ANTERO NASCIMENTO N. 1491 APT. 203, RESIDENCIAL CARVALHO	GRAMAME	APARTAMENTO, 61,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 388635 MATRÍCULA: 166089 OFÍCIO: 1.	8444412457580	141.000,00	105.600,24	141.000,00
208	COND RES COLINAS DE GRAMAME III	RUA DOUTOR AUGUSTO DE ALMEIDA FILHO N. 120 APT. 107, BL A	GRAMAME	APARTAMENTO, 57,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4655711 MATRÍCULA: 209131 OFÍCIO: 1.	8444426165811	138.000,00	112.098,22	138.000,00
209	COND PARK COWBOY	RUA DOUTOR VALDEVINO GREGORIO DE ANDRADE N. 800 APT. 403, BL E	GRAMAME	APARTAMENTO, 87,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 561730316000001 64 MATRÍCULA: 306898 OFÍCIO: 1.	8787718899435	171.894,74	137.967,75	164.000,00
210	COND RES VILA DO SOL VII	RUA ESTUDANTE ROBERTA RODRIGUES TAVARES N. 47 APT. 305, BL A	GRAMAME	APARTAMENTO, 66,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 499250 MATRÍCULA: 310447 OFÍCIO: 1.	8787719896723	166.026,81	133.581,37	143.000,00
211	COND RES MULTIFAMILIAR	RUA JOAO MARIA DE ARAUJO N. 1103 APT. 202, 561560206	GRAMAME	APARTAMENTO, 63,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 56.156.0206.0000.	8444432174614	139.043,92	114.897,67	138.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				0007 MATRÍCULA: 307467 OFÍCIO: 1.				
212	COND RES PARQUE IMPERIAL RESIDENCE	RUA MANOEL FELISBERTO DA SILVA N. 555 APTO. 412, BL.A	GRAMAME	APARTAMENTO, 48,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4857933 MATRÍCULA: 301321 OFÍCIO: 1.	8787716638960	163.502,91	133.221,36	144.000,00
213	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE IMPERIAL RESIDENCE	RUA MANOEL FELISBERTO DA SILVA N. 555 APTO. 306, BL D	GRAMAME	APARTAMENTO, 47,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 572820070000001 50 MATRÍCULA: 301424 OFÍCIO: 1.	8787717276558	165.000,00	140.254,57	165.000,00
214	COND RES PARQUE IMPERIAL RESIDENCE	RUA MANOEL FELISBERTO DA SILVA N. 555 APTO. 201, BL D	GRAMAME	APARTAMENTO, 75,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 572820070000001 37 MATRÍCULA: 301411 OFÍCIO: 1.	8787717919017	162.429,47	140.817,46	143.000,00
215	COND RES RIO MADEIRA	RUA MARIA EMILIA DE ALMEIDA WANDERLEY N. 88 APTO. 103	GRAMAME	APARTAMENTO, 59,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 496343 MATRÍCULA: 308616 OFÍCIO: 1.	8787718987873	167.253,72	140.145,58	135.000,00
216	COND RES PARIS	RUA MILTON DE OLIVEIRA MELO N. 330 APTO. 301, BL D	GRAMAME	APARTAMENTO, 65,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA,	8787718469643	160.047,06	134.850,44	116.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 562160202000001 06 MATRÍCULA: 306964 OFÍCIO: 1.				
217	COND RES RECANTO IMPERIAL	RUA MILTON DE OLIVEIRA MELO N. 379 APTO. 302, BL A	GRAMAME	APARTAMENTO, 66,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 490359 MATRÍCULA: 304835 OFÍCIO: 1.	8787718483956	149.545,42	117.759,11	145.000,00
218	ED RES PROF MARIA DA NATIVIDADE	RUA PROFESSORA MARIA LIANZA N. 229 APTO. 402	JARDIM CIDADE UNIVERSITARIA	APARTAMENTO, 92,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3043223 MATRÍCULA: 72789 OFÍCIO: 2.	1444407815778	179.854,54	422.794,07	160.000,00
219	CONDOMINIO RESIDENCIAL JESUS MISERICORDIOSO	RUA GENERAL PEDRO GONCALVES DE MEDEIROS N. 183 APTO. 102, BL 01	OITIZEIRO	APARTAMENTO, 67,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3920143 MATRÍCULA: 166742 OFÍCIO: 1.	8787701548987	117.000,00	119.359,62	117.000,00
220	COND RES MAR DO CARIBE	RUA FRANCISCO DE ASSIS DIAS N. 80 APTO. 105, BL G	PARATIBE	APARTAMENTO, 65,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 510540384000001 97 MATRÍCULA: 301489 OFÍCIO: 1.	8787717163605	152.153,59	129.669,04	104.000,00
221	CONDOMINIO RESIDENCIAL THALITA BRASIL II	RUA PROFESSORA AIDA MONT-MORENCY PINHEIR N. 427 APTO. 101	VALENTINA DE FIGUEIREDO	APARTAMENTO, 66,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8444424507618	131.148,48	114.443,75	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				GARAGEM. IPTU: 450754 MATRÍCULA: 201119 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PB								
CIDADE: PATOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
222	LOT JD STA CECILIA	RUA SANTA CATARINA N. 194, QD 34 LT 20E	SANTA CECILIA	CASA, 97,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 97,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3200204300240000 MATRÍCULA: 45289 OFÍCIO: 1.	8444406821101	143.000,00	122.395,08	143.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: PAULISTA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
223		RUA OTACILIO TOME N. 919	CENTRO	CASA, 87,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 1863 OFÍCIO: 1.	8444405381183	94.000,00	66.777,23	94.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: PEDRAS DE FOGO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
224	LOT PLANALTO DE PEDRAS DE FOGO	RUA GERONCIO PEREIRA CHAVES N. 85, LT 18 QD 33-A	CENTRO	CASA, 81,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 81,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 020330180 MATRÍCULA: 2465 OFÍCIO: 1.	8444429415363	161.000,00	157.662,24	151.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PB								
CIDADE: RIO TINTO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
225	COND RES MULTIFAMILIAR JOÃO MENDES II	ACESSO PUBLICO 02 N. 52A, LOT 52 GL C	CENTRO	CASA, 71,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 71,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 71,05M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 2581 OFÍCIO: 1.	8444412501121	135.620,47	181.346,25	124.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: SANTA RITA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
226	LOTEAMENTO EYTEL SANTIAGO	RUA JOAO ANTONIO MENDONCA (ANTIGA RUA PROJETADA 2) N. 212-A, LOT 32A-7 QD 4-B	HEITEL SANTIAGO	CASA, 59,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 134,47M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0613704150000000 MATRÍCULA: 32487 OFÍCIO: 1.	8444406166774	120.000,00	126.402,99	120.000,00
227	COND RES MULTIFAMILIAR NOVO HORIZONTE	RUA ATAIDE DE BRITO N. 732, CS 01 LOT 15 QD 10-B	JARDIM EUROPA	CASA, 129,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0600905210000001 MATRÍCULA: 39955 OFÍCIO: 1.	8444405619023	141.000,00	179.629,96	141.000,00
228	LOTEAMENTO SOLAR DO TIBIRI	RUA GOVERNADOR VENANCIO NEIVA N. 252-B, LOT 07-B QD 8-A	PORTAL DE TIBIRI	CASA, 79,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 79,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0703900420000000	8444405873434	128.869,56	179.158,31	128.869,56

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 38073 OFÍCIO: 1.				
229	LOT PLANO DE VIDA	RUA ADELITA LUZIA DA SILVA (ANT RUA PROJETADA) N. 121, LOT. 371 QD 15	TIBIRI	CASA, 54,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0816002000000001 MATRÍCULA: 42989 OFÍCIO: 1.	8444407819810	112.856,95	170.571,12	108.879,00
230	LOT SOLAR DO TIBIRI	RUA JORNAL A PROVINCIA DO PARA N. 24, CS 01 LOT 07 QD 1-B	TIBIRI	CASA, 53 M2 DE ÁREA TOTAL, 53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0705100440000001 MATRÍCULA: 27210 OFÍCIO: 1.	8555505004812	110.000,00	66.000,00	110.000,00
231	COND RES MULTIFAMILIAR ADONAI	RUA MARIA HELENA ALVES (ANT RUA MARIA H.ALVES) N. 70, CS 106 LOT A-1 QD 5-B	TIBIRI	CASA, 52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0702000840000006 MATRÍCULA: 30018 OFÍCIO: 1.	8555513039220	104.000,00	62.400,00	104.000,00
232	LOTEAMENTO SOL NASCENTE	RUA SEBASTIAO MENDES (ANTIGA RUA PROJETADA) N. 45 A, CS 06 LOT 12-A QD 06-B	TIBIRI	CASA, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 48M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0702300570000006 MATRÍCULA: 32680 OFÍCIO: 1.	8555527807381	108.000,00	129.360,06	108.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: AFOGADOS DA INGAZEIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
233	LOT NOVO HORIZONTE	RUA PROJETADA	SAO FRANCISCO	CASA, 91 M2 DE ÁREA TOTAL, 79,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2	8444407079476	131.000,00	89.071,46	131.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 146, LOT 29 QD H		DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01070530213001 MATRÍCULA: 10235 OFÍCIO: 1.				
--	--	---------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: BELO JARDIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
234	LOTEAMENTO VIANA E MOURA INHUMAS	RUA FERNANDO MANOEL DOS SANTOS N. 40, LOT 10 QD 19	EUNO ANDRADE DA SILVA	CASA, 46,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10358416 MATRÍCULA: 21624 OFÍCIO: 1.	8787704061930	89.513,00	98.703,47	49.000,00
235	LOTEAMENTO VIANA E MOURA INHUMAS	RUA GERALDO BEZERRA DA SILVA N. 48, LOT 12 QD 32	EUNO ANDRADE DA SILVA	CASA, 46,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, IMÓVEL SEM CONDIÇÃO DE HABITABILIDADE. IPTU: 10358759 MATRÍCULA: 22360 OFÍCIO: 1.	8787708690886	97.118,77	86.835,62	49.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: CARPINA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
236	LOT JARDIM NEÓPOLIS	RUA PROJETADA 63 N. 24	BAIRRO NOVO	CASA, 73,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 20167 OFÍCIO: 1.	8444410077675	122.537,80	105.357,17	98.000,00
237	LOT JARDIM NEÓPOLIS	RUA EUNICE SOARES MACIEL N. 976, QD DY	BAIRRO NOVO	CASA, 76,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 76,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 01060990469001	8444413566081	136.000,00	174.441,30	136.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 19102 OFÍCIO: 1.				
238	LOT CAJA	8ª TRAVESSA CAPITÃO OSWALDO FREIRE N. S/N, LOT 08 QD 12	CAJA	CASA, 62,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 01021670280001 MATRÍCULA: 14010 OFÍCIO: 1.	8555502781290	89.000,00	53.400,00	89.000,00
239	LOT FLORESTINHA	RUA DAS ALGAROBAS (ANTIGA RUA PROJETADA) N. S/N, LOT 20 QD M	SAO JOSE	CASA, 73,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 01040470020001 MATRÍCULA: 20566 OFÍCIO: 1.	8444410447421	124.644,78	108.021,58	116.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: CHA DE ALEGRIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
240	LOT NOVA CHA DE ALEGRIA III	RUA PROJETADA R 18 N. SN, LT 02 QD E1	CENTRO	CASA, 57,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 155 OFÍCIO: 1.	8444422910407	99.000,00	104.180,87	99.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: GLORIA DO GOITA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
241	LOT PQ RES ALAMEDA DA LAGOA	RUA FLAMBOYANT (ANTIGA RUA DA GLORIA) N. S/N, LOT 23 QD I	CENTRO	CASA, 71,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 71,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4044 MATRÍCULA: 7170 OFÍCIO: 1.	8444408898829	116.000,00	89.317,53	116.000,00

ESTADO: PE								
------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CIDADE: IGARASSU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
242	LOT VIANA E MOURA IGARASSU	RUA MACARICO DO CAMPO (ANT JOSE ERALDO C LEO) N. 81, QD C	JABACO	CASA, 46,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1505540503039900007 MATRÍCULA: 22051 OFÍCIO: 1.	8787709332576	119.566,66	110.864,50	92.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: ITAPISSUMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
243	COND INDUSTRIAL III	LOTE 07 D QD 44 PLANO C N. SN, CS 02	CENTRO	CASA, 41,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 41,85M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 140500600492002 MATRÍCULA: 2157 OFÍCIO: 1.	8444412270880	101.396,00	125.085,22	100.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: JABOATAO DOS GUARARAPES								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
244	COND RES VILLA DOS CAJUEIROS	VIA LOCAL V N. 636 APTO. 407, BL.05	MURIBEQUINHA	APARTAMENTO, 42,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2257006601055571598 MATRÍCULA: 4156 OFÍCIO: 2.	8787708223234	178.000,00	129.309,68	150.000,00
245	COND RES RECANTO DO SOL	RUA JARANGARI N. 53 APTO. 103, BL 24 VG 258	PIEDADE	APARTAMENTO, 62,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 131056003082403616	8787700534460	198.000,00	180.807,15	153.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 72589 OFÍCIO: 1.				
246	CONJUNTO RESIDENCIAL SAN RAPHAEL	RUA ULISSES TENORIO DE ALBUQUERQUE N. 485, LOT 4-A QD IV	PIEDADE	CASA, 56,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 68,82M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1310035104031500114 MATRÍCULA: 63321 OFÍCIO: 1.	1444403934390	175.200,00	363.504,55	148.000,00
247	COND RES VILLA DOS CAJUEIROS	VIA LOCAL V N. 636 APTO. 408, BL 02	SANTANA	APARTAMENTO, 61,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2257006601055570648 MATRÍCULA: 4061 OFÍCIO: 2.	8787710151300	178.000,00	161.786,34	155.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: JOAO ALFREDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
248	EDIFÍCIO RESIDENCIAL CAVALCANTI JUNIOR	AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY N. 77-A APTO. 301	BOA VISTA	APARTAMENTO, 82,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, IMÓVEL COM SITUAÇÃO RESTRITIVA DE HABITABILIDADE. IPTU: 7935 MATRÍCULA: 2036 OFÍCIO: 1.	10220689	150.500,00	230.014,75	95.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: OLINDA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
249	ED DUARTE COELHO	RUA C-1 N. 50 APTO. 09, BL B, VG 49	RIO DOCE	APARTAMENTO, 73,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1100006803032700494 MATRÍCULA: 50817 OFÍCIO: 1.	8787715954478	198.675,68	177.668,36	192.626,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PE								
CIDADE: OURICURI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
250	LOT COMPLEMENTO CAMPO GRANDE	RUA COLETOR GERÔNIO J. FIGUEIREDO N. SN, LOT 1/2D, QD SLB	CENTRO	CASA, 76 M2 DE ÁREA TOTAL, 76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 85M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 17796 OFÍCIO: 1.	8444415148775	132.585,45	132.449,61	132.585,45

ESTADO: PE								
CIDADE: PAULISTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
251	GREEN VILLAGE CONDOMÍNIO CLUBE	RUA VENEZA N. 105 APTO. 402, BL 01	CENTRO	APARTAMENTO, 65,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 142150180310440014 MATRÍCULA: 8123 OFÍCIO: 02.	8444412391067	190.000,00	246.010,12	178.000,00
252	CJ RESIDENCIAL VENEZA V	RUA DOIS N. 93, CS 02, LOT 24, QD C	NOSSA SENHORA DA CONCEICAO	CASA, 45,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441600420201410002 MATRÍCULA: 51032 OFÍCIO: 01.	8444402747896	161.000,00	98.757,07	161.000,00
253	RES VILA REAL	RUA VEREADOR ANTONIO FERREIRA DA SILVA N. 48 APTO. 107, BL 04	VILA TORRES GALVAO	APARTAMENTO, 62,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1423003407900201119 MATRÍCULA: 1214 OFÍCIO: 2.	8787702158643	160.000,00	118.992,71	130.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: RECIFE								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
254	JARDIM CASA AMARELA	RUA DOURADINHA N. 122 APTO. 401, BL K	VASCO DA GAMA	APARTAMENTO, 79,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 24806 OFÍCIO: 3.	8787713177229	190.232,92	115.237,70	190.232,92
255	JARDIM CASA AMARELA	RUA DOURADINHA N. 122 APTO. 304, BL H	VASCO DA GAMA	APARTAMENTO, 79,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3122501103068001588 MATRÍCULA: 24745 OFÍCIO: 03.	8787713180688	176.979,62	163.483,09	164.353,44

