




ESTADO DO PARANÁ
2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR
REGISTRADOR: ALEX CANZIANI SILVEIRA - CPF: 366.011.019-15
Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Fone/Fax: (043) 3336-4884
e-mail: cartorio@2rilondrina.com.br site: www.2rilondrina.com.br

CERTIDÃO Nº 428824

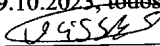


LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
Londrina - PR - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Alex Canziani Silveira
Registrador

Rubrica 
CNM: 080085.2.0113606-40

Matrícula nº 113.606 - Ficha nº 1

Matrícula nº 113.606 de 09 de Outubro de 2023. Prenotação nº 361.281 de 31 de Agosto de 2023. - Com SELO Nº SFRI1.VEWI7.jnXTy-MzIWd.F695q e consulta no site www.funarpen.com.br. **IMÓVEL:** Lote de terras sob nº 7-B (sete-B), da quadra nº 33 (trinta e três), com a área de 340,44 metros quadrados, situado "NESTA CIDADE", dentro das seguintes divisas e confrontações: "Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto P1; deste ponto segue confrontando com a ALAMEDA MANOEL RIBAS, com azimute de 89°51'10" e distância de 3,18 metros, até o vértice P2; deste ponto segue confrontando com o LOTE 7A, com os seguintes azimutes e distâncias: 174°08'18" e 18,37 metros, até o vértice P3; 264°08'21" e 0,05 metros, até o vértice P4; 174°38'01" e 6,99m, até o vértice P5; 149°09'36" e 4,44 metros, até o vértice P6; 131°23'18" e 3,52 metros, até o vértice P7; 115°56'52" e 0,94 metros, até o vértice P8; 101°25'59" e 13,66 metros, até o vértice P9; deste ponto segue confrontando com o LOGRADOURO PUBLICO com o desenvolvimento de curva de 6,10 metros e Raio de 112,54 metros, até o vértice P10; deste ponto segue confrontando com o LOTE 8 com azimute de 269°51'10" e distância de 22,00 metros, até o vértice P11; deste ponto segue confrontando com LOTE 6 com azimute de 359°51'10" e distância de 40,00 metros, até o vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro". Tudo de acordo com Planta, Memorial Descritivo e guia do CREA-ART nº 1720232799176 (incluindo subdivisão e unificação), anexos ao requerimento arquivado digitalmente neste Ofício sob nº 8.791. **BENFEITORIAS:** Não consta. **PROPRIETÁRIO:** **MUNICÍPIO DE LONDRINA.** **REGISTROS ANTERIORES:** Transcrição nº 7.518 de 07.05.1947 do 1º Serviço Imobiliário desta Comarca, matriculada sob nº 113.602 de 09.10.2023, Av. 1/113.602 RG, de 09.10.2023, ambos deste Ofício; e Transcrição nº 7.731 de 18.11.1947 do 1º Serviço Imobiliário desta Comarca, matriculada sob nº 113.603 de 09.10.2023, Av. 1/113.603 RG, de 09.10.2023, posteriormente matriculada sob nº 113.604 de 09.10.2023, Av. 1/113.604 de 09.10.2023, todos deste Ofício. (lc/ums)
Dou fé.  - Registrador/ Escrevente Substituto (a) -



Documento Assinado Digitalmente por PEDRO CEZAR ALVES. CPF: 08785905950





ESTADO DO PARANÁ
2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR
REGISTRADOR: ALEX CANZIANI SILVEIRA - CPF: 366.011.019-15
Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118 - Fone/Fax: (043) 3336-4884
e-mail: cartorio@2rilondrina.com.br site: www.2rilondrina.com.br

MATRÍCULA nº: 113.606, datada de 09 de outubro de 2023

Certifico que a presente certidão foi expedida em cumprimento ao disposto na Tabela de Custas do Foro Extrajudicial, do Registro de Imóveis - ITEM XIII, Nota 1, sendo uma inteiro teor da matrícula que comprova o ato registral realizado e solicitado por Vossa Senhoria, não sendo uma certidão atestatória de ônus, ações reais ou pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel (certidão positiva ou negativa de ônus sobre o imóvel). O referido é verdade e dou fé. Londrina 10/10/2023, emitida por Joao Augusto/.



336.802000428824



****Certidão válida por 30 dias****

"Certidão impressa por meio eletrônico, qualquer alteração será considerado fraude"

Documento Assinado Digitalmente por PEDRO CEZAR ALVES. CPF: 08785905950