ESTADO: PE								
CIDADE: SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
256	LOT ARMANDO ALEIXO II	RUA VIA LOCAL 06 N. 242, CS 01, LOT 01-G, QD M	GAUDENCIO GOMES FEITOSA	CASA, 69,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 76,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 22142 OFÍCIO: 1.	8444408366487	121.389,00	182.929,00	104.500,00

ESTADO: PE								
CIDADE: SAO BENTO DO UNA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
257	COND. RES. BOA MORADA	RUA PROJETADA N. 04, CS 04, LOT 02, QD B	BOA MORADA	CASA, 61,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 117,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 01012970002001 MATRÍCULA: 10204 OFÍCIO: 1.	8444423224183	133.000,00	111.903,00	133.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

258	LOTEAMENTO JOAQUIM DA SILVA COSTA	RUA PROJETADA 14 N. 20, LOT 20, QD 14	CENTRO	CASA, 68,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01012010020001 MATRÍCULA: 8702 OFÍCIO: 1.	8444411341619	150.000,00	90.000,00	150.000,00
259	LOT MARIA ALOISIA CORDEIRO	RUA CRISTIANO GILBERTO O CAVALCANTE N. 91, QD 18	MARIA ALOISIA CORDEIRO	CASA, 69,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01011230013001 MATRÍCULA: 9196 OFÍCIO: 1.	8444418478199	126.000,00	121.647,62	126.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: VITORIA DE SANTO ANTAO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
260	LOT BARRA DE SANTANA	RUA PROJETADA N. 45, CS 12 LOT 03-A2 QD C	AGUA BRANCA	CASA, 63,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 94,05M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000318301009800127 MATRÍCULA: 29621 OFÍCIO: 1.	8444406920819	97.653,38	112.956,76	90.000,00
261	LOT GALILEIA	RUA 12 N. 67, LT. 37 QD U	BELA VISTA	CASA, 50,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 1000538004015000007 MATRÍCULA: 29717 OFÍCIO: 1.	8444418997498	130.000,00	108.728,89	130.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: AGUA BRANCA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

262		RUA UM N. S/N, LT 11A QD P	POEIRÃO	CASA, 71,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 71,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 17747 MATRÍCULA: 10400 OFÍCIO: 1.	8444429810904	148.954,21	123.041,90	142.000,00
-----	--	----------------------------	---------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: PI								
CIDADE: AVELINO LOPES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
263		RUA 15 DE NOVEMBRO N. 157	CENTRO	CASA, 175 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, IMÓVEL COM SITUAÇÃO RESTRITIVA DE HABITABILIDADE. UM DOS CÔMODOS DA CASA FOI ADAPTADO PARA USO COMERCIAL, COM ACESSO INDEPENDENTE PELA VIA PÚBLICA E COM NUMERAÇÃO PRÓPRIA. ENTRETANTO, NÃO FOI DESMEMBRADO DA UNIDADE RESIDENCIAL, NO RGI. ÁREA PRIVATIVA ESTIMADA, POIS NÃO CONSTA AVERBADA NA MATRÍCULA. IPTU: 0101056014701 MATRÍCULA: 4865 OFÍCIO: 1.	10220688	256.000,00	392.701,56	256.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: ITAUEIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
264	LOOT DANIELA BESERRA	RUA AURIVANDO SARAIVA N. SN, LOTE 13-A QUADRA 03	PÉ LEVE	CASA, 68,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 187M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 5469 OFÍCIO: 1.	8444416134379	117.000,00	77.602,36	117.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: PARNAIBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
265	CON RES JARDIM ESPERANÇA III	RUA TAMOIOS N. 41, LOTE41	CEARA	CASA, 55,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 8914 OFÍCIO: 1.	8444414202105	117.788,20	134.907,51	117.788,20

ESTADO: PI								
CIDADE: PIO IX								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
266	LOT BOM PRINCIPIO	RUA MARIA DARICA DO NASCIMENTO N. 828, QD X E LT 3 E 4	BOM PRINCIPIO	CASA, 129 M2 DE ÁREA TOTAL, 129 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 01.03.032.0048-01 MATRÍCULA: 7513 OFÍCIO: 1.	1444409419950	274.000,00	332.551,54	274.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: SAO RAIMUNDO NONATO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
267		AVENIDA PROJETADA 02 N. S/N	CIPO	CASA, 100 M2 DE ÁREA TOTAL, 100 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 3 WCS, 2 SLS, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 905944 MATRÍCULA: 17980 OFÍCIO: 1.	8444407120417	131.999,99	96.853,55	131.999,99

ESTADO: PI								
CIDADE: TERESINA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
268	PARQUE POTY II	AV PROFESSOR CAMILO FILHO N. 1236, LOTE 14 QUADRA C	SAO SEBASTIAO	TERRENO, 62,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 175,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 3704866	8444425640567	191.443,34	86.400,00	144.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 7986 OFÍCIO: 4.				
269	RES TAQUARI	RUA PROFESSOR CHAGAS MARQUES N. 02, CASA 2 - LT 2 QD L - ANTIGA RUA VI	VALE QUEM TEM	CASA, 88,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 88,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1489313 MATRÍCULA: 40501 OFÍCIO: 2.	8444403693587	186.261,90	251.280,59	186.261,90

ESTADO: PR								
CIDADE: ALMIRANTE TAMANDARE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
270	COND RESID PITTSBURGH	RUA RUSSIA N. 12 APTO. 301, BLOCO 03 VAGA DE ESTACIONAMENTO Nº 41	CAMPINA DO ARRUDA	APARTAMENTO, 46,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.04.061.0977.003.017 MATRÍCULA: 23907 OFÍCIO: 1.	8787711054510	195.000,00	120.992,27	195.000,00
271	RES PITTSBURGH	RUA RUSSIA N. 12 APTO. 303, BLOCO 05, VAGA DE ESTACIONAMENTO Nº 86	CAMPINA DO ARRUDA	APARTAMENTO, 45,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.04.061.0977.005.019 MATRÍCULA: 23947 OFÍCIO: 1.	8787711398139	169.377,33	123.239,12	142.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: APUCARANA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
272	LT JARDIM MARISOL	RUA WILSON MANOEL CORNELSEN N. 48, LT 22	JARDIM MARISSOL	CASA, 60,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 143,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 49422 OFÍCIO: 1.	8444423466098	170.000,00	123.966,95	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PR								
CIDADE: CAFEZAL DO SUL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
273		RUA PROJETADA B N. 1253, QUADRA06 DATA38	JARDIM PRIMAVERA	CASA, 69,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1040060038001-0 MATRÍCULA: 18819 OFÍCIO: 1.	8444411128796	162.500,00	104.175,38	162.500,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CAMPINA GRANDE DO SUL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
274	COND RES CASTANH EIRA	RUA VEREADOR LEONILDO ZANONA N. 100 APTO. 4, TIPO B - ESTACIONAMENTO COBERTO	ARACATU BA	APARTAMENTO, 43,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2.06.1.023.0188.04.01 MATRÍCULA: 15479 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555537438010	139.000,00	219.154,20	139.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CAMPO LARGO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
275		RUA JOAO RIVABEM N. 1223, LT 4	NOSSA SENHORA APARECIDA	TERRENO, 1000M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01.01.147.0119.001-099 MATRÍCULA: 6006 OFÍCIO: 1.	1444400781444	950.000,00	1.156.490,70	950.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CAMPO MOURAO								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
276	LOT RES MILTON DE PAULA WALTER	RUA JOAO FRANCISCO ABREU N. 740, LOTE 22 QUADRA 20	CONJUNTO HABITACIONAL MILTON DE PAU	CASA, 106,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 174M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 02550200300001 MATRÍCULA: 37071 OFÍCIO: 1.	8555527420746	130.000,00	78.000,00	130.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CURITIBA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
277	RES CIDADE DE PADOVA	RUA ANGELO TOZIM N. 1060 APTO. 32, TIPO C BLOCO 25 NUMERO ANTIGO 1501	CAMPO DE SANTANA	APARTAMENTO, 48,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 168551 OFÍCIO: 8.	8555525253788	210.000,00	126.000,00	210.000,00
278	COND RES ARETUZA 564	RUA ARETUZA MACHADO DE ANDRADE N. 564, RESIDENCIA 02	CAMPO DE SANTANA	CASA, 35,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 52,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 231967 OFÍCIO: 8.	8444434021394	216.092,20	195.615,00	190.000,00
279	COND RES BRAGA 02	RUA JOANA RONCAGLIO BERTOLDI N. 1193, CASA 01	CAMPO DE SANTANA	CASA, 56,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 80M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 236733 OFÍCIO: 8.	8444435388291	334.355,22	296.848,40	330.000,00
280	COND RES VICTORIA 152	RUA VICTORIA VISINONI CAMPOS N. 152,	CAMPO DE SANTANA	CASA, 41,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 70M2 DE	8444429850655	267.040,76	218.518,97	251.512,83

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		RESIDENCIA 01		ÁREA DO TERRENO, 2 QTS. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 230299 OFÍCIO: 8.				
281	RES PERUGIA	RUA MANDIRITUBA N. 1985 APTO. 103, BLOCO C	SITIO CERCADO	APARTAMENTO, 52,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 100603 OFÍCIO: 8.	8555511555809	211.000,00	297.249,01	211.000,00
282	RESIDENCIAL SANTA BRIGIDA I	RUA SANTA BRIGIDA N. 25, RESIDENCIA 02	UBERABA	CASA, 120,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 120,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,93M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 66.112.018.000-5 MATRÍCULA: 79304 OFÍCIO: 4.	1555510622091	515.000,00	483.175,04	515.000,00
283	UNION TOWER	AVENIDA REPUBLICA ARGENTINA N. 1505, SERVIÇO SETORIAL 1604	VILA IZABEL	SALA, 48,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, SL. IPTU: 43.066.037.231-5 MATRÍCULA: 84371 OFÍCIO: 5. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHOR A/INDISPONIBILIDA DE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444416775015	380.000,00	228.000,00	380.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: FAZENDA RIO GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
284	COND RES BEIJA FLOR II	AVENIDA PARANA N. 4351, CASA 22	ESTADOS	CASA, 44,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 72M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0310041000022022 MATRÍCULA: 29678 OFÍCIO: 1.	1444419853629	242.249,33	241.843,79	230.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

285	COND. RES. ALICE TIEKO IV	AVENIDA RIO AMAZONAS N. 3341, CASA 296	ESTADOS	CASA, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 69M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0300150224296 MATRÍCULA: 52008 OFÍCIO: 1.	8444430183292	220.000,00	207.694,78	220.000,00
-----	---------------------------	--	---------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: PR								
CIDADE: ITAMBE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
286	LOTEAMENTO JARDIM ANDRÉ BIANCHESSI	R PIONEIRO V A BIANCHESSI N. 171, LT04-A, QD 04	JARDIM A BIAN	CASA, 66,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,04M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 3872 MATRÍCULA: 43852 OFÍCIO: 1.	8444429631848	201.900,00	130.036,49	201.900,00

ESTADO: PR								
CIDADE: LONDRINA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
287	RES LAGUNA DI CORDOBA	AVENIDA CAMILLY FERNANDES RODRIGUES N. 150 APTO. 302, BLOCO 5	CIDADE INDUSTRIAL 2	APARTAMENTO, 51,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04050222701350074 MATRÍCULA: 24249 OFÍCIO: 4.	8787715793717	155.000,00	138.721,54	155.000,00
288	LAGO DI LUGANO	RUA AKEO HASUDA N. 200 APTO. 202, BLOCO 9 - 2 PAVIMENTO	CIDADE INDUSTRIAL 2	APARTAMENTO, 77,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04050209407400 MATRÍCULA: 19576 OFÍCIO: 4.	8787707426263	186.283,03	140.660,28	186.283,03
289	SPAZIO LILLE	AVENIDA PREFEITO MILTON RIBEIRO MENEZES N. 635 APTO. 108,	CONJUNTO HABITACIONAL DOUTOR FARID	APARTAMENTO, 77,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8787705256697	195.000,00	117.770,13	195.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		TORRE 04VAGA GAR DESCOBERTA Nº200		GARAGEM. IPTU: 07020890508610200 MATRÍCULA: 105881 OFÍCIO: 2.				
290	COND RES SPAZIO LE MONT	RUA DA AGUIA-IMPERIAL N. 300 APTO. 301, BLOCO 03	PARAISO	APARTAMENTO, 79,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 07020707405870081 MATRÍCULA: 86419 OFÍCIO: 2.	8555522050339	150.000,00	90.000,00	150.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: MANDAGUACU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
291	RESIDENCIAL VILLA ESPANHA	RUA JOSE PRAXEDES SANTANA N. SN APTO. 104, BLOCO 12, LT 231/C-2-C-1, GLEBA CHAPECÓ	CENTRO SUL	APARTAMENTO, 82,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40592924 MATRÍCULA: 20481 OFÍCIO: 1.	8444433976978	203.000,00	163.468,93	203.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: MARINGA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
292	CONJUNTO HABITACIONAL DALVA DE OLIVEIRA	RUA PIONEIRO DURVAL VIEIRA DANTAS N. SN APTO. 04, TIPO A, BL 09 GLEBA RIBEIRAO PINGUIN	JARDIM PARAISO	APARTAMENTO, 43,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 54.803 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555527378995	170.000,00	110.189,85	170.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: MATINHOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
293	RES ARARAPIRA	RUA PROJETADA N. 55, RESIDENCIA 02	BALNEARIO JUNARA	CASA, 44,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 87,55M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3D120.000.0D21.0002 MATRÍCULA: 49276 OFÍCIO: 1.	8444418767956	202.000,00	121.200,00	202.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: NOVA TEBAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
294	COND RES MAYARA	AVENIDA MAUÁ N. 406, 1616	CENTRO	CASA, 48,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01050010016016B000 MATRÍCULA: 8772 OFÍCIO: 1.	1444408644047	389.695,00	175.881,66	122.500,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PARANAGUA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
295	CONJ RES BELL MAR III	RUA ALCEU SEBASTIAO PEREIRA DA SILVA N. 155 APTO. 202, BL 04	PARQUE SAO JOAO	APARTAMENTO, 51,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, ARMÁRIOS EMBUTIDOS, REDE INTERNA DE GÁS.. IPTU: 58589 MATRÍCULA: 52778 OFÍCIO: 1.	8039800012142	180.000,00	108.000,00	180.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PIRAQUARA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
296	COND RES SILVA SANTOS	RUA DUARTE DA COSTA N. 869, RESIDENCIA 03	JARDIM BELA VISTA	CASA, 68,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 117M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 1 VAGA DE	8555515722505	239.000,00	143.400,00	239.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				GARAGEM. IPTU: 12.055.0113.003 MATRÍCULA: 44882 OFÍCIO: 1.				
297	COND RES BNG	RUA CLEMENTE SIMIAO N. 585, RESIDENCIA 02	VILA JULIANA	CASA, 48,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 92,27M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11.041.0080.002 MATRÍCULA: 45624 OFÍCIO: 1.	8444400298784	194.162,24	144.677,96	194.162,24

ESTADO: PR								
CIDADE: PONTA GROSSA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
298	COND RES LE MAJESTIC II	RUA JOAO PEREIRA DE OLIVEIRA N. 399, UNIDADE 20 - ALVENARIA	ORFAS	CASA, 63,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130,14M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 08.4.51.08.0351.020 MATRÍCULA: 12785 OFÍCIO: 3.	1555528950171	203.000,00	121.800,00	203.000,00
299	COND RES PORTO SABIÁ	RUA SABIÁ N. 600, CASA 102	PIRIQUITOS	CASA, 47,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 08.3.45.04.0762.102 MATRÍCULA: 27671 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787703228750	196.000,00	117.600,00	196.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: QUERENCIA DO NORTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

300		HELMUTH JACOB ROSS N. 26, CASA	CENTRO	CASA, 60,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 179,67M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8334 MATRÍCULA: 39347 OFÍCIO: 1.	8444425455883	150.000,00	112.653,82	150.000,00
-----	--	--------------------------------	--------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: PR								
CIDADE: ROLANDIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
301		RUA JOSE TKACZUK N. 181, QD 25 LT 12A	JARDIM NOBRE	CASA, 64,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10320401930010 MATRÍCULA: 38300 OFÍCIO: 1.	8444416110534	182.000,00	115.166,49	182.000,00
302		RUA RUBENS APARECIDO DA SILVA N. 349, QD F, LT12-A	JARDIM NOVO HORIZONTE	CASA, 69,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,02M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.03.494.0142.001-0 MATRÍCULA: 38861 OFÍCIO: 1.	8444416743480	186.000,00	154.389,57	186.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: SARANDI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
303	LOT JARDIM MONTEREY	RUA DAS GREVILEAS N. 1100, DT DE TERRAS 10 REM, QD 36 A	JARDIM MONTEREY	CASA, 60,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 321907 MATRÍCULA: 21285 OFÍCIO: 1.	8444403395047	194.000,00	116.400,00	194.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ARARUAMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

304	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ANGELO SABBATINO IV	RUA CARDOSO MOREIRA N. 205, CS4, QD B, LT 04, LOT. MOINHO DOS VENTOS	PONTE DOS LEITES	CASA, 64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 557,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM, INSCRIÇÃO MUNICIPAL Nº 121122. IPTU: 1074000B000404 MATRÍCULA: 62016 OFÍCIO: 2.	10221028	230.000,00	395.505,26	199.573,30
-----	--	--	------------------	---	----------	------------	------------	------------

ESTADO: RJ								
CIDADE: BELFORD ROXO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
305	DOCE LAR CONQUISTA	RUA CAROLINA FERREIRA N. 192 APTO. 501, BLOCO 2, ALTERADO N. PREDIO AV3	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 53,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, COZINHA. IPTU: 938913 MATRÍCULA: 5933 OFÍCIO: 3.	8555516584459	144.340,41	86.604,24	144.340,41
306		RUA TENENTE HERMETO FIRMINO DA SILVA N. 700, QD 145 LT 01	SAO VICENTE	CASA, 84 M2 DE ÁREA TOTAL, 84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 9261900 MATRÍCULA: 19480 OFÍCIO: 3.	1444416380398	254.361,67	269.787,41	230.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
307	RESIDENCIAL PARQUE AMBAR	RUA RAIMUNDO DE FARIAS BRITO N. 177 APTO. 407, BLOCO 13, VAGA DE GARAGEM N. 417	GOITACAZES	APARTAMENTO, 66,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 209267 MATRÍCULA: 4800 OFÍCIO: 12.	8787708679670	180.000,00	153.011,64	136.000,00
308	RESIDENCIAL PARQUE GAIA	RUA JOAO CABRAL DE MELO NETO N. 03 APTO. 302, BL 8A	PARQUE NOVO JOCKEY	APARTAMENTO, 70,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787702170406	200.000,00	103.892,08	143.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				228445 MATRÍCULA: 38199 OFÍCIO: 2.				
309	COND RES PARQUE ABROLHOS	AVENIDA PRESIDENTE VARGAS N. 415 APTO. 104, BLOCO 3A - VAGA DE GARAGEM N. 075	PARQUE PECUARIA	APARTAMENTO, 74,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 198445 MATRÍCULA: 13039 OFÍCIO: 12.	8787715662140	190.000,00	86.400,00	144.000,00
310	RES PARQUE ABROLHOS	AVENIDA PRESIDENTE VARGAS N. 415/445 APTO. 104, BLOCO 4A, VAGA DE GARAGEM N.109	PARQUE PECUARIA	APARTAMENTO, 86,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 253069 MATRÍCULA: 13143 OFÍCIO: 12.	8787716449980	210.000,00	131.943,36	171.000,00
311	RES PARQUE ABROLHOS	AVENIDA PRESIDENTE VARGAS N. 415 APTO. 203, BLOCO 04A - VAGA DE GARAGEM N. 113	PARQUE PECUARIA	APARTAMENTO, 86,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12232 MATRÍCULA: 13232 OFÍCIO: 12.	8787716641945	200.000,00	121.515,32	160.000,00
312	VISTA DE CAMPOS COND CLUBE	AVENIDA DOUTOR ARTUR BERNARDES N. 1520 APTO. 308, BLOCO C	PARQUE ROSARIO	APARTAMENTO, 77,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 251875 MATRÍCULA: 45284 OFÍCIO: 2.	8787717275764	265.000,00	188.435,90	170.000,00
313	RESIDENCIAL ORION	AVENIDA SENADOR TARCISIO MIRANDA N. 342 APTO. 304, BL 16	PARQUE TURF CLUB	APARTAMENTO, 46,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 242859 MATRÍCULA: 45839 OFÍCIO: 2.	8787720031277	220.000,00	138.374,02	160.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ITABORAI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
314	COND CONQUISTA ITABORAI	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS	ESPERANCA	APARTAMENTO, 43,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,95 M2	8787700832398	123.998,14	114.092,33	113.200,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		QUADRA N. S/N APTO. 402, BL 06, LT01, QD08		DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 195050 MATRÍCULA: 49038 OFÍCIO: 1.				
315	COND PORTAL JARDIM DAS BROMÉLIAS	ESTRADA DA BOA VISTA N. 1837 APTO. 301, TORRE 20	NOVO HORIZONTE (MANILHA)	APARTAMENTO, 48,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 199986-001 MATRÍCULA: 52389 OFÍCIO: 1.	8787709190542	148.135,62	143.391,54	143.224,05
316		A VEREADOR PEREIRA NETO N. SN, QD62 LT27 FRAÇÃO 02 - CASA 02	SANTO ANTONIO (MANILHA)	CASA, 65,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 181524-001 MATRÍCULA: 47636 OFÍCIO: 1.	8444404798374	184.000,00	158.610,51	184.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ITAGUAI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
317	COND RES CACHOEIRA DO BICHÃO	ESTRADA SERRA ARAPUCAIA N. SN, CASA 5 QD2 LT25 - LOT CHACARAS BRISA MAR	BRISA MAR	CASA, 58,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 158,51M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10.240.246 MATRÍCULA: 54922 OFÍCIO: 2.	8444422705927	232.284,00	254.146,99	210.000,00
318	QUINTAIS DO ITAGUAI III	RUA JOSE LOPES NOBOA N. SN, CASA 01, QD106 LT27 LOT PARQUE PRIMAVERA	PARQUE PRIMAVERA	CASA, 69,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 99997820 MATRÍCULA: 53800 OFÍCIO: 2.	8444421540401	164.000,00	111.724,41	164.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

319	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTAL CAMINHOS DO SOL	RUA VICTOR EMANUEL CICARINO N. SN APTO. 404, TORRE 6 TIPO 1 - LOT P NORTE DA FAZ A	WEDA	APARTAMENTO, 108,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100002456 MATRÍCULA: 53868 OFÍCIO: 2.	8787703392232	139.424,02	99.396,37	110.000,00
-----	---	--	------	---	---------------	------------	-----------	------------

ESTADO: RJ								
CIDADE: MACAE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
320	PARQUE MONZA	AVENIDA LACERDA AGOSTINHO N. 6601 APTO. 404, BL 17 - VAGA 180 GLEBA N. SRA. DA AJUDA	AJUDA DE CIMA	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02.3.133.0476.0288 MATRÍCULA: 24356 OFÍCIO: 3.	8787711636889	144.810,86	121.848,90	120.000,00
321	VALE DOS CRISTAIS V	RUA 10 N. SN, UNI 07-B - QDJ - FAZ VISTA ALEGRE	IMBOASSICA	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01.7.222.0210.001 MATRÍCULA: 34856 OFÍCIO: 2.	1444403960048	278.000,00	179.492,73	278.000,00
322	CONDOMINIO RESIDENCIAL MIRANTE DAS ÁGUAS	RUA OSEAIS RODRIGUES SANTA RITA N. 303 APTO. 301, TORRE 01	LAGOA	APARTAMENTO, 73,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01620801870329 MATRÍCULA: 30707 OFÍCIO: 2.	1444414452910	209.712,09	196.447,71	189.577,48
323	MARVILLE RESIDENCE	ESTRADA ANTONIO GUIMARAES MOSQUEIRA N. 1301 APTO. 102, BL 25 VAGA N.389 DESCOBERTA PEQUENA	PARQUE ATLANTICO	APARTAMENTO, 47,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02.2.213.1007.0354 MATRÍCULA: 24748 OFÍCIO: 3.	8787712920351	159.772,95	119.838,63	135.000,00

ESTADO: RJ

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CIDADE: MAGE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
324	LOT SAO FRANCISCO DO CROARA	RUA DA CAPITAL N. 33, QD55 LT 9-D LOT SAO FRANCISCO DO CROARA	SAO FRANCISCO DO CRUARA (GUIA DE PA	CASA, 53,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 5.1.652974 MATRÍCULA: 15395 OFÍCIO: 1.	8444411979338	161.000,00	141.930,15	161.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: MARICA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
325	LOT JARDIM ATLANTICO	RUA 55 N. SN, CASA02, QD217 LT2	JARDIM ATLANTICO CENTRAL (ITAIPUACU	CASA, 75,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 75,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 127852 MATRÍCULA: 90792 OFÍCIO: 2.	8555509631250	215.000,00	183.185,42	215.000,00
326	LOTEAMENTO JARDIM ATLANTICO	RUA PIONEIRO (ANTIGA RUA 49) N. S/N, QD 166, LT 32	JARDIM ATLANTICO CENTRAL (ITAIPUACU	CASA, 99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 480M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, UM DOS QUARTOS É SUÍTE. IPTU: 73183 MATRÍCULA: 71.185 OFÍCIO: 2.	1444403342760	450.000,00	526.889,51	450.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NILOPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
327		ESTRADA MARECHAL CASTELO	NOSSA SENHORA	CASA, 83,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8555513688148	192.000,00	115.200,00	192.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		BRANCO N. 1326, LT 128	DE FATIMA	83,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 126870 MATRÍCULA: 10024 OFÍCIO: 1.				
328		ESTRADA RUBENS DOS REIS SALES N. 499 APTO. 101	NOVA CIDADE	APARTAMENTO, 51,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00434213 MATRÍCULA: 19533 OFÍCIO: 1.	8444434920712	283.662,01	261.409,53	187.793,58

ESTADO: RJ								
CIDADE: NITEROI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
329	LOT PQ ESTEFANIA	RUA GUARARAPES N. 545, LOTE 10-B	SAO FRANCISCO	TERRENO, 236 M2 DE ÁREA TOTAL, 181,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 226.121-2 MATRÍCULA: 24522 OFÍCIO: 2.	1600000131109	1.595.225,00	2.165.373,88	1.384.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NOVA IGUACU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
330		RUA TRES N. 100, QD D - LT10	ADRIANOPOLIS	CASA, 31,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 49,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 951706-5 MATRÍCULA: 20911 OFÍCIO: 6.	8444426240651	163.316,17	108.756,47	128.500,00
331	ED NOVA IGUACU	AVENIDA MARECHAL FLORIANO	CENTRO	APARTAMENTO, 60 M2 DE ÁREA TOTAL, 60 M2 DE ÁREA	8444430739142	272.614,96	268.460,75	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97

		PEIXOTO N. 1480 APTO. 1302, BLOCO 01		PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 669118-8 MATRÍCULA: 33074 OFÍCIO: 1.				
332		RUA B N. 200 APTO. 202, BL15	CERAMICA	APARTAMENTO, 80,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL. IPTU: 939580 MATRÍCULA: 29473 OFÍCIO: 4.	8787708451156	201.800,00	126.382,79	199.000,00
333	LOT PQ MARAPICU II	RUA ONZE N. 22, LT32 QM - LOT PQ MARAPICU II	IPIRANGA	CASA, 33,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 33,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 51,34M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 935195 MATRÍCULA: 103437 OFÍCIO: 5.	8444420901060	142.000,00	161.875,55	142.000,00
334	RES TUPINAMBAS	AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 3555 APTO. 102, BL16	JARDIM ALVORADA	APARTAMENTO, 62,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 949738 MATRÍCULA: 31767 OFÍCIO: 7.	8787708873581	174.363,00	157.229,08	174.175,66
335	LOTEAMENTO VILA SAO JOAQUIM	RUA SAO JUDAS TADEU N. 40, CASA 01 - QDG LT 39	MARAPICU	CASA, 45,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 171M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 85787 OFÍCIO: 5.	8414570002043	184.400,00	172.487,30	103.000,00
336		RUA NOVE N. 36, CASA01, J13	PARQUE ALVORADA	CASA, 32,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 50M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 957083-7 MATRÍCULA: 21109 OFÍCIO: 6.	8444431930512	164.452,44	129.451,99	132.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO BONITO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
337	LOT NOSSA SRA DA CONCEIÇÃO	R DR ROBERTO PEREIRA DOS SANTOS N. 432, QD07 LOT09	CENTRO	CASA, 108,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 108,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 719,68M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.4.036.0111.001 MATRÍCULA: 5158 OFÍCIO: 2.	1555519718679	600.000,00	899.476,06	373.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DE JANEIRO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
338		AV CANAL DO RIO JACARÉ N. 206 APTO. 508, BL5	FREG DO ENGENHO NOVO	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34140640 MATRÍCULA: 103076 OFÍCIO: 1.	8787702142399	260.000,00	156.000,00	260.000,00
339		RUA PROJETADA DOIS N. 285 APTO. 507, BL05	ANCHIETA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL. IPTU: 3433315-3 MATRÍCULA: 477565 OFÍCIO: 9.	8787717923324	187.566,16	145.207,12	165.000,00
340		RUA RIO REAL N. 36 APTO. 201, FUNDOS - QD 4 LT4	BANGU	APARTAMENTO, 56 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 09402637 MATRÍCULA: 70806 OFÍCIO: 12.	8444432952730	200.922,55	186.229,21	175.000,00
341		AVENIDA BRASIL N. 49001 APTO. 102, BL 2	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31311111 MATRÍCULA: 192784 OFÍCIO: 4.	8019870022282	143.000,00	85.800,00	143.000,00
342	PORTO BARÃO	AVENIDA CANAL N. 1000 APTO. 303, BL 02	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 74,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8787717327438	189.860,39	155.708,06	158.245,05

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.486.998-2 MATRÍCULA: 61527 OFÍCIO: 12.				
343	PORTO BARÃO	AVENIDA CANAL (ANTIGA PROJETADA PAA12427) N. 1000 APTO. 504, BL 02	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.487.005-5 MATRÍCULA: 61544 OFÍCIO: 12.	8787718127793	188.672,36	160.523,88	160.000,00
344	RES BELA VIDA III	ESTRADA DO CAMPINHO N. 1005 APTO. 504, BL 02 - COD LOG 01.573-5	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 71,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.388.588-0 MATRÍCULA: 19895 OFÍCIO: 12.	8787704614751	151.610,17	119.883,11	127.193,87
345	RES BELA VIDA III	ESTRADA DO CAMPINHO N. 1005 APTO. 504, BL.1	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 3.388.548-4 MATRÍCULA: 19855 OFÍCIO: 12.	8787704698017	163.344,00	136.339,33	144.382,00
346		ESTRADA DO TINGUI N. 1033 APTO. 106, BL 05	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 62,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.377.409-2 MATRÍCULA: 1859 OFÍCIO: 12.	8555534229312	178.000,00	170.018,15	178.000,00
347		RUA JOAO MIGUEL DITOSO N. 280 APTO. 101, 101,	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 56 M2 DE ÁREA TOTAL, 97,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34499798 MATRÍCULA: 236228 OFÍCIO: 4.	1444408432775	200.000,00	350.337,63	200.000,00
348		RUA MORA N. 1080 APTO. 202, BL 01	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 59 M2 DE ÁREA TOTAL, 59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1.736.861-4 MATRÍCULA: 76803 OFÍCIO: 12.	1444404541278	184.760,99	233.530,89	167.000,00
349	RESIDENCIAL IPES	RUA PROJETADA A N. 311 APTO. 207, BL 3	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 88,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.484.429-0	1787701394086	197.104,75	185.398,70	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 46198 OFÍCIO: 12.				
350	RES IPES	RUA PROJETADA A N. 311 APTO. 203, BL 02	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.484.349-0 MATRÍCULA: 46134 OFÍCIO: 12.	8787711043586	196.717,31	179.925,98	170.000,00
351	COND PORTO BARÃO	RUA PROJETADA DO CANAL N. 1000 APTO. 304, BL 2	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 75,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.487.003-0 MATRÍCULA: 61528 OFÍCIO: 12.	8787717192966	189.860,39	133.631,25	188.305,25
352		RUA SEVERINO FERREIRA DA COSTA N. 108 APTO. 308, BL3 FRACAO IDEAL DE 0,00588865 DO LOTE1	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT. IPTU: 1698706 MATRÍCULA: 81208 OFÍCIO: 12.	8102520011267	110.000,00	66.000,00	110.000,00
353	RESIDENCIAL VITORIA	RUA VICENTE FRANCISCO DOS SANTOS N. 100 APTO. 404, BL 01 CODIGO LOGRADOURO 13.719-0	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 47,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.475.053-9 MATRÍCULA: 51992 OFÍCIO: 12.	8787717106849	210.128,91	196.925,73	145.000,00
354	RESIDENCIAL QUINTA DO IPE	RUA DAS AMENDOEIRAS N. 320 APTO. 102, BL 02 COD LOGRADOURO 05.732-3	COSMOS	APARTAMENTO, 67,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.419.973-7 MATRÍCULA: 24478 OFÍCIO: 12.	8787704838692	179.038,88	156.206,43	139.000,00
355		RUA GOIANINHA N. 174 APTO. 207, BL 7	CURICICA	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3018562-3 MATRÍCULA: 452760 OFÍCIO: 9. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR	8787707081843	221.666,95	195.289,10	193.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97

				CONTA DO ADQUIRENTE.				
356		AVENIDA MARECHAL RONDON N. 2796 APTO. 204, BL 03	ENGENHO NOVO	APARTAMENTO, 49 M2 DE ÁREA TOTAL, 49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1.310.144-9 MATRÍCULA: 13509 OFÍCIO: 1.	8444414175604	206.562,12	247.551,85	165.000,00
357		RUA EDGARD WERNECK N. 721 APTO. 301, 2 VAGAS R.1 E AV4	FREGUESIA (JACAREPAGU A)	APARTAMENTO, 84 M2 DE ÁREA TOTAL, 84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 02108-9 MATRÍCULA: 136906 OFÍCIO: 9.	1444408086117	342.270,34	547.001,90	310.000,00
358		AVENIDA DAS LAGOAS N. 135 APTO. 503, BL 01	GARDENIA AZUL	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0.085.399-4 MATRÍCULA: 472487 OFÍCIO: 9.	8787715044757	228.800,00	166.025,22	228.800,00
359		AVENIDA DAS LAGOAS N. 135 APTO. 104, BL 08	GARDENIA AZUL	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.482.052-2 MATRÍCULA: 472736 OFÍCIO: 9.	8787716019497	250.217,33	182.452,54	175.000,00
360		AVENIDA DAS LAGOAS N. 135 APTO. 506, BL 05	GARDENIA AZUL	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3481946-6 MATRÍCULA: 472650 OFÍCIO: 9.	8787716633799	248.920,58	202.999,90	184.944,99
361		AVENIDA DAS LAGOAS N. 135 APTO. 504, BL 06	GARDENIA AZUL	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3481976-3 MATRÍCULA: 472688 OFÍCIO: 9.	8787717005910	248.380,66	126.320,21	182.427,98
362		RUA PROJETADA 2 PA 126 N. 285 APTO. 104, BL11	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34772475 MATRÍCULA: 474015 OFÍCIO: 9.	8787718439655	187.249,60	116.939,02	168.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

363		RUA PROJETADA 2 PAA 12622 N. 285 APTO. 104, BL 1	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3433315-3 MATRÍCULA: 472818 OFÍCIO: 9.	8787718665388	187.963,34	124.786,31	164.100,40
364		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 450 APTO. 204, BL 7	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34348771 MATRÍCULA: 455662 OFÍCIO: 9.	8787707840230	163.253,84	113.877,73	161.000,00
365		ESTRADA DO MAGARCA N. 1553 APTO. 403, BL12	GUARATIBA	APARTAMENTO, 42 M2 DE ÁREA TOTAL, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.481.262-8 MATRÍCULA: 470935 OFÍCIO: 9.	8787716257339	186.433,32	175.797,22	170.000,00
366		ESTRADA DO MAGARCA N. 1553 APTO. 407, BL.10	GUARATIBA	APARTAMENTO, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34812024 MATRÍCULA: 470859 OFÍCIO: 9.	8787716403335	186.305,31	173.532,64	181.000,00
367		RUA LOLITA RODRIGUES N. 285 APTO. 505, BL 7	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34771204 MATRÍCULA: 477643 OFÍCIO: 9.	8787718249520	188.051,88	129.416,07	156.100,00
368		RUA PROJETADA 2 N. 285 APTO. 501, BL 06 - 34770768	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3433315-3 MATRÍCULA: 477599 OFÍCIO: 9.	8787718298687	186.428,33	146.645,21	133.000,00
369		RUA ERNESTINA N. 63 APTO. 301, BL VIII COD LOGRADOURO 02157-6	LINS DE VASCONCELOS	APARTAMENTO, 54 M2 DE ÁREA TOTAL, 54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11629110 MATRÍCULA: 31067 OFÍCIO: 1.	1444408464073	273.159,78	376.526,30	188.000,00
370		RUA MARIA LOPES N. 655 APTO. 201, BL 3	MADUREIRA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34680405 MATRÍCULA: 259497 OFÍCIO: 8.	1787701235697	196.336,64	158.528,39	172.034,48

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

371	CONDOMÍNIO RECANTO DAS FLORES II	RUA MARIA LOPES N. 655 APTO. 507, BL 04	MADUREIRA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.468.113-0 MATRÍCULA: 263610 OFÍCIO: 8.	8787716362728	227.309,49	194.592,92	197.000,00
372		RUA BENJAMIM DE MAGALHAES N. 55, CASA	PILARES	CASA, 84 M2 DE ÁREA TOTAL, 84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0.852.590-9 MATRÍCULA: 141796 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444401180142	345.402,45	395.133,79	269.000,00
373		ESTRADA DO BARRO VERMELHO N. 484 APTO. 1305, BL 2	ROCHA MIRANDA	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33579210 MATRÍCULA: 232966 OFÍCIO: 8.	1555530800211	196.000,00	370.677,80	196.000,00
374	RIO MANTIQUERA	RUA PROJETADA C PAA 12143 N. 85 APTO. 303, BL 21 - 1 VAGA INDETERMINADA	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34726323 MATRÍCULA: 261984 OFÍCIO: 4.	8787719089380	196.402,76	141.703,22	162.000,00
375	RES JD DOS LIRIOS I	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2000 APTO. 501, BL12	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL. IPTU: 34325266 MATRÍCULA: 259594 OFÍCIO: 4.	8787708601182	162.002,49	92.854,45	123.000,00
376	RESIDENCIAL JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 201, BL 04	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 43,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34814582 MATRÍCULA: 264721 OFÍCIO: 4.	8787716397688	200.202,29	123.139,13	172.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

377	RES JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 506, 506, BL2	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3481406-1 MATRÍCULA: 265279 OFÍCIO: 4.	8787716466892	179.802,10	109.552,96	132.520,24
378		ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 301, BL 01	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 59,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34813394 MATRÍCULA: 265218 OFÍCIO: 4.	8787716469697	179.443,79	96.000,00	160.000,00
379	RES JARDINS JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 101, BL02	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 59,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34813774 MATRÍCULA: 265242 OFÍCIO: 4.	8787716469905	179.180,24	127.218,82	122.000,00
380	RES JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 503, BL.1	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34813519 MATRÍCULA: 265236 OFÍCIO: 4.	8787716470040	179.399,27	122.580,31	138.000,00
381	RES JARDINS JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 504, BL02 - VAGA DE GARAGEM INDISTINTA	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3481396-4 MATRÍCULA: 265277 OFÍCIO: 4.	8787716472264	179.616,41	113.949,86	124.000,00
382	RES JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 508, BL 2	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34814160 MATRÍCULA: 265281 OFÍCIO: 4.	8787716472370	179.399,27	114.388,37	152.865,42
383	RESIDENCIAL JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 304, BL 02	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 59,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34813949 MATRÍCULA: 265261 OFÍCIO: 4.	8787716472922	179.687,62	144.100,24	147.000,00
384	RESIDENCIAL JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 404, BL3	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3481435-0	8787717005805	178.209,75	147.453,47	158.600,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 265309 OFÍCIO: 4.				
385	RES JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 305, BL 08	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 59,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34816397 MATRÍCULA: 265385 OFÍCIO: 4.	8787717285476	178.455,19	94.428,92	143.000,00
386	RES JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 106, BL 07	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 59,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.481.602-5 MATRÍCULA: 265615 OFÍCIO: 4.	8787717615204	177.989,48	119.171,43	156.000,00
387	RESIDENCIAL JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 101, BL6	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34815373 MATRÍCULA: 265570 OFÍCIO: 4.	8787717679873	177.426,49	147.686,67	160.000,00
388	RES JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 205, BL 05	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 265542 OFÍCIO: 4.	8787718139929	197.630,31	180.237,66	153.000,00
389	RESIDENCIAL VIVA VIDA FELICIDADE	RUA APORUNA N. 55 APTO. 103, BL 4 - HÁ VAGAS NÃO VINCULADAS	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 67,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34578096 MATRÍCULA: 259991 OFÍCIO: 4.	8787707817041	163.168,42	101.884,73	163.168,42
390	VIVA VIDA TRANQUILIDADE	RUA APORUNA N. 111 APTO. 101, BL01	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 95,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34651562 MATRÍCULA: 266402 OFÍCIO: 4.	8787720543944	186.961,35	174.088,37	168.000,00
391		RUA COMpositor TUNAI (ANTIGA RUA PROJETADA I) N. 115 APTO.	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 63,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34366070 MATRÍCULA: 260646 OFÍCIO: 4.	8787709857202	153.469,46	88.543,38	120.339,75

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		504, BL9 - LT01PAL49392						
392	JARDIM DOS IPES I	RUA DOS JESUITAS N. 551 APTO. 306, BL5	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 67,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34044933 MATRÍCULA: 257235 OFÍCIO: 4.	8787703315831	151.444,26	82.157,93	130.000,00
393	RES JARDIM DOS IPES II	RUA DOS JESUITAS N. 501 APTO. 502, BL 01	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34294645 MATRÍCULA: 258955 OFÍCIO: 4.	8787705498470	151.316,81	87.000,00	145.000,00
394	COND RES JARDIM DOS IPES II	RUA DOS JESUITAS N. 501 APTO. 507, BL 5	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 67,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34296293 MATRÍCULA: 259100 OFÍCIO: 4.	8787705869010	151.380,05	87.734,75	108.903,42
395	RES JARDIM DOS IPES II	RUA DOS JESUITAS N. 501 APTO. 505, BL 05	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 67,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.429.619-4 MATRÍCULA: 259098 OFÍCIO: 4.	8787707266096	151.279,81	91.747,16	148.000,00
396	VIVA VIDA SANTA CRUZ	RUA MACAPA N. 273 APTO. 111, BL.4	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34861799 MATRÍCULA: 265464 OFÍCIO: 4.	8787716572404	179.655,58	165.919,96	174.000,00
397	VIVA VIDA SANTA CRUZ	RUA MACAPA N. 273 APTO. 301, BL 03	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 83,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.486.071-8 MATRÍCULA: 265652 OFÍCIO: 4.	8787716933954	184.984,67	156.902,22	175.000,00
398	VIVA VIDA SANTA CRUZ	RUA MACAPA N. 273 APTO. 307, BL 05	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 83,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 05011515 MATRÍCULA: 265870 OFÍCIO: 4.	8787719616038	190.454,72	154.333,96	164.896,31
399	VIVA VIDA SANTA CRUZ	RUA MACAPA N. 273 APTO. 206, BL 04	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,28 M2 DE ÁREA	8787720320821	189.129,29	142.562,02	168.139,45

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34861559 MATRÍCULA: 265823 OFÍCIO: 4.				
400	COND RES VILAGGIO VERONA	RUA PROJETADA A N. 250 APTO. 202, BL02	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 59,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34473355 MATRÍCULA: 259952 OFÍCIO: 4.	8787707859348	161.824,92	173.057,84	150.000,00
401		RUA EUCLIDES DA CUNHA N. 106 APTO. 513	SAO CRISTOVAO	APARTAMENTO, 38 M2 DE ÁREA TOTAL, 38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34836361 MATRÍCULA: 139046 OFÍCIO: 11.	1787701253555	335.860,18	238.700,95	271.000,00
402		RUA SA FREIRE N. 121 APTO. 507, BL 2	SAO CRISTOVAO	APARTAMENTO, 42 M2 DE ÁREA TOTAL, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.018.829-6 MATRÍCULA: 70217 OFÍCIO: 3.	1787701849148	266.288,17	250.640,49	265.000,00
403		RUA RAUL AZEVEDO N. 100 APTO. C-05, C05,	SENADOR CAMARA	APARTAMENTO, 71 M2 DE ÁREA TOTAL, 71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 1.295.194-3 MATRÍCULA: 76995 OFÍCIO: 12.	8295570002373	163.000,00	97.800,00	163.000,00
404		PRACA HENRIQUE GONZALES N. 150 APTO. 301, BL 19	TOMAS COELHO	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.402.595-7 MATRÍCULA: 122510 OFÍCIO: 6.	8555537623046	197.738,56	186.487,35	170.000,00
405		PRACA HENRIQUE GONZALES N. 150 APTO. 203, BL10	TOMAS COELHO	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.402.424-0 MATRÍCULA: 122328 OFÍCIO: 6.	8555537650590	197.587,64	164.780,39	155.270,56
406		ESTRADA DOS BANDEIRANTE S N. 29800 APTO. 202,	VARGEM PEQUENA	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	1787701455948	267.000,00	160.200,00	267.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		BL06 - A VAGA É INDISTINTA		GARAGEM. IPTU: 3.475.491-1 MATRÍCULA: 465530 OFÍCIO: 9.				
407	NOVO LAR VARGEM GRANDE	ESTRADA DOS BANDEIRANTE S N. 29800 APTO. 403, BL7 1 VAGA INDISTINTA	VARGEM PEQUENA	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34755181 MATRÍCULA: 46559 OFÍCIO: 9.	8787717268032	252.434,04	244.418,23	242.644,48
408		RUA SENADOR NABUCO N. 261 APTO. 203	VILA ISABEL	APARTAMENTO, 96 M2 DE ÁREA TOTAL, 96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA. IPTU: 275334 MATRÍCULA: 4392 OFÍCIO: 10.	8318700001579	108.825,00	64.800,00	108.000,00
409		AVENIDA MERITI N. 4185 APTO. 1301, BL 03 - 01VAGA DE GAR INDISCRIMINADA	VISTA ALEGRE	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, CONDOMÍNIO POSSUI ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 34209213 MATRÍCULA: 252565 OFÍCIO: 8.	1787700294576	228.000,00	269.099,02	227.987,55

ESTADO: RJ								
CIDADE: SAO GONCALO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
410		RUA JUVENAL CAMPOS N. 75, CASABASE, 4810	AMENDOEIRA	CASA, 34,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 56,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, SL. IPTU: 825772000 MATRÍCULA: 67676 OFÍCIO: 3.	8444415701121	136.332,62	173.875,02	120.000,00
411	COND RES ARSENAL LIFE III	RUA JOSE GOMES AMADO N. 50 APTO. 101, BL 03	ARSENAL	APARTAMENTO, 47,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8444432130862	170.123,46	142.025,86	166.600,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COZINHA. IPTU: 167233-000 MATRÍCULA: 52668 OFÍCIO: 3.				
412	FAZ RESTAURADA	RUA ITAPORANGA N. 36, CS04	GUAXINDIBA	CASA, 34,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 42,45M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 373292-004 MATRÍCULA: 71830 OFÍCIO: 3.	8444421116294	135.000,00	97.256,26	135.000,00
413		RUA CRISTIANO FIGUEIRAS QUADRA N. 1134 APTO. 202, 202, 164N04	JARDIM CATARINA	APARTAMENTO, 91,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 91,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 167820005 MATRÍCULA: 77290 OFÍCIO: 3.	8444426522223	193.000,00	118.856,48	193.000,00
414	RESIDENCIAL DI CAVALCANTI	RUA DALVA RAPOSO N. 401 APTO. 206, BL2	MARIA PAULA	APARTAMENTO, 45,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 854327000 MATRÍCULA: 12882 OFÍCIO: 6.	8787709228442	162.541,54	146.548,97	142.000,00
415	FAZ RESTAURADA	R ZENILDA N. 63, CASA 17	MONJOLOS	CASA, 34,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 43,65M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 836.738.017 MATRÍCULA: 61658 OFÍCIO: 3.	8444411342720	114.000,00	128.031,37	114.000,00
416		RUA AVELINO BRAGA N. 45, 0,	MUTUAPIRA	TERRENO, 62,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 120833000 MATRÍCULA: 37719 OFÍCIO: 4.	8444400783607	123.000,00	382.492,40	123.000,00
417	CONDOMINIO PARQUE SERRA SALVATORI	ESTRADA SAO PEDRO N. 900 APTO. 304,	PACHECO	APARTAMENTO, 44,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,72 M2	8555536208940	160.889,37	181.522,70	146.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97

		BL07 - LOT FAZ RESTAURADA		DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 847.347.261 MATRÍCULA: 73634 OFÍCIO: 3.				
418	COND RES SANTA ISABEL I	AVENIDA CASTRUCIO JUSTI N. 182, CASA 2	SANTA ISABEL	CASA, 40,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 82,61M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 175.025-000 MATRÍCULA: 61417 OFÍCIO: 3.	8444408725266	107.000,00	133.636,65	107.000,00
419	CONQUISTA MARIA PAULA	RUA DALVA RAPOSO N. 260 APTO. 310, BL3	TRIBOBO	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 855.708-114 MATRÍCULA: 13330 OFÍCIO: 6.	8787711227750	519.515,25	171.539,84	165.000,00
420		RUA CABO FRIO N. 208 APTO. 201, CASA1 - 10414	TRINDADE	APARTAMENTO, 106,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 106,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 827964-063 MATRÍCULA: 64606 OFÍCIO: 4.	1444420156626	210.946,82	225.333,45	199.000,00
421	FAZ RESTAURADA	AVENIDA ALMIRANTE AMORIM DO VALE N. 577, CASA 17	VISTA ALEGRE	CASA, 31,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 32,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT. IPTU: 355575017 MATRÍCULA: 79539 OFÍCIO: 3.	8444435493044	131.485,87	118.915,88	104.000,00
422	COND PARQUE RESIDENCIAL SAO PEDRO	ESTRADA SAO PEDRO N. 574 APTO. 201, CASA 43	VISTA ALEGRE	APARTAMENTO, 67,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 846.378-001 MATRÍCULA: 69094 OFÍCIO: 3.	8444418659460	205.832,00	104.847,14	165.000,00

ESTADO: RJ

CIDADE: VOLTA REDONDA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
423	COND JACARANDÁ PITANGA	AVENIDA FRANCISCO CHRISOSTONO TORRES N. 50 APTO. 204, BL 8 VAGA DE GARAGEM 226	SAO LUIZ	APARTAMENTO, 47,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6.619.0215.124 MATRÍCULA: 18324 OFÍCIO: 1.	8787709439389	235.000,00	158.388,68	235.000,00

ESTADO: RN

CIDADE: ACARI

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
424	CJ HAB ELIZABETH PEREIRA GALVÃO	RUA MARIA NAIR DA SILVA AZEVEDO N. 54	PETRÓPOLIS	CASA, 81,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 81,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 312,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 1996 OFÍCIO: 1.	8555532980886	97.000,00	157.687,44	97.000,00

ESTADO: RN

CIDADE: CARNAUBAIS

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
425		VEREADOR GIANNY MARA PEREIRA WANDERLEI N. 0, 00, 1A	CASINHAS CARNAUBAIS	TERRENO, 45,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01010100302000 MATRÍCULA: 2034 OFÍCIO: 1.	8444409361640	66.783,00	96.641,21	54.000,00

ESTADO: RN

CIDADE: CEARA-MIRIM

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
426	LOT NOVO HORIZONTE	RUA CASA GRANDE N.	NOVOS TEMPOS	CASA, 42,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,28 M2 DE	8444404606050	69.396,71	85.841,10	24.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		107, LT 21 QD 20		ÁREA PRIVATIVA, 158,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, IMÓVEL SEM CONDIÇÃO DE HABITABILIDADE. IPTU: 100207304025600014 MATRÍCULA: 15283 OFÍCIO: 1.				
427	LOT GUARARAPES	RUA ENGENHO PALMEIRAS N. 1816, QD Q-4A, LT 22	PLANALTO	CASA, 53,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 1000714102009000005 MATRÍCULA: 22704 OFÍCIO: 1.	8444431787930	98.000,00	82.083,08	98.000,00
428	PARAÍSO DE CEARÁ-MIRIM	RUA JOSE WILSON FERREIRA DA SILVA N. 294, QD 06, LT 171	PLANALTO	CASA, 64,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1000713203026100011 MATRÍCULA: 24297 OFÍCIO: 1.	8444415024081	104.012,03	149.381,28	40.000,00
429	LOT RUY PEREIRA	RUA RAIMUNDO VARELA N. 140, QD Q- O, LT 8	PLANALTO	CASA, 46,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000727701008000010 MATRÍCULA: 24360 OFÍCIO: 1.	8555537989725	75.000,00	71.882,86	75.000,00
430		RUA VALDERIR BERNARDO DA SILVA N. 41, QD A, LT 04	SANTA AGUEDA	CASA, 60 M2 DE ÁREA TOTAL, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 207M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000404305013800012 MATRÍCULA: 14733 OFÍCIO: 1.	8444406491411	105.000,00	82.093,99	105.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: EXTREMOZ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

431	LOT MOINHO DOS VENTOS	RUA CLARA CAMARÃO N. 177-1, CS 1-A, QD 07, LT 02/03	MOINHO DOS VENTOS	CASA, 133,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 133,33M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000192703002000000 MATRÍCULA: 32856 OFÍCIO: 1.	8444418425664	110.000,00	125.906,49	110.000,00
432	LOT CENTRAL PQ III C	RUA LAGOA DE JACUMA N. 08, QD 01 LT 08	MOINHO	CASA, 65,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200,02M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 21091 OFÍCIO: 1.	8444407244507	125.000,00	105.771,08	125.000,00
433	LOT RIVIERA	RUA MAR EGEU N. 21, CASA C, QD 08, LT1	LOT RIVIERA	CASA, 87,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 105,17M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000141804075000022 MATRÍCULA: 31344 OFÍCIO: 1.	8444417630159	118.000,00	106.831,83	118.000,00
434	LOTEAMENTO CENTRAL PARQUE CLUBE	RUA MARANHÃO N. 31, QD 50 LT 916	LOT CENTRAL PQ CLUBE	CASA, 69,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200,48M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 8000105001010800007 MATRÍCULA: 34859 OFÍCIO: 1.	8444419186728	132.980,31	121.983,26	115.000,00
435		RUA SOL NASCENTE N. 38, QD 02 LT 24	LOT MAANAIM	CASA, 58,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1000308302007700005 MATRÍCULA: 20456 OFÍCIO: 1.	8444406503967	115.000,00	141.326,79	115.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: MACAIBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

							(R\$)	
436		AVENIDA PORTO BRASIL N. 916, QD 02 LT 13	BELA MACAIBA	CASA, 55,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1000420103012600000 MATRÍCULA: 13236 OFÍCIO: 1.	8444401095810	76.273,38	69.886,73	56.500,00

ESTADO: RN								
CIDADE: PARNAMIRIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
437	COND RES MIRANTES CAMINHO DO MAR	AVENIDA JOAQUIM PATRICIO N. 740 APTO. 402, BL67 TORRE DUPLA TP 01 VG 1018	PIUM (DISTRITO LITORAL)	APARTAMENTO, 48,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1170103701054910701 MATRÍCULA: 93487 OFÍCIO: 1.	8787717163265	220.000,00	147.053,38	208.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: PENDENCIAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
438	LOT PARAISO DE PENDENCIAS	RUA SEBASTIAO V D NASCIMENTO N. 42, QD 09 LT 252	PENDENCIAS	CASA, 64,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01040880243001 MATRÍCULA: 1731 OFÍCIO: 1.	8444419476599	114.000,00	94.523,61	112.100,00

ESTADO: RN								
CIDADE: SAO GONCALO DO AMARANTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
439	LOT ESPLANADA I	AVENIDA PARIS N.	SANTO ANTONIO	CASA, 62,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8444416827560	107.844,48	127.128,59	101.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		1583, QD 03, LT 13		200,05M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 2000201601042800017 MATRÍCULA: 35509 OFÍCIO: 1.				
440	LOT NOVA ZELANDIA	RUA SÃO JOÃO N. 36, CS 04 QD 019 LT 472	GUAJIRU	CASA, 112,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 59,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 5000102302027700042 MATRÍCULA: 37488 OFÍCIO: 1.	8444407180711	95.000,00	106.911,92	95.000,00
441	COND RES MULTIFAMILIAR	RUA SEBASTIANA B DE OLIVEIRA (ANTIGA RUA PROJETADA N. 530, CS 05, QD 18, LT 10	JARDINS	CASA, 142,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90,31M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5000304603048000063 MATRÍCULA: 26414 OFÍCIO: 1.	8555505897833	89.000,00	77.521,42	89.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: SAO JOSE DE MIPIBU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
442	LOT. BOSQUE DAS COLINAS	RUA JOAO CABRAL DE M NETO N. 325, QD F LT 1022	TABORDA	CASA, 64,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2004102402011000009 MATRÍCULA: 9878 OFÍCIO: 1.	8444412917727	102.000,00	123.750,37	102.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: TRIUNFO POTIGUAR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
443		RUA PALMIRA FREIRE DE CARVALHO N. 50	CENTRO	CASA, 56,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA.	8444406400181	100.000,00	146.435,30	100.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				IPTU: 191 MATRÍCULA: 106 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: ALVORADA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
444	CONDOMÍNIO MORADAS RESERVA III	AV TERRA NOVA N. 601, CS 101	TERRA NOVA	CASA, 51,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 85M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 92968 MATRÍCULA: 66767 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555526805113	228.000,00	136.800,00	228.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CANOAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
445	COND ED RESERVA DOS EUCALIPTOS II	RUA BRUNO BLOEDOW DA SILVA N. 235 APTO. 302, BL10	MATO GRANDE	APARTAMENTO, 76,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 185022 MATRÍCULA: 170227 OFÍCIO: 1.	8787712744936	157.927,26	135.651,09	137.000,00
446	RESERVA DOS EUCALIPTOS II	RUA BRUNO BLOEDOW DA SILVA N. 235 APTO. 203, BL 06	MATO GRANDE	APARTAMENTO, 76,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 184904 MATRÍCULA: 168567 OFÍCIO: 1.	8787712750430	160.000,00	143.486,58	160.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CAXIAS DO SUL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
447		RUA CAVALIERE AMBROSIO CIPOLLA N. 1050	DE LAZZER	CASA, 254,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 254,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 189,75M2 DE ÁREA DO	1444402104342	375.000,00	301.385,94	375.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				TERRENO. IPTU: 37211995018000 MATRÍCULA: 7179 OFÍCIO: 2.				
448	COND RES PORTO DOS ALPES	RUA ANTONIO FRANCISCO PASQUALI N. 348 APTO. 401, BL 12 VAGA 226	JARDIM ELDORADO	APARTAMENTO, 92,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 120914 OFÍCIO: 2.	8787716787362	190.000,00	181.079,05	190.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CRISSIUMAL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
449		RUA FARROPILHA N. 225, LT 572C QD 48A	CENTRO	CASA, 148,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 270M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2850 MATRÍCULA: 10190 OFÍCIO: 1.	8444401152848	425.000,00	255.000,00	425.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: GRAVATAÍ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
450	COND RESIDECIAL PORTO AMALFI	RUA TANCREDO NEVES N. 600 APTO. 101, BL 14 VAGA 177	JANSEN	APARTAMENTO, 82,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 19959508 MATRÍCULA: 120839 OFÍCIO: 1.	8787713463710	188.000,00	142.878,00	188.000,00
451	HOTEL SHOPPING GRAVATAÍ	RUA MAURÍCIO CARDOSO N. 146, UNID 907	PASSO DAS PEDRAS	COMERCIAL, 21,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, IMÓVEL CLASSIFICADO COMO APARTAMENTO, NO ENTANTO, TRATA-SE DE UM QUARTO DE HOTEL, COMPOSTO POR UM DORMITÓRIO E UM SANITÁRIO. CADASTRO DO IMÓVEL Nº 19617348. IPTU: 01010960492001058 MATRÍCULA: 95290 OFÍCIO: 1.	10221026	320.000,00	121.925,21	200.000,00
452	CONDOMINIO CLUBE RESIDENCIAL PASEO CITTA	TRAVESSA HERBERT N. 26 APTO.	PASSO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 91,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8787704561488	275.000,00	177.544,25	275.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		206, TORRE 03 VAGA 167		WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 19899602 MATRÍCULA: 114189 OFÍCIO: 1.				
--	--	------------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: NOVO HAMBURGO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
453	LOTEAMENTO COOPUNESP	RUA PROJETADA 01 N. SN, LT 02	ALPES DO VALE	TERRENO, 125,02M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2707400516 MATRÍCULA: 130825 OFÍCIO: 1.	8444426624549	158.404,07	61.118,39	89.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PELOTAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
454	CONJUNTO RESIDENCIAL QUINTA DO MONTE	AVENIDA DUQUE DE CAXIAS N. 170 APTO. 301, BL F, VAGA 301-F	FRAGATA	APARTAMENTO, 73,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 474622 MATRÍCULA: 18638 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555510653671	240.000,00	166.549,81	240.000,00
455	RES SOLAR PINHEIRO S II	AVENIDA PINHEIRO MACHADO N. 927 APTO. 403, BL A, VAGA 106	FRAGATA	APARTAMENTO, 44,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1323019 MATRÍCULA: 67498 OFÍCIO: 1.	8787708765908	190.994,41	129.183,03	190.994,41
456	RESIDENCIAL RUA JARDIM	RUA PROFESSOR PAULO ZANOTTA DA CRUZ N. 632 APTO. 101, BL 07 VAGA 41	FRAGATA	APARTAMENTO, 122,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1310100 MATRÍCULA: 95150 OFÍCIO: 1.	8787700304650	160.000,00	173.143,47	138.000,00

ESTADO: RS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CIDADE: PORTO ALEGRE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
457	QUINTA DO LAGO CAREZZA	AVENIDA KARL IWERS N. 1800 APTO. 403, BL 02 QD C LT 01	VILA INGÁ	APARTAMENTO, 69,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100213846 MATRÍCULA: 69409 OFÍCIO: 6.	8787715011964	180.000,00	125.239,36	180.000,00
458	QUINTA DO LAGO CAREZZA	AVENIDA KARL IWERS N. 1800 APTO. 301, QD C, LT 01, BL 06	VILA INGÁ	APARTAMENTO, 69,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100213915 MATRÍCULA: 69478 OFÍCIO: 6.	8787715014084	180.000,00	108.000,00	180.000,00
459	QUINTA DO LAGO CAREZZA	AVENIDA KARL IWERS N. 1800 APTO. 304, AP 304 BL 07 QD C LT 01	VILA INGÁ	APARTAMENTO, 69,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 100213950 MATRÍCULA: 69513 OFÍCIO: 6.	8787715689391	178.000,00	171.874,24	178.000,00
460	RES PORTO LA PAZ	AVENIDA PROTASIO ALVES N. 9930 APTO. 402, BL 11, VAGA 39	CHACARA DA FUMACA	APARTAMENTO, 73,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100208717 MATRÍCULA: 69333 OFÍCIO: 6.	8787715929996	216.687,92	151.306,02	180.000,00
461	VIVAZ SANTA FE	RUA REVEREND O OLAVO NUNES N. 280 APTO. 101, BL 21	PASSO DO FEIJO	APARTAMENTO, 74,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100207137 MATRÍCULA: 67592 OFÍCIO: 6.	8787715638851	199.309,85	144.597,14	185.500,00
462	EDIFÍCIO CRISTAL TOWER	AVENIDA DIARIO DE NOTICIAS N. 200, SL 1510	CRISTAL	SALA, 40,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: NÃO LOCALIZADA MATRÍCULA: 37602 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10220683	447.500,00	747.872,67	447.500,00
463	ED RES AMERICA RESIDENCE	RUA IRMAO NORBERTO FRANCISC	JARDIM CARVALHO	APARTAMENTO, 71,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC,	8787716879615	208.400,00	182.794,69	208.400,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97

		O RAUCH N. 101 APTO. 103, BL 01		SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 215307 OFÍCIO: 3.				
464	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PORTO DAS ÁGUIAS	7008 N. 300 APTO. 301, BL 21	RESTINGA	APARTAMENTO, 61,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 213801 OFÍCIO: 3.	8787718804892	172.675,96	123.868,25	146.000,00
465	PORTO DAS ÁGUIAS	RUA 7008 N. 300 APTO. 403, BL 07	RESTINGA	APARTAMENTO, 61,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 213567 OFÍCIO: 3.	8787716409775	165.000,00	130.360,72	165.000,00
466	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PORTO DAS ÁGUIAS	RUA 7008 N. 300 APTO. 304, BL 19	RESTINGA	APARTAMENTO, 61,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 213764 OFÍCIO: 3.	8787717289161	174.221,18	139.679,92	164.000,00
467	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PORTO DAS ÁGUIAS	RUA 7008 N. 300 APTO. 203, BL 15	RESTINGA	APARTAMENTO, 61,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 213679 OFÍCIO: 3.	8787717838300	178.000,00	169.410,16	178.000,00
468	COND RES SAO FRANCISCO	RUA PAULO RENATO KETZER DE SOUZA N. 100 APTO. 408, BL A	RUBEM BERTA	APARTAMENTO, 42,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11215593 MATRÍCULA: 35366 OFÍCIO: 6.	8444416886540	150.348,93	146.128,07	126.700,00
469	EDIFÍCIO SAN DIEGO	RUA TARCILA MORAES DUTRA N. 90 APTO. 244, BL A	RUBEM BERTA	APARTAMENTO, 51 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 63622 OFÍCIO: 6.	1444412260827	167.000,00	174.223,71	167.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: RIO GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
470	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ATLÂNTICO SUL	AVENIDA ITALIA N. 1700, LT 20 QD 02	CARREIROS	CASA, 59,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 51,15M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	1555532623856	166.000,00	99.600,00	166.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 63310 MATRÍCULA: 66311 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: SAO JERONIMO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
471		RUA MADRE ADÉLIA N. 64, LT 57, QD 37	CIDADE BAIXA	CASA, 47,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1863 MATRÍCULA: 14379 OFÍCIO: 1.	8444428616225	137.000,00	123.332,07	137.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SAO LEOPOLDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
472	PORTO MUNIQUE	AVENIDA LIONS SCHARLAU N. 131 APTO. 202, BL 20, VAGA 162	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 82,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 110137 MATRÍCULA: 113633 OFÍCIO: 1.	8787717301145	191.052,40	168.159,37	155.000,00
473	PORTO MUNIQUE	AVENIDA LIONS SCHARLAU N. 131 APTO. 104, BL 04, VAGA 42	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 110,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 109566 MATRÍCULA: 114467 OFÍCIO: 1.	8787719730434	212.185,75	185.600,07	200.000,00
474	PORTO MUNIQUE	AVENIDA LIONS SCHARLAU N. 131 APTO. 201, BL 03, VAGA 52	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 82,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 109523 MATRÍCULA: 114448 OFÍCIO: 1.	8787720169163	198.539,55	169.812,00	183.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: VIAMAO								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fideiúrgica em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
475	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL QUINTA DAS FIGUEIRAS	AVENIDA JOSE GARIBALDI N. 1514, CS 38	PASSO DO VIGARIO	CASA, 141,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 75,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 75,98M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 663410 MATRÍCULA: 78521 OFÍCIO: 1.	8787713746711	215.036,96	180.128,18	200.000,00

ESTADO: SC

CIDADE: BALNEARIO RINCAO

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
476	LOTEAMENTO MIRASSOL - ZONA 03	PRAIA DO RINCAO N. SN, QD 215, LT 01	PRAIA DO RINCAO	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 24493 MATRÍCULA: 15493 OFÍCIO: 1.	1444420323670	112.988,26	94.884,87	73.000,00

ESTADO: SC

CIDADE: BLUMENAU

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
477	COND RES BELA VISTA	RUA JOAO DEOLA N. 150 APTO. 201, BL 15, VAGA 199	PROGRESSO	APARTAMENTO, 54,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 451700030304229 MATRÍCULA: 57326 OFÍCIO: 1.	8787709148635	245.000,00	198.610,04	245.000,00

ESTADO: SC

CIDADE: CURITIBANOS

	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
478	COND RES VILLA DAS HORTENSIAS	RUA JUVENAL CAETANO DA SILVA N. SN, CS 10	SÃO LUIZ	CASA, 56,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135,71M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8444415127697	190.000,00	114.000,00	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COZINHA. IPTU: 01040340397010010 MATRÍCULA: 23830 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/ INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SC								
CIDADE: LAGES								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
479	COND MORADAS LAGES I	VIA DE PASSEIO N. 12, CS 593, SUBTIPO A1, VAGA 152	GUARUJA	CASA, 44,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 91,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 99301010064054800740000 MATRÍCULA: 32610 OFÍCIO: 4.	8555525294719	213.000,00	127.800,00	213.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: OTACILIO COSTA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
480		RUA IZIDORO MASSANEIRO N. 450	FATIMA	CASA, 64,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360,02M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 20661 MATRÍCULA: 3555 OFÍCIO: 1.	8444430738995	280.004,52	251.494,63	275.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: PALHOCA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
481	RNI GREEN CLUB PALHOCA	AVENIDA PAULO ROBERTO VIDAL N. 475	BELA VISTA	APARTAMENTO, 73,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8787713355240	214.000,00	177.980,10	214.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		APTO. 703, BL B, VAGA 68		GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 112340 OFÍCIO: 1.				
--	--	--------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SC								
CIDADE: SAO JOSE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
482		RUA 13 DE JUNHO N. 367, QD 10, LT 14	FLOR DE NAPOLIS	CASA, 254,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01021040092 MATRÍCULA: 12116 OFÍCIO: 1.	1444400508918	774.500,00	464.700,00	774.500,00

ESTADO: SE								
CIDADE: AQUIDABA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
483	LOTEAMEN TO SÃO JOÃO	RODOVIA GOVERNADOR VALADARES N. 00, QD B, LT 04	CENTRO	TERRENO, 198,11M2 DE ÁREA DO TERRENO, SOBRE O LOTE, FOI CONSTRUÍDO UM GALPÃO, CUJA CONSTRUÇÃO NÃO FOI AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 4142 MATRÍCULA: 6571 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10217517	80.000,00	223.787,39	80.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: ARACAJU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
484	CONDOMINIO RESIDENCIAL RIVIERA PARK	RUA TRES N. 105 APTO. 302, BL 06	OLARIA	APARTAMENTO, 56,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	1444402252511	133.804,00	165.220,69	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				0000 MATRÍCULA: 029615 OFÍCIO: 1.				
485	CONDOMINIO VILLA DAS FLORES	AVENIDA GENERAL EUCLIDES FIGUEIREDO N. 3540 APTO. 301, BL IRIS	PORTO D'ANTAS	APARTAMENTO, 94,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 401054016909013 MATRÍCULA: 27290 OFÍCIO: 11.	8787702254790	119.339,95	125.141,61	116.878,60
486		RUA ALMIRANTE JAIME PAULO N. 158	SANTOS DUMONT	CASA, 125,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 125,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 156,76M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, 2 SLS, DCE, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 11072 OFÍCIO: 11.	1444407630980	208.176,05	295.505,55	199.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: CAPELA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
487	LOT BELLA VISTA	RUA PROJETADA A N. 24, QD A, LT 01	SOBRADINHO	CASA, 85,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 85,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01080380001001 MATRÍCULA: 11948 OFÍCIO: 2.	8444407262084	145.038,00	121.307,19	140.000,00
488	LOTEAMENTO RESIDENCIAL HUNALDO MENDES	RUA PROJETADA N. 203, QD B, LT 01	CENTRO	CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 11926 OFÍCIO: 1.	8444406214647	149.573,24	136.481,39	100.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: FREI PAULO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

489		RDV BR 235 N. 0, QD 01, L 07	RES JUDITH ABYLIA	TERRENO, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 70001 MATRÍCULA: 7376 OFÍCIO: 2.	8555532707608	59.491,13	49.942,90	51.000,00
490	RES JUDITH ABYLIA	RUA 01 N. SN, QD 01, LT 27	CENTRO	TERRENO, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 7396 OFÍCIO: 2.	8555538260060	63.000,00	54.877,33	63.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
491	LOT PQ SANTA RITA	RUA U N. 525, LT 525 AA2, QD 21	JARDIM	CASA, 67,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, IMÓVEL SEM CONDIÇÃO DE HABITABILIDADE. IPTU: 03020021525002 MATRÍCULA: 27574 OFÍCIO: 1.	8444424173493	124.194,13	99.032,04	18.000,00
492	LOT JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 13 DE MARCO N. 456, LT 1B, QD 54	SANTA INES	CASA, 65,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 22329 OFÍCIO: 1.	8444410056945	100.000,00	101.603,83	100.000,00
493	LOT JARDIM SANTA INES	RUA B N. SN, QD 17, LT 14A	SANTA INES	TERRENO, 133,25M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 40321 OFÍCIO: 1.	8444428012494	138.659,29	93.137,68	28.000,00
494	LOT JARDIM ROSA DE MAIO	RUA DAS HORTENCIAS N. 12, LT 04B, QD 06	SANTA INES	CASA, 59,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 03020001001001 MATRÍCULA: 29094 OFÍCIO: 1.	8444416681140	118.000,00	155.600,97	118.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: PEDRINHAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
495	LOT PARAISO	RUA A N. 19, LT 19, QD A	CENTRO	CASA, 64,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 01000000190001 MATRÍCULA: 2958 OFÍCIO: 1.	8444406228524	96.362,21	85.392,32	95.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: SIMAO DIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
496		ESTRADA DO ACUDE N. 1417	BOMFIM	CASA, 69,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 7002 OFÍCIO: 1.	8555516626810	120.000,00	72.000,00	120.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: TOMAR DO GERU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
497		RUA B N. 26, LT 02	MURICI	CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 108M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 3128 OFÍCIO: 1.	8444400758670	80.000,00	55.853,35	80.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ALVARES MACHADO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
498		AVENIDA CASTRO ALVES N. 0, LT 43A, QD P	JARDIM PANORAMA	TERRENO, 154M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2834000 MATRÍCULA: 88431 OFÍCIO: 2.	8444427168164	160.000,00	69.435,25	57.000,00
499		RUA VISCONDE TAUNAY N. 0, LT 21B	JARDIM PANORAMA	TERRENO, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2745500	8444427676801	155.000,00	67.572,31	52.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 89120 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: ARACATUBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
500	RES AIRES	TRAVESSA ERNESTO NAZARET N. 140 APTO. 201, BL 04, VAGA 21	CONJUNTO HABITACIONAL CLAUDIONOR CI	APARTAMENTO, 86,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 121114 MATRÍCULA: 139135 OFÍCIO: 1.	8787717993853	192.642,71	158.318,60	135.000,00
501	RESIDENCIAL AMARANTO	RUA NOEL ROSA N. 719 APTO. 701, BL 08, VAGA 164	PARQUE INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 109,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 TERRACOS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 119571 MATRÍCULA: 134833 OFÍCIO: 1.	8787720873464	218.674,51	138.906,99	200.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAQUARA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
502		AVENIDA CRISTIANE ANDREZA ASTORINO DESTEFANO N. 466	PARQUE RESIDENCIAL JARDIM IPANEMA	CASA, 43,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 350,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2330402200 MATRÍCULA: 138596 OFÍCIO: 1.	8787716786676	194.900,00	182.053,40	171.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
503	CONDOMINIO PARQUE ALVORADA	AVENIDA AUGUSTA VIOLA DA COSTA N. 896 APTO. 304, BL 43	JARDIM JOSE OMETTO II	APARTAMENTO, 94,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 57720 OFÍCIO: 1.	8555538899517	156.787,03	141.556,09	130.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ASSIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
504		RUA JOSE JANUNCIO N. SN, LT 16, QD CA	PARQUE UNIVERSITARIO	TERRENO, 144M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2362016001 MATRÍCULA: 69242 OFÍCIO: 1.	8444425192785	155.777,66	69.669,86	100.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BARRETOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
505		RUA VN 6 - ANALIZ BRITO GASPAR DUARTE N. 227	CONJUNTO HABITACIONAL VIDA NOVA	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 352004048001 MATRÍCULA: 73820 OFÍCIO: 1.	8555537272758	130.000,00	98.032,57	130.000,00
506	COND PORTAL QUINTA FLOR DE CEREJEIRA	AVENIDA GONCALVES N. 2280 APTO. 402, TORRE 1	GONCALVES	APARTAMENTO, 122,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 213070040201 MATRÍCULA: 87175 OFÍCIO: 1.	1787700737044	230.000,00	255.533,84	230.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: BAURU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
507		RUA FUMIO YAMASHITA N. 1-159	CHACARAS CORNELIA	CASA, 36,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 05/1112/45 MATRÍCULA: 125543 OFÍCIO: 1.	8444420746197	209.000,00	125.400,00	209.000,00
508	RES BORUSSIA	RUA AUGUSTO PAULO LIMA N. 1-166 APTO. 503, BL 06, VAGA 126	JARDIM COUNTRY CLUB	APARTAMENTO, 81,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3/0547/312 MATRÍCULA: 149312 OFÍCIO: 2.	8787718046815	195.000,00	154.624,92	195.000,00
509	BORELLA RESIDENCIAL	AVENIDA MARIA RANIERI N. 13-27 APTO. 502, BL 06, VAGA 142	PARQUE VIADUTO	APARTAMENTO, 86,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 512491721 MATRÍCULA: 143490 OFÍCIO: 1.	8787716088812	175.000,00	122.599,34	175.000,00
510	BORELLA RESIDENCIAL	AVENIDA MARIA RANIERI N. 13-27 APTO. 202, BL 02, VAGA 10	PARQUE VIADUTO	APARTAMENTO, 86,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 512491629 MATRÍCULA: 143398 OFÍCIO: 1.	8787716664260	192.000,00	123.779,03	192.000,00
511	BORELLA RESIDENCIAL	AVENIDA MARIA RANIERI N. 13-27 APTO. 401, BL 08, VAGA 77	PARQUE VIADUTO	APARTAMENTO, 86,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 512491756 MATRÍCULA: 143525 OFÍCIO: 1.	8787718240662	196.995,21	173.347,25	186.574,78
512	COND VITTA JARDIM VIDEIRAS	RUA TELEZINHO GOMES SARDIM N. 2-73 APTO. 23,	VITTA SAO JOSE	APARTAMENTO, 89,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1	8787716056961	196.164,51	168.371,14	181.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		BL C, TORRE 02		VAGA DE GARAGEM. IPTU: 43768135 MATRÍCULA: 148243 OFÍCIO: 2.				
513	COND VITTA JARDIM VIDEIRAS	RUA TELEZINHO GOMES SARDIM N. 2-73 APTO. 24, BL A, TORRE 01	VITTA SAO JOSE	APARTAMENTO, 89,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 43768016 MATRÍCULA: 148124 OFÍCIO: 2.	8787716108899	196.331,08	151.043,84	152.000,00
514	VITTA JARDIM FIGUEIRAS	RUA TELEZINHO GOMES SARDIM N. 2-50 APTO. 03, BL A, TORRE 05	VITTA SAO JOSE	APARTAMENTO, 87,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 43770286 MATRÍCULA: 143962 OFÍCIO: 2.	8787717842197	217.000,00	160.946,22	217.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BOTUCATU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
515	RESIDENCIAL BRUNELLO	AVENIDA ITALIA N. 298 APTO. 503, BL 04	VILA JULIANA	APARTAMENTO, 111,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 43889 OFÍCIO: 1.	8787703670690	150.000,00	124.984,33	150.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BRODOWSKI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
516		RUA MARIA APARECIDA DOS REIS MELLO N. 134, LT 14 QD 19	RESIDENCIAL FORTALEZA	CASA, 45,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11508 MATRÍCULA: 5103 OFÍCIO: 1.	8787717494156	199.000,00	154.335,38	199.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: CAMPINAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
517	VERT CONDOMINIO PARQUE	RUA CONEGO HAROLDO NIERO N. 57 APTO. 08, TORRE 02	JARDIM DAS CEREJEIRAS	APARTAMENTO, 83,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34433362025702007 MATRÍCULA: 271725 OFÍCIO: 3.	8787712357843	306.000,00	183.600,00	306.000,00
518	RESIDENCIAL NOSSO PARAISO BIO	RUA OSVALDO ORLANDO DA COSTA N. 203 APTO. 503, BL C, VAGA 14	RESIDENCIAL COSMOS	APARTAMENTO, 86,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 285163 OFÍCIO: 3.	8787710993254	217.706,94	112.800,00	188.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CARAPICUIBA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
519		RUA LUIS VAZ DE CAMOES N. 103, LT 11, QD A	JARDIM AMPERMAG	CASA, 54,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA. IPTU: 2324152290089000002 MATRÍCULA: 8393 OFÍCIO: 1.	8444402165439	245.000,00	206.895,09	245.000,00
520	VIVA CLUBE RESIDENCIAL CARAPICUIBA	ESTRADA DA GABIROBA N. 310 APTO. 67, BL 02	JARDIM SANTO ESTEVAO	APARTAMENTO, 71,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 232421225024002047 MATRÍCULA: 30955 OFÍCIO: 1.	8787706833710	220.000,00	136.986,35	220.000,00
521	CONDOMINIO FLEX CARAPICUIBA II	ESTRADA DO COPIUVA N. 1310 APTO. 161, BL 01	VILA DA OPORTUNIDADE	APARTAMENTO, 66,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 232325216017301127 MATRÍCULA: 14232 OFÍCIO: 1.	1555532965170	359.000,00	310.494,54	359.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: CATANDUVA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
522	PARQUE CASA DE CERVANTES	AVENIDA MANOEL FRANCISCO DE ABREU N. 272 APTO. 303, BL 05, VAGA 75	JARDIM SALLES	APARTAMENTO, 88,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35515124020100 MATRÍCULA: 46493 OFÍCIO: 2.	8787703330822	160.000,00	140.218,33	160.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CEDRAL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
523		RUA ECLAIR BORTOLUZZO N. 440, LT 18, QD 16	RESIDENCIAL CALIFORNIA	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000650621 MATRÍCULA: 204940 OFÍCIO: 1.	8787714337610	172.045,19	140.541,26	171.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: DIADEMA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
524	VIVENCE CONDOMINIO CLUB	AVENIDA ALDA N. 858 APTO. 114, TORRE 01	CENTRO	APARTAMENTO, 96,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000004002866900 MATRÍCULA: 66534 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555537162229	390.000,00	516.118,27	390.000,00

ESTADO: SP								
------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CIDADE: GUARULHOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
525	SANTA BEATRIZ	AVENIDA JOSE BRUMATTI N. 2374 APTO. 503, BL 03, VAGA 190	CIDADE SOBERANA	APARTAMENTO, 45,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 171744 OFÍCIO: 2.	8787710368937	196.000,00	207.704,83	196.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: HORTOLANDIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
526	COND RESIDENCIAL JARDINS DO MALTA	RUA DAS QUARESMEIRAS N. 160 APTO. 405, BL 05, VAGA 405	JARDIM MALTA	APARTAMENTO, 103,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03270970133001 MATRÍCULA: 185265 OFÍCIO: 1.	1787701201253	187.469,59	188.157,95	175.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ITU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
527	RESIDENCIAL OASIS	AVENIDA DAS MONCOES N. 600 APTO. 905, BL 01	RANCHO GRANDE	APARTAMENTO, 55,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 106488 OFÍCIO: 1.	8787717283198	253.381,27	198.705,11	217.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: JUNDIAI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

528	CONDOMINIO RESIDENCIAL SAFIRA	AVENIDA ENIO BERGAMINI N. 110 APT. 13, TORRE A, VAGA 08	RESIDENCIAL SANTA GIOVANA	APARTAMENTO, 69,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 770910044 MATRÍCULA: 165932 OFÍCIO: 1.	8555537669933	245.000,00	147.000,00	245.000,00
-----	-------------------------------	---	---------------------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: LINS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
529		RUA DANTE JORDANI N. 1599	CONJUNTO HABITACIONAL ANA CAROLINA	CASA, 48,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 29284 MATRÍCULA: 28764 OFÍCIO: 1.	8787716808688	167.254,09	122.767,42	165.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MARILIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
530	CONJUNTO RES SAN REMO	AVENIDA DOUTOR HERCULES GALLETTI N. 382 APT. 304, BL 16	JARDIM CALIFORNIA	APARTAMENTO, 49,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5874900-1 MATRÍCULA: 30160 OFÍCIO: 1.	8444430454903	161.719,24	130.944,88	161.719,24
531		RUA 1 N. 278, LT 05 QD H, RUA PEDRO MARQUES DE ALMEIDA	PRIMEIRO DE MAIO	CASA, 40,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 189,59M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9369400 MATRÍCULA: 39973 OFÍCIO: 2.	8444400579562	185.301,71	99.000,00	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: MOGI GUACU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
532	PORTAL RECANTO DAS FLORES	AVENIDA SUECIA N. 3160 APTO. 703, TORRE 03	JARDIM ESPLANADA	APARTAMENTO, 108,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 120607005000 MATRÍCULA: 81137 OFÍCIO: 1.	8787717605578	259.319,54	181.268,73	230.000,00
533	RES VILA ANGORÁ	AVENIDA HONORIO ORLANDO MARTINI N. 3595, CASA 157, QD 01	JARDIM HORIZONTE	CASA, 170,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 170,63M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: ICNE311620019000 MATRÍCULA: 72165 OFÍCIO: 1.	8787710771197	230.000,00	191.648,12	230.000,00
534		RUA GERCINA DE OLIVEIRA ELIAS N. 251, LT 03, QD I	JARDIM NOVA ALVORADA	CASA, 41,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 130514003000 MATRÍCULA: 69560 OFÍCIO: 1.	8787716384802	210.000,00	126.000,00	210.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: NOVA EUROPA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
535		TRINTA DE DEZEMBRO N. 78, QD H, LT 04	JARDIM DANTAS	CASA, 56,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 497 MATRÍCULA: 14575 OFÍCIO: 2.	8444404435115	160.000,00	96.000,00	160.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PEREIRA BARRETO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
536		RUA COMENDADOR CELSO GARCIA N. 986	SEDE	CASA, 169,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 169,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 216M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1071001 MATRÍCULA: 14871 OFÍCIO: 1.	1444404401379	280.000,00	168.000,00	280.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PERUIBE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
537		RUA OITO N. 21, LT 13, QD 08	JARDIM TRES MARIAS	CASA, 177,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 177,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 275,23M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 20915 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444404698592	1.130.000,00	2.338.830,53	1.130.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PINDAMONHANGABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
538	CONDOMINIO EDIFICIO PARQUE PRINCESA DO VALE	AVENIDA JOSE MARIA GUIMARAES ALVES N. 150 APTO. 104, BL 08, VAGA 332	ALTO DO CARDOSO	APARTAMENTO, 84,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 61938 OFÍCIO: 1.	8787707977294	144.000,00	133.067,53	144.000,00
539	RES TERRA NOVA PINDAMONHANGABA	RUA 13 N. 98, QD C, LT 15	FEITAL	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 175,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: SE14110801500	8787717742397	202.288,04	182.251,14	195.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 75385 OFÍCIO: 1.				
540	CONDOMINIO VISTAS DE MANTIQUEIRA	AVENIDA ANTONIO FERNANDES N. 140 APTO. 42, BL 6B	RESIDENCIAL E COMERCIAL VIVER MELHO	APARTAMENTO, 42,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: SO131401036254 MATRÍCULA: 72983 OFÍCIO: 1.	8787707218857	160.000,00	96.000,00	160.000,00
541	COND PRINCESA CECILIA	RUA CONEGO JOAO ANTONIO DA COSTA BUENO N. 390 APTO. 203, BL 10, VAGA 327	SANTANA	APARTAMENTO, 84,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: SE110303051323 MATRÍCULA: 76722 OFÍCIO: 1.	8787707798705	175.000,00	114.173,47	175.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PIRACAIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
542		RUA CAPRI N. 215, QD O, LT 31	CACHOEIRA ABAIXO	CASA, 159,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 159,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 193070 MATRÍCULA: 11718 OFÍCIO: 1.	1444404118286	315.000,00	189.000,00	315.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PIRACICABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
543	COND HORIZONTAL CATAGUA 14	AVENIDA CONSUELO SUNEGA GIBELLI N. 71, CS 14, BL 03	CIDADE JUDICIARIA	CASA, 336,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000	8787719879250	408.389,19	319.767,98	322.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 146127 OFÍCIO: 2.				
544	PARQUE VILLE PIRACICABA	RUA ZULMIRA FERREIRA DO VALE N. 1222 APTO. 24, BL 01, VAGA 08	NOVO HORIZONTE	APARTAMENTO, 123,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0127021901000008 MATRÍCULA: 123946 OFÍCIO: 2.	8555538580502	257.044,14	142.159,56	150.000,00
545	CONDOMINIO VILLAGIO GIRASSOL	RUA IDA IRENE RAVELLI MALOSSO N. 40, VAGA 11G- 03	PARQUE RESIDENCIAL PIRACICABA	CASA, 137,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 59,66M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 125863 OFÍCIO: 1.	8555538616990	240.277,62	115.596,49	158.000,00

ESTADO: SP

CIDADE: POTIRENDABA

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
546	LOTEAMENTO RES E COMERC JARDIM DOS IPES	RUA ANGELO DELMASCHIO N. SN, QD 418, LT 14	JARDIM DOS EUCALIPTOS	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 8658 MATRÍCULA: 10035 OFÍCIO: 1.	8444423270967	143.049,87	47.938,33	67.000,00

ESTADO: SP

CIDADE: PRESIDENTE PRUDENTE

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
547		RUA ARIVALDO MACEDO MAGALHAES N. 383, QD 11, LT 07	VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE III	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3116121300075001 MATRÍCULA: 91602 OFÍCIO: 2.	8787715626314	205.973,33	117.349,19	162.000,00

ESTADO: SP

CIDADE: RIBEIRAO PRETO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
548	CONDOMINIO RESERVA DA IRIS	RUA CLEUSA APARECIDA DA CUNHA JANUARIO N. 180 APTO. 402, BL 08, VAGA 239	CONDOMINIO BELLA CITTA	APARTAMENTO, 44,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 398927 MATRÍCULA: 216811 OFÍCIO: 2.	8787717351452	235.907,20	201.190,51	210.000,00
549	CONDOMINIO UNICO RESIDENCIAL	AVENIDA BARAO DO BANANAL N. 220 APTO. 1009	JARDIM ANHANGUERA	APARTAMENTO, 93,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 402803 MATRÍCULA: 212270 OFÍCIO: 2.	1787701841007	229.895,00	224.539,24	199.000,00
550	CONDOMINIO UNICO RESIDENCIAL	AVENIDA BARAO DO BANANAL N. 220 APTO. 1212	JARDIM ANHANGUERA	APARTAMENTO, 93,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 402.830 MATRÍCULA: 212297 OFÍCIO: 2.	8787716475891	250.000,00	228.666,38	250.000,00
551	VITTA RECANTO DA MATA	JERONIMO ALFREDO AMOR ESPIN N. 400 APTO. 03, BL E, TORRE 02	JARDIM DAS PALMEIRAS	APARTAMENTO, 108,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 383403 MATRÍCULA: 205085 OFÍCIO: 2.	8787712538392	148.576,35	118.471,10	134.000,00
552	VITTA RECANTO DAS PALMEIRAS	AVENIDA DOUTOR FERNANDO MENDES GARCIA N. 2720 APTO. 12, BL E, TORRE 05	JARDIM DIVA TARLA DE CARVALHO	APARTAMENTO, 101,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 362165 MATRÍCULA: 186775 OFÍCIO: 2.	8555540138544	167.000,00	100.640,25	167.000,00
553	RESIDENCIAL PARQUE ROMANCE	AVENIDA ALFREDO RAVANELI N. 3409 APTO. 203, VAGA DE GARAGEM INDETERMINADA, BL 01	JARDIM HELENA	APARTAMENTO, 47,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, COM DIREITO AO USO DE UMA VAGA DE GARAGEM INDETERMINADA, CONFORME DESCRITO NA	10220687	155.000,00	232.252,93	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA. IPTU: 290378 MATRÍCULA: 153080 OFÍCIO: 2.				
554	PARQUE ROMANCE	AVENIDA ALFREDO RAVANELI N. 3409 APTO. 205, BL 04	JARDIM HELENA	APARTAMENTO, 105,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, MATRÍCULA Nº 153.178 - 2º CRI DE RIBEIRÃO PRETO/SP. COM AÇÃO JUDICIAL Nº 5008419-62.2019.4.03.6102 - 7ª VF DE RIBEIRÃO PRETO/SP. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. LIMINAR DEFERIDA. IPTU: 290476 MATRÍCULA: 153178 OFÍCIO: 02.	8555519979187	147.000,00	88.200,00	147.000,00
555	VITTA JARDIM INTERLAGOS	RUA ZILDA DE SOUZA RIZZI N. 751 APTO. 04, BL C, TORRE 04	JARDIM INTERLAGOS	APARTAMENTO, 98,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 362582 MATRÍCULA: 190936 OFÍCIO: 2.	8787707101569	158.000,00	153.174,69	158.000,00
556	RESIDENCIAL VILA AMAZONAS	RUA CONSELHEIRO FERREIRA VIANNA N. 85 APTO. 303, BL 03, VAGA 58	PARQUE SAO SEBASTIAO	APARTAMENTO, 89,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 379070 MATRÍCULA: 202685 OFÍCIO: 2.	8787711818693	189.642,97	164.420,87	165.000,00
557	CONDOMINIO RESERVA FLOR DE LOTUS	AVENIDA AFONCO VALERA N. 1185 APTO. 606, TORRE 03, VAGA 135	RECREIO DAS ACACIAS	APARTAMENTO, 89,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 391753 MATRÍCULA: 211187 OFÍCIO: 2.	8787716293890	245.000,00	177.246,25	245.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTA BARBARA D'OESTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
558	CONDOMINIO RESIDENCIAL CONQUISTA NATURE	RUA ALECIO BIONDI N. 345 APTO. 307, BL 11	RECREIO ALVORADA	APARTAMENTO, 114,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15061242306043711031 MATRÍCULA: 97501 OFÍCIO: 1.	8787716151921	200.179,30	146.064,84	200.000,00
559	CONDOMINIO RESIDENCIAL CONQUISTA NATURE	RUA ALECIO BIONDI N. 345 APTO. 302, BL 10	RECREIO ALVORADA	APARTAMENTO, 114,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15061242306043710026 MATRÍCULA: 97464 OFÍCIO: 1.	8787719700276	205.293,85	167.062,80	193.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO CARLOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
560	HM SMART SAO CARLOS - CONDOMINIO II	RUA RIO ARAGUAIA N. 1065 APTO. 22, BL A	JARDIM JOCKEY CLUBE	APARTAMENTO, 48,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13038006019 MATRÍCULA: 187115 OFÍCIO: 1.	8787716927610	212.954,38	134.754,12	177.000,00
561	HM SMART SAO CARLOS - CONDOMINIO II	RUA RIO ARAGUAIA N. 1065 APTO. 24, BL A	JARDIM JOCKEY CLUBE	APARTAMENTO, 103,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13038006021 MATRÍCULA: 187117 OFÍCIO: 1.	8787718526450	225.303,97	205.106,51	221.000,00
562	MONTE DOS PINHEIROS	AVENIDA DOS SANHACOS N. 901 APTO. 1105, TORRE 01	PARQUE FABER CASTELL II	APARTAMENTO, 79,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10590016086 MATRÍCULA: 181918 OFÍCIO: 1.	8787716929922	245.000,00	147.000,00	245.000,00
563	PARQUE MONTE EVEREST	RUA JOAO DERIGGI N.	PARQUE FEHR	APARTAMENTO, 88,01 M2 DE ÁREA TOTAL,	855537661657	150.000,00	136.625,05	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		181 APTO. 302, BL 12, VAGA 318		41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10587015191 MATRÍCULA: 160700 OFÍCIO: 1.				
564	RESERVA DOS PINHAIS	AVENIDA GREGORIO AVERSA N. 877 APTO. 138, BL 01, VAGA 37	RECREIO SAO JUDAS TADEU	APARTAMENTO, 103,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04119016033 MATRÍCULA: 186415 OFÍCIO: 1.	8787721041357	272.838,61	241.556,65	237.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
565	PARQUE RIO PARANA	RUA ALFREDO RICARDO DA COSTA N. 2195 APTO. 102, BL 14, VAGA 319	JARDIM NUNES	APARTAMENTO, 93,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 263024210 MATRÍCULA: 197763 OFÍCIO: 1.	8787705066278	170.000,00	195.863,73	170.000,00
566	PARQUE RIO MAINE	RUA OSWALDIR TARANTO N. 1150 APTO. 103, BL 02, VAGA 51	JARDIM SIMOES	APARTAMENTO, 47,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, HIPOTECA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 203977 OFÍCIO: 1.	8787708513038	160.000,00	153.486,29	147.500,00
567	COND VITTA VILLA DO CAMPO	RUA SANTINA FERREIRA CRUZ N. 302 APTO. 34, TORRE 06, BL D	LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIA ADELIA	APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0904233320 MATRÍCULA: 122638 OFÍCIO: 2.	8787712172568	181.829,36	172.061,90	180.000,00

ESTADO: SP

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CIDADE: SAO JOSE DOS CAMPOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
568	EDIFICIO PORTO GALLO ATRIUM	RUA JORDAO MONTEIRO FERREIRA N. 33 APTO. 405	JARDIM TOPAZIO	APARTAMENTO, 83,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4303322413 MATRÍCULA: 101651 OFÍCIO: 1.	8444416364412	370.000,00	222.000,00	370.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO PAULO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
569	SOLARIS - NASCENTE	RUA ENEAS CAMARGO N. 388 APTO. 65, BL 01	DISTRITO DE PERUS	APARTAMENTO, 69,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 203.084.0089-3 MATRÍCULA: 286656 OFÍCIO: 18.	8787710641870	190.594,69	148.988,98	174.000,00
570	CONDRES DEZ CANINDE	RUA AZURITA N. 48 APTO. 312, TORRE 1	CANINDE	APARTAMENTO, 58,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01710600756 MATRÍCULA: 111915 OFÍCIO: 5.	8787710540314	275.843,04	221.634,49	275.843,04
571	SOLARIS - NASCENTE	RUA ENEAS CAMARGO N. 388 APTO. 24, BL 02	CHACARA MARIA TRINDADE	APARTAMENTO, 69,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 203.084.0136-9 MATRÍCULA: 286703 OFÍCIO: 18.	8787710608415	195.000,00	117.000,00	195.000,00
572	CONDRES PLANO E JARDIM DO CARMO - AZALEIA	RUA INDAIA GRANDE N. 115 APTO. 806, TORRE B	FAZENDA ARICANDUVA	APARTAMENTO, 40,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14735005713 MATRÍCULA: 201313 OFÍCIO: 16.	8787713084425	219.000,00	178.869,80	219.000,00
573	RUBI	RUA SANTA AMELIA N. 141 APTO. 33, BL 01, SUBCOND 01	JARDIM DO LAGO	APARTAMENTO, 60,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 18600615819 MATRÍCULA: 254583 OFÍCIO: 18.	8787704880567	219.353,13	177.967,14	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

574	EDIFÍCIO LIGIA	RUA ERNEST RENAM N. 495 APTO. 101, VAGAS 13 14	PARAISOPOLIS	APARTAMENTO, 424,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 234,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, 3 SLS, LAVABO, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 12317902254 MATRÍCULA: 89618, 89619, 89620 OFÍCIO: 18.	1555513025507	774.518,00	420.000,00	700.000,00
575	CON RES PORTAL VILA PRUDENTE PLANO E VILA ORATORIO	AVENIDA VILA EMA N. 2258 APTO. 1610, TORRE B	VILA EMA	APARTAMENTO, 45,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10212414878 MATRÍCULA: 266647 OFÍCIO: 6.	8787719798527	304.275,34	264.856,38	230.000,00
576	COND QUINTAS DE PORTUGAL	RUA DOM ESTEVAO PIMENTEL N. 49 APTO. 86, BL A	VILA FORMOSA	APARTAMENTO, 41,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 177716 OFÍCIO: 9.	1444401163515	335.000,00	201.000,00	335.000,00
577	COND RES UNICO JACU PESSEGO	AVENIDA SAO MIGUEL N. 8184 APTO. 217	VILA NORMA	APARTAMENTO, 52,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13103102101 MATRÍCULA: 257679 OFÍCIO: 12.	8787711885560	231.140,81	167.764,82	218.000,00
578	COND PROJETO IMOBILIARIO E 75	RUA CARLOS MARIA STEIMBERG N. 194 APTO. 1103, TORRE B	VILA RE	APARTAMENTO, 49,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11346603171 MATRÍCULA: 246494 OFÍCIO: 12. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787717168410	260.774,12	262.172,53	231.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SERTAOZINHO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
579	CONDOMINIO VITTA SERTAOZINHO	AVENIDA APARECIDO SAVEGNAGO N. 515 APTO. 32, BL C, TORRE 08	JARDIM CAMPO ALEGRE	APARTAMENTO, 84,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8555534567161	130.000,00	97.827,16	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				GARAGEM. IPTU: 03680110001264 MATRÍCULA: 79925 OFÍCIO: 1.				
580	COND LAR FLORIANOPOLIS	RUA FRANCISCO OLIVEIRA N. 600, 101	TERRAS DA CIDADE	CASA, 134,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 77,38M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02800310002101 MATRÍCULA: 97599 OFÍCIO: 1.	8787716513726	200.505,67	189.986,26	180.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SOROCABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
581	LAR TORONTO CONDOMINIO	RUA ANTONIO BRAVO PLACA N. 320 APTO. 01, BL C, TORRE 09	IPATINGA	APARTAMENTO, 40,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 144265 OFÍCIO: 1.	8787713488631	195.000,00	152.939,01	195.000,00
582	COND RESIDENCIAL LAGO DE TUNE	RUA COMENDADOR VICENTE DO AMARAL N. 4201 APTO. 301, BL 05, VAGA 111	JARDIM GUARUJA	APARTAMENTO, 93,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 148841 OFÍCIO: 2.	8787716803198	195.262,91	138.725,51	178.000,00
583	CONDOMINIO PARQUE SPETACULO	AVENIDA GENERAL OSORIO N. 150 APTO. 303, BL 05, VAGA 18	VILA TRUJILLO	APARTAMENTO, 45,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 102605 OFÍCIO: 2.	8555523065445	193.000,00	115.800,00	193.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SUZANO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
584	COND RES SEFORA	ESTRADA SANTA MONICA N. 1373 APTO.	PARQUE SANTA ROSA	APARTAMENTO, 84,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8787703673495	190.000,00	142.683,24	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		403, BL 12, VAGA 121		IPTU: 270360051091 MATRÍCULA: 89906 OFÍCIO: 1.				
--	--	-------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: VARGEM GRANDE PAULISTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
585	RESIDENCIAL CHACARA DO CARMO	RUA GONÇALVES DIAS N. 200, CASA 01	CHACARA DO CARMO	CASA, 160,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 122,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 60M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 132635347018700000 MATRÍCULA: 109913 OFÍCIO: 1.	1444408528446	257.000,00	498.807,35	257.000,00
586	CONDOMINIO RESIDENCIAL MONTSERRAT III	ESTRADA MUNICIPAL RIBEIRAO DAS LAJES N. 301, CS 111	TIJUCO PRETO	CASA, 195,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 91,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 233111472065400000 MATRÍCULA: 118926 OFÍCIO: 1.	8555526188270	326.000,00	195.600,00	326.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ANEXO III – TERMO DE ARREMATÇÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI No. 9.514/97)

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2,

Apresentou (aram) à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e se comprometeu a comparecer na agência por ele(s) indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

1 – IMÓVEL ARREMATADO

Número do item		Número do bem	
Preço mínimo		Valor da proposta de arrematação	
Por extenso		Por extenso	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Agência de contratação		Contratação via CCA (sim ou não)	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE

ARREMATANTE 1

Nome do arrematante	Estado civil
---------------------	--------------

RG/Órgão emissor				CPF/CNPJ	
Endereço			Complemento		
CEP	UF	Cidade		Bairro	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()		e-mail	
Nome do cônjuge			CPF		RG

ARREMATANTE 2

Nome do arrematante				Estado civil	
RG/Órgão emissor				CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade		Bairro	
Endereço			Complemento		
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()		e-mail	
Nome do cônjuge			CPF		RG

ARREMATANTE 3

Nome do arrematante				Estado civil	
RG/Órgão emissor				CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade		Bairro	
Endereço			Complemento		

Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG

Declaro que as informações acima prestadas são fidedignas e estão em conformidade à manifestação do(s) arrematante(s).

_____, de _____ de _____

Local/Data

Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – Lei 9.514/97

Eu, _____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato _____ referente ao imóvel situado na _____ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº _____ / _____ / _____

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel			Complemento
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em _____ para aquisição		Agência de contratação	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO (S) ADQUIRENTE (S)

Nome do Adquirente			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
Endereço			Complemento	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()		e-mail
Banco	Agência	Conta		
Nome do cônjuge			CPF	RG

--	--	--

3 - EX-MUTUARIO (S)

Nome (s)	CPF (s)

4 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor à vista - R\$ (por extenso)
(B) FGTS - R\$ (por extenso)
(C) Valor total pago- R\$ (por extenso)

Declaro que sou fiduciante e estou exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para utilização de FGTS, e me comprometo a apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios.

Declaro conhecer a obrigação de cumprimento do prazo de até 30 (trinta) dias corridos do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor equivalente a 5% do valor global da proposta para aquisição do imóvel, em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital de Leilão no que tange ao Exercício do Direito de Preferência. Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que terei até a data do 1º leilão e, caso não seja arrematado, até a data do 2º leilão para efetivar o pagamento, à vista, dos valores relativos ao Exercício do Direito de Preferência

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 (trinta) dias,

após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda. O não cumprimento pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro que os dados bancários informados são de minha titularidade e nela devem ser creditados valores que tenham sido pagos e que, porventura, devam ser devolvidos.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados, sendo de minha responsabilidade a atualização destes dados junto à CAIXA.

_____, _____ de _____ de _____

Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA

Anexo V – CARTA DE ARREMATÇÃO

LUIZ BARBOSA DE LIMA JUNIOR, Leiloeiro Público Oficial, devidamente registrado na Junta Comercial do Estado do PR sob o número 10/030-L estabelecido a Av. Garibaldi Deliberador, 99 Apto 28 - CLAUDIA - LONDRINA/PR - CEP: 86050-280. FAZ SABER que:

De acordo com a autorização a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei nº 759, de 12/08/1969, e constituída pelo Decreto nº 66.303, de 06/03/1970, alterado pelo Decreto-Lei nº 1.259, de 19/02/1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, conforme edital publicado no (preencher com nome do jornal) nos dias (preencher com os dias da publicação no jornal), levou à hasta pública no dia ___/___/___ às (preencher com a hora do leilão) horas o imóvel abaixo descrito:

Descrição do imóvel

O imóvel foi arrematado por (preencher com o valor da arrematação) a serem pagos conforme contrato estabelecido entre a CAIXA Econômica Federal e o Arrematante (comprador) em anexo.

O bem foi arrematado por:

Nome: nome do arrematante/cônjuge e qualificação

Residência: endereço do arrematante

E, para comprovar a transferência dos direitos ao ARREMATANTE sobre os bens descritos, determinou-se a expedição, em seu favor, da presente CARTA DE ARREMATAÇÃO em favor do arrematante.

A CARTA DE ARREMATAÇÃO foi emitida com fundamento legal no inciso II do artigo 39 da Lei 9514/97, com aplicação subsidiária do artigo 37 e parágrafos do Decreto Lei 70/66. Cidade, data

Assinatura do Leiloeiro

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Representante CAIXA

Assinatura da Testemunha

Assinatura da Testemunha